

ПРОТОКОЛ

01.07.2021 г. №2

г. Верещагино, ул. Ленина, 26, каб. 315

заседания комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Верещагинского городского округа

Председатель комиссии – Юрков Е.П. – заместитель главы администрации городского округа – начальник Управления жилищно – коммунального хозяйства и инфраструктуры администрации Верещагинского городского округа;

Заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии – Чуракова О.А. – начальник отдела экономического развития администрации Верещагинского городского округа.

Присутствовали:

Члены комиссии:

Неволина Н.В. – начальник Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа;

Сабурова Н.С. – начальник сектора архитектуры и градостроительства управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа;

Колчанов А.Л. – начальник отдела по жилищным вопросам и инфраструктуре Управления жилищно - коммунального хозяйства и инфраструктуры администрации Верещагинского городского округа.

Приглашенные:

Конькова Е.Л. – начальник отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа;

Балуева Т.А. – ведущий специалист отдела экономического развития администрации Верещагинского городского округа.

Повестка заседания:

1. О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема) на территории Верещагинского городского округа.

2. О включении в Схему нестационарных торговых объектов (далее – НТО) со специализацией «Печать».

3. О рассмотрении предложений, поступивших от уполномоченного органа (отдел экономического развития) о включении дополнительных мест размещения нестационарных торговых объектов.

Присутствуют 5 из 7 членов комиссии. Кворум имеется.

1. СЛУШАЛИ:

Юркова Е.П. – отдел экономического развития администрации Верещагинского городского округа совместно с Управлением имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа провели анализ использования нестационарных торговых объектов на территории Верещагинского городского округа.

Анализ использования нестационарных торговых объектов показал:

– учетный номер НТО № 1 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта;

– учетный номер НТО № 2 – не соответствует специализации нестационарного торгового объекта; нарушен пункт 2.2.4. Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденный Постановлением Правительства Пермского края от 28.11.2017 № 966-п (далее – Порядок) «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки»;

– учетный номер НТО № 3 – заканчивается срок размещения нестационарного торгового объекта 09.08.2021 г.;

– учетный номер НТО № 4 и 5 – соответствует действующему законодательству;

– учетный номер НТО № 6 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта; нарушен пункт 2.2.4. Порядка «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки»;

– учетный номер НТО № 7 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта; нарушен пункт 2.2.4. Порядка «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки»;

– учетный номер НТО № 8 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта;

– учетный номер НТО № 9 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта;

– учетный номер НТО № 10 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта; объект не соответствует специализации; нарушен пункт 2.2.4. Порядка «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки»;

– учетный номер НТО № 11 – в стадии проведения аукциона;

– учетный номер НТО № 12 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта;

– учетный номер НТО № 13 – соответствует действующему законодательству;

– учетный номер НТО № 14 и 15 – закрыты;

– учетный номер НТО № 16 – нарушены пункт 4.1.8. Порядка «реализация мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Пермского края, в результате которых не предполагается размещение на данной территории нестационарных торговых объектов и пункт 2.2.4. Порядка «места

размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки»;

– учетный номер НТО № 17 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта;

– учетный номер НТО № 18, 19 – отсутствуют;

– учетный номер НТО № 20 – соответствует действующему законодательству;

– учетный номер НТО № 21 – отсутствует;

– учетный номер НТО № 22 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта;

– учетный номер НТО № 23 – заканчивается срок размещения нестационарного торгового объекта 09.08.2021 г.;

– учетный номер НТО № 24 – отсутствует;

– учетный номер НТО № 25 – нарушен пункт 2.2.4. Порядка «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки»;

– учетный номер НТО № 26 – отсутствует;

– учетный номер НТО № 27 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта;

– учетный номер НТО № 28 – соответствует действующему законодательству;

– учетный номер НТО № 29 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта; нарушен пункт 2.2.4. Порядка «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки»;

– учетный номер НТО № 30 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта;

– учетный номер НТО № 31 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта; нарушен пункт 2.2.4. Порядка «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки»;

– учетный номер НТО № 32 – закрыт;

– учетный номер НТО № 33 – закончился срок размещения нестационарного торгового объекта;

– учетный номер НТО № 34 – соответствует действующему законодательству;

– учетный номер НТО № 35, 36, 37 – отсутствуют;

– учетный номер НТО № 38 – закрыт;

– учетный номер НТО № 39, 40, 41 – отсутствуют.

РЕШИЛИ:

1. Управлению имущественных отношений уведомить арендаторов НТО № 6, 7, 8, 9, 12, 17, 27, 30, 31, 33 об окончании срока договора, расторжения договора и заключения договора по результатам аукциона.

2. Управлению имущественных отношений уведомить арендатора НТО № 2 о несоответствии специализации нестационарного торгового объекта и нарушении пункта 2.2.4. Порядка «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки».

3. Исключить НТО № 3, 10, 23, 29 из Схемы, ввиду окончания срока договора размещения нестационарного торгового объекта.

4. Исключить НТО № 16 из Схемы в соответствии с пунктом 4.1.8. Порядка «реализация мероприятий по благоустройству территории, в результате которых не предполагается размещение на данной территории нестационарных торговых объектов и пунктом 2.2.4. Порядка «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки».

5. Исключить НТО № 18, 19, 26 из Схемы, ввиду отсутствия нестационарного торгового объекта на территории;

6. Управлению имущественных отношений уведомить арендаторов НТО № 1, 2, 14, 15, 25 о нарушении пункта 2.2.4. Порядка «места размещения НТО не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки».

7. Отделу экономического развития внести изменения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Верещагинского городского округа.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Чуракову О.А. – норматив минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных торговых объектов «Киоски и павильоны по продаже печатной продукции» на 10 000 человек по Верещагинскому городскому округу составляет 1,2. Фактическая обеспеченность – 0,3. Необходимо увеличить количество мест в Схеме размещения нестационарных торговых объектов со специализацией «Печать».

РЕШИЛИ:

1. Предусмотреть и внести в Схему дополнительных 3, (три) нестационарных торговых объекта со специализацией «Печать»:

1.1. г. Верещагино, севернее ул. Железнодорожная, 47Б;

1.2. г. Верещагино, западнее района пересечения улиц Коммунистическая и Восточная;

1.3 Верещагинский округ, п. Зюкайка, ул. Куйбышева.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

3. СЛУШАЛИ:

Чуракову О.А. – от гражданки Сарапульцевой Нэли Анатольевны поступило заявление по внесению в Схему размещения нестационарного торгового объекта по адресу: г. Верещагино, пер. улиц Коммунистическая и Шардакова, специализация: «кофе», «табаки», площадью 30 кв.м (графическая схема прилагается).

Обеспеченность населения площадью стационарных торговых объектов на территории Верещагинского городского округа превышает нормативный показатель в 2,7 раза. Потребность в дополнительных нестационарных площадях отсутствует. Включение в Схему размещения нестационарного торгового объекта по адресу: г. Верещагино, пер. улиц Коммунистическая и Шардакова является нецелесообразным.

РЕШИЛИ:

1. Предложение по включению в Схему места по адресу: г. Верещагино, пер. улиц Коммунистическая и Шардакова, специализация: «кофе», «табаки», площадью 30 кв.м отклонить, ввиду отсутствия потребности в дополнительных нестационарных площадях.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Е.П. Юрков

О.А. Чуракова