

Администрация Верещагинского городского округа Пермского края

Протокол от 30.05.2023

заседания конкурсной (аукционной)

комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков

Присутствовали:

Председатель комиссии

Неволина Н.В. – начальник Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Секретарь комиссии:

Еговцева Ольга Михайловна – ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Члены комиссии:

Конькова Елена Леонтьевна, начальник отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края – заместитель председателя комиссии;

Боталова Наталия Николаевна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Филимонова Олеся Юрьевна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Патрукова Ольга Алексеевна, главный специалист сектора архитектуры и градостроительной деятельности Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

Повестка дня:

Проведение открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верещагинского городского округа Пермского края в электронной форме.

Аукцион проводится в форме электронных торгов, открытых по составу участников и по форме подачи предложений по цене, в соответствии статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации. Информация о проведении аукциона опубликована на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте администрации Верещагинского городского округа Пермского края: <http://veradmgo.ru>.

лот № 1- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010122:1199, общей площадью 1185 кв.м., разрешенное использование – рынки, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Комсомольская, з/у 74, начальная цена 107 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 3000 руб., задаток 21 400 руб., срок аренды 4 года 10 мес.;

лот № 2- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010124:110, общей площадью 944 кв.м., разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский район, г. Верещагино, ул. Садовая, дом 44, начальная цена 40 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1000 руб., задаток 8 000 руб., срок аренды 4 года 10 мес.;

лот № 3- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0820109:656, общей площадью 587 кв.м., разрешенное использование – предпринимательство, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, п. Зюкайка, ул. Юбилейная, з/у 2/4, начальная цена 17 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 500 руб., задаток 3 400 руб., срок аренды 4 года 10 мес.

Аукцион № в ГИС Торги 21000024380000000053 (SBR012-2304250021)

Опубликовано 25.04.2023

Подача заявок с 26.04.2023 00:00

Подача заявок по 25.05.2023 23:59

Дата рассмотрения заявок 26.05.2023

Начало торгов 30.05.2023 10:00

Окончания торгов 30.05.2023 12:40:36

Лот № 1

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
2827	ИП Александров Александр Геннадьевич	30.05.2023 10:30:36	230 000,00
3440	Фарян Давид Ильевич	30.05.2023 10:23:57	227 000,00
6860	Аширов Махамад Собиржонович	30.05.2023 09:46:06	206 000,00
4246	Титов Сергей Александрович	30.05.2023 09:11:28	179 000,00

Победителем аукциона по лоту № 1 признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок – это Индивидуальный предприниматель Александров Александр Геннадьевич (ОГРНИП 305590534200012 ИНН 590583860398) – цена 230 000, 00 руб. (двести тридцать тысяч рублей 00 коп.).

Рекомендовать Управлению имущественных, земельных и градостроительных отношений заключить договор аренды земельного участка с ИП Александровым Александром Геннадьевичем.

Лот № 2

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
1854	Долгов Сергей Михайлович	-	-
1529	Ефремов Антон Валерьевич	-	-
2046	Волков Игорь Владимирович	-	-

В связи с тем, что лица, допущенные до участия в аукционе по лоту № 2 не приняли в нем участие, признать аукцион по лоту №2 не состоявшимся.

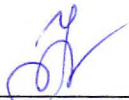
Лот № 3

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
1801	Долгов Сергей Михайлович	-	-
1861	Титов Сергей Александрович	-	-
1227	Фарян Давид Ильевич	-	-
4250	Аширов Махамад Собиржонович	-	-


В связи с тем, что лица, допущенные до участия в аукционе по Лоту № 3 не приняли в нем участие, признать аукцион по лоту №3 не состоявшимся.

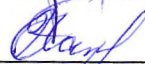
Председатель комиссии  Н.В. Неволина


Члены комиссии:


_____ Е.Л. Конькова


_____ Н.Н. Боталова


_____ О.Ю. Филимонова


_____ О.А. Патрукова

Секретарь комиссии  О.М. Еговцева