

ООО «ГЕО ИНВЕСТ – ИНФОРМ»

350000, г. КРАСНОДАР, ул. РАШПИЛЕВСКАЯ, ДОМ 55,

ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 13

ТЕЛ./ФАКС. +7 (861) 205-51-50

EMAIL: INFO@GEOI.RU, HTTP://WWW.GEOI.RU



**Проект межевания территории
кадастрового квартала 59:16:0010303, расположенного на
территории Пермского края, Верещагинского городского
округа, г. Верещагино**

Том 1

Основная часть

проекта межевания территории

Генеральный директор




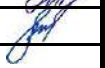
Е.В. Овсянникова

**г. Краснодар
2023**

Состав документов


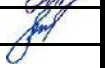
к выполнению работы по «Выполнению работ по разработке проекта межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:16:0010303, расположенного на территории Пермского края, Верещагинского городского округа, г. Верещагино»

Номер тома	Наименование
Том 1	Основная часть проекта межевания территории
Том 2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

						Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:16:0010303, расположенного на территории Пермского края, Верещагинского городского округа, г. Верещагино			
Изм.	Кол.уч	Лис	№док	Подпись	Дата				
Разработал		Гончарова М.В			03.23	Состав проектных материалов	Стадия	Лист	Листов
Нач. ОПС		Беседина В.А.			03.23		ПМ	1	1
							ООО «ГЕО Инвест-Информ»		

Содержание

Том 1 – Основная часть проекта межевания территории		
1.	Постановление администрации Верещагинского городского округа Пермского края №254-01-01-1718 от 16.08.2022 года «О разработке документации по проекту межевания территории»	4
2.	Постановление администрации Верещагинского городского округа Пермского края от 14.03.2023 года №254-01-01-460 «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта межевания»	5
«Проект межевания территории. Текстовая часть»		
1	Пояснительная записка	7
2	Перечень земельных участков (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) в границах кадастрового квартала 59:16:0010303	46
3	Перечень образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования в границах кадастрового квартала 59:16:0010303	50
4	Перечень координат характерных точек земельных участков (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	53
5	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования и улично-дорожной сети	86
6	Перечень координат характерных точек красных линий	101
«Проект межевания территории. Графическая часть»		
1	Чертеж фактического землепользования	106
2	Чертеж межевания территории	112
Приложение		
1	Выписки из Единого государственного реестра недвижимости	115
2	Кадастровые планы территории	116

						Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:16:0010303, расположенного на территории Пермского края, Верещагинского городского округа, г. Верещагино			
Изм.	Кол.уч	Лис	№док	Подпись	Дата				
Разработал		Гончарова М.В.			03.23	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Нач. ОПС		Беседина В.А.			03.23		ПМ	1	1
							ООО «ГЕО Инвест-Информ»		



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРЕЩАГИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2022

№ 254-01-01-1718

**О разработке документации
по проекту межевания территории**

В целях подготовки к проведению комплексных кадастровых работ в г. Верещагино, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Верещагинский городской округ Пермского края,

администрация Верещагинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края организовать разработку проекта межевания территории кадастровых кварталов 59:16:0010301, 59:16:0010302, 59:16:0010303, 59:16:0010304, 59:16:0010305, 59:16:0010306, 59:16:0010307, 59:16:0010308, 59:16:0010309, 59:16:0010310, 59:16:0010311, 59:16:0010312, 59:16:0010313, 59:16:0010314, 59:16:0010315, 59:16:0010316, 59:16:0010317, 59:16:0010318, 59:16:0010329.

2 Настоящее постановление опубликовать в газете «Заря», разместить на официальном сайте Верещагинского городского округа Пермского края www.veradmgo.ru.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края Неволина Н.В.

