

Администрация Верещагинского городского округа Пермского края

Протокол от 13.09.2022

заседания конкурсной (аукционной)

комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков

Присутствовали:

Секретарь комиссии:

Башков А.А. – главный специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Члены комиссии:

Конькова Елена Леонтьевна, начальник отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края – заместитель председателя комиссии;

Филимонова Олеся Юрьевна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Патрукова Ольга Алексеевна, главный специалист сектора архитектуры и градостроительной деятельности Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена.

По вопросу повестки дня заслушали начальника отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края Е.Л. Конькову, которая предложила:

1. Признать торги не состоявшимися в связи с отсутствием поступивших заявок по следующим лотам:

лот № 2 право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010122:1199, общей площадью 1185 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Комсомольская, 74, разрешенное использование – рынки открытые и закрытые, начальная цена 243000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 5000 руб., задаток 48600 руб., срок аренды 4 года 10 мес.;

лот № 3 право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010201:667 общей площадью 650 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, разрешенное использование – складские площадки, часть земельного участка входит в зону санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, начальная цена 20000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 500 руб., задаток 4000 руб., срок аренды 4 года 10 мес.;

лот № 5 право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010122:7, общей площадью 834 кв.м.,

расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Фрунзе, 71, разрешенное использование – общественное питание, начальная цена 234000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 5000 руб., задаток 46800 руб., срок аренды 4 года 10 мес.

По лоту № 1 право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:1250101:585, общей площадью 472 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, с. Путино, ул. Комсомольская, 13а, разрешенное использование – магазины, земельный участок частично входит в охранную зону линии электропередач, в связи с этим необходимо соблюдать правила охраны электрических сетей, указанные в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160, начальная цена 15000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 250 руб., задаток 3000 руб. срок аренды 2 года, 6 мес.:

В связи с поступлением только одной заявки на участие в открытом аукционе от Потребительского общества «Верещагинский коопторг» ИНН 593311020 признать торги несостоявшимися. Рекомендовать Управлению имущественных, земельных и градостроительных отношений заключить договор аренды земельного участка с Потребительским обществом «Верещагинский коопторг» (дата поступления заявки 19.08.2022, дата внесения задатка 17.08.2022. Извещение о проведении аукциона было опубликовано 12.08.2022 в газете «Заря» и размещено на официальном сайте torgi.gov, номер извещения 12.08.2022/40605448/05.

По лоту № 4 право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0710101:891 общей площадью 501 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, п. Ленино, земельный участок частично входит в охранную зону линии электропередач, в связи с этим необходимо соблюдать правила охраны электрических сетей, указанные в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160, разрешенное использование – магазины, начальная цена 4985,21 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 100 руб., задаток 997,04 руб., срок аренды 2 года 6 мес.:

В связи с поступлением только одной заявки на участие в открытом аукционе от Дровневой Снежаны Алексеевны (дата поступления заявки 19.08.2022, дата внесения задатка 18.08.2022) признать торги несостоявшимися. Рекомендовать Управлению имущественных, земельных и градостроительных отношений заключить договор аренды земельного участка с Дровневой Снежаной Алексеевной. Извещение о проведении аукциона было опубликовано 12.08.2022 в газете «Заря» и размещено на официальном сайте torgi.gov, номер извещения 12.08.2022/40605448/05.

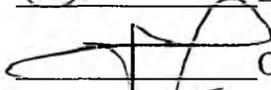
члены комиссии:



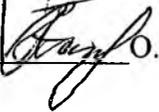
А.А. Башков



Е.Л. Конькова



О.Ю. Филимонова



О.А. Патрукова