Глава городского округа –
глава администрации Верещагинского
городского округа Пермского края



С.В. Кондратьев



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРЕЩАГИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.03.2023

№ 254-01-01-460

**О назначении общественных
обсуждений по рассмотрению
проекта межевания территории**

В соответствии со статьями 5.1, 43, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по вопросам градостроительной деятельности в Верещагинском городском округе Пермского края, утвержденным решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 22 июня 2020 г № 22/222, Уставом муниципального образования Верещагинский городской округ Пермского края, администрация Верещагинского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта межевания территории кадастрового квартала 59:16:0010303.

2. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Заря» и размещения на официальном сайте Верещагинского городского округа Пермского края.

3. Общественные обсуждения провести по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Ленина, д. 26.

4. Установить время приема предложений и замечаний с 17 марта 2023 года по 31 марта 2023 года.

5. Опубликовать в газете «Заря», а также разместить на официальном сайте Верещагинского городского округа Пермского края заключение о результатах общественных обсуждений.

6. Работу по организации и проведению общественных обсуждений возложить на комиссию по градостроительной деятельности Верещагинского городского округа Пермского края.

7. Комиссии в установленные сроки опубликовать в газете «Заря» и разместить на официальном сайте Верещагинского городского округа Пермского края оповещение о проведении общественных обсуждений.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа – начальника Управления жилищно – коммунального хозяйства и инфраструктуры администрации Верещагинского городского округа Юркова Е.П.

Глава городского округа -
глава администрации Верещагинского
городского округа Пермского края



С.В. Кондратьев

Введение

Проект межевания в отношении кадастрового квартала 59:16:0010303, расположенного на территории Пермского края, Верещагинского городского округа, г. Верещагино разработан ООО «ГЕО Инвест-Информ» в рамках выполнения муниципального контракта от 28.07.2022 года №МК-4м/2022 (далее - Муниципальный контракт).

Заказчиком работ является Управление имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:



- определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков (в том числе под многоквартирными домами);
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Основанием разработки документации по планировке территории являются:

- постановление администрации Верещагинского городского округа Пермского края от 16.08.2022 года №254-01-01-1718 «О разработке документации по проекту межевания территории»;
- источник финансирования: средства, предусмотренные в бюджете муниципального образования Верещагинский городской округ Пермского края, в том числе субсидия из бюджета Пермского края, предоставленная в рамках софинансирования Работ в соответствии с Соглашением от 01.02.2021 года №1765.

Разработка документации по планировке территории осуществлена в соответствии с требованиями:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ;
- Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 года №136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 года №74-ФЗ;
- Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 года №51-ФЗ;

						Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:16:0010303, расположенного на территории Пермского края, Верещагинского городского округа, г. Верещагино		
Изм.	Кол.уч	Лис	№док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гончарова М.В			03.23	ПМ	1	39
Нач. ОПС		Беседина В.А.			03.23			
						Пояснительная записка		
						ООО «ГЕО Инвест-Информ»		

- Федеральный закон от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об охране культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 03.08.2018 года №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 03.08.2018 года №340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.12.2020 года №445-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2020 года №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2015 года №431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 04.09.2020 года №1355 «О внесении изменений в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов»;
- Постановление Правительства РФ от 13.03.2020 года №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 года №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 года №20»;
- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 года №485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;

- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 года №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- Приказ Минэкономразвития России от 06.11.2019 года №728 «Об утверждении формы сведений о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы»;

- Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 года №624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 года №738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России от 25.04.2017 года №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 года №П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

3

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 14.12.2021 года №П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 года №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»;

- СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ)»;

- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (в части, не противоречащей действующему законодательству);

- ГОСТ Р58854-2020 «Фотограмметрия. Требования к созданию ориентированных аэроснимков для построения стереомоделей застроенных территорий»;

- Постановление Правительства Пермского края от 24.06.2015 года №416-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пермского края»;

- Генеральный план Верещагинского городского округа Пермского края, утвержден решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 27.05.2021 года №38/332;

- Правила землепользования и застройки Верещагинского городского округа Пермского края утверждены постановлением администрации Верещагинского городского округа Пермского края от 10.02.2022 года №254-01-01-250.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инав. №подл.	Лист
Пояснительная записка									

I. Характеристики территории

Территория, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена в г. Верещагино Верещагинского городского округа Пермского края в районе улиц Депутатская, Урицкого, Ульяновская, 50 лет Октября, Калинина, Верещагинская (Рисунок 1).

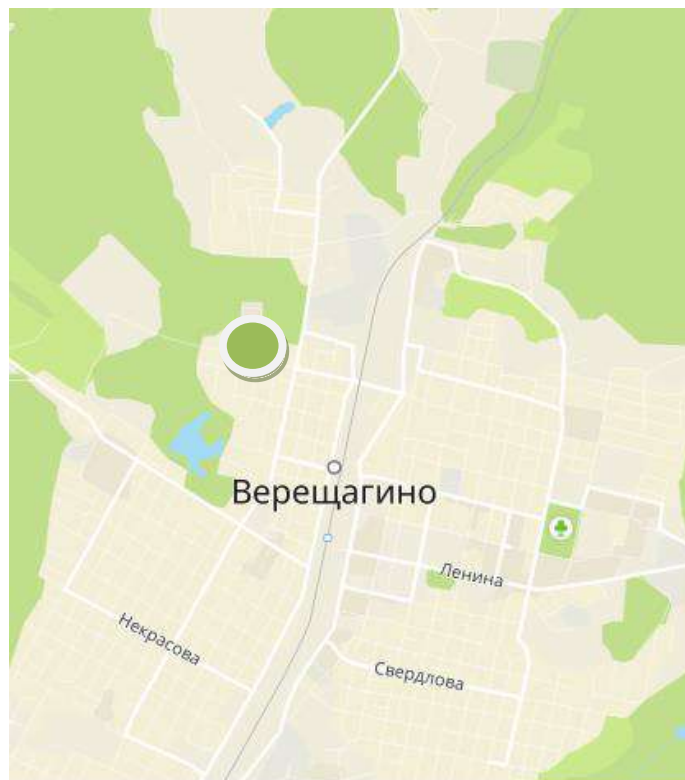


Рисунок 1- Территория, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания

Площадь территории составляет – 141 279 кв.м (14,13 га). Кадастровый квартал 59:16:0010303 включает в себя территорию, занятую индивидуальными жилыми домами, со сложившимся порядком землепользования.

По данным сведений Единого государственного реестра недвижимости в состав кадастрового квартала 59:16:0010303 входят 73 земельных участка и 47 объектов капитального строительства (далее - ОКС), из них:

- в отношении 67 земельных участков и 8 ОКС сведения о границах содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;
- в отношении 6 земельных участков и 39 ОКС сведения о границах отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

Дополнительно в границах кадастрового квартала 59:16:0010303 земельный участок с кадастровым номером 59:16:0010303:46 (входит в единое землепользование 59:16:0000000:49) в границах, которого расположен объектов капитального

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

5

строительства с кадастровым номером 59:16:0000000:3964 (автомобильная дорога «Очёр-Верещагино-Сива»).

Чертеж фактического землепользования представлен в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка		6

II. Сведения об использованных материалах по установлению границ участков и особенностях проекта

1. Сведения об использованных материалах по установлению границ участков

При разработке проекта межевания территории были использованы следующие исходные данные:

- Генеральный план Верещагинского городского округа Пермского края, утвержден решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 27.05.2021 года №38/332;

- Правила землепользования и застройки Верещагинского городского округа Пермского края утверждены постановлением администрации Верещагинского городского округа Пермского края от 10.02.2022 года №254-01-01-250;

- Картографический материал масштаба 1:2000, а именно цифровые ортофотопланы, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастръемка - ВИСХАГИ» в 2002 году, АФС - 2001 года и цифровые базовые планы, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастръемка - ВИСХАГИ» в 2003 году, АФС - 2001 года, предоставленные Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;

- Сведения государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства в виде землеустроительной документации, разработанной в границах, территория, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания;

- Сведения из Единого государственного реестра недвижимости в виде кадастрового плана территории на кадастровые кварталы 59:16:0000000, 59:16:0010303;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки и ОКС, расположенные в границах кадастровых кварталов 59:16:0000000, 59:16:0010303;

- Сведения, содержащиеся в документах, находящихся в архивах;

- Материалы, результаты инженерных изысканий и аэрофотосъемка местности (цифровое ортофотопланы), подготовленные ООО «АК «АэроТех» в 2022 году.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты ГГС: Капидоны (пир., А, б/№, ГГС - 3 класса), Хомяки, (пир., 1, б/№, ГГС - 3 класса), Перемская (пир., 32, б/№, ГГС - 1 класса), Сенькино (пир., 1, б/№, ГГС - 2 класса), Зарич (пир., 1, б/№, ГГС - 3 класса), Садково (пир., 1, б/№, ГГС - 3 класса) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические пункты в рабочем состоянии.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

							Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			7

- Сведения государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края об объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, предоставленные письмом от 17.10.2022 года №Исх55-01-18.2-2252;

- Сведения Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края о зонах с особыми условиями использования территории, а также особо охраняемых природных территорий, предоставленные письмом от 11.11.2022 года №30-01-20.2-5398;

- Сведения Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края о лесных участках и утвержденной в порядке, установленном лесным законодательством, проектной документации лесных участков края, предоставленные письмом от 18.10.2022 года №30-01-20.2-4948 (при наличии);

- Данные государственного лесного реестра;

- Данные натурного анализа ситуации на местности, результаты инвентаризации и обеспечение взаимодействия с правообладателями земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала, выполненные сотрудниками ООО «ГЕО Инвест-Информ».

2. Особенности проекта

2.1. Зоны с особыми условиями использования территорий

В соответствии с положениями части 2 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с Генеральным планом Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденным решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 27.05.2021 года №38/332, правилами землепользования и застройки Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденными постановлением администрации Верещагинского городского округа Пермского края от 10.02.2022 года №254-01-01-250 и сведений Единого государственного реестра недвижимости, граница территории в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена в следующих зонах с особыми условиями использования территории:

- Охранная зона линии электропередач объекта «ЛЭП 10 кВ от ПС «Верещагино» (КЛ-10кВ фидер №10 от ПС «Верещагино» до РП-1)» (59:16-6.519);
- Охранная зона газопровода высокого и низкого давления (59:16-6.517);
- Охранная зона газопровода распределительного низкого давления. Кадастровый номер 59:16:0000000:1969 (59:16-6.671);

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

8

- Охранная зона газопровода распределительного низкого давления по ул. Андреева в г. Верещагино Пермского края. Кадастровый номер 59:16:0000000:1115 (59:16-6.761);

- Зона санитарной охраны водозаборной скважины №50574 железнодорожной станции Верещагино Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению (г. Верещагино Пермского края) (3 пояс) (59:16-6.813);

- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (59:16-6.813).

- Санитарно-защитная зона для ООО «Вемол» (59:16-6.655).

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электросетевого хозяйства установлены охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков независимо от категории земель, в состав которых входят эти земельные участки.

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определен постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается:

- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении;

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

- вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции. В объекте входят подстанции и линий электропередачи с номинальным классом напряжения от 1 до 20 кВ, следовательно, охранная зона составляет 10 м.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

9

Таблица 1 - Нормативные показатели охранной зоны кабельных линий электропередачи и подстанций

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750,+/-750	40
1150	55

Охранные зоны газопровода

Порядок установления охранных зон объектов газового хозяйства определен постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

10

поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Согласно правилам охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 года №1083, охранные зоны объектов магистральных газопроводов устанавливаются:

а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны;

б) вдоль линейной части многониточного магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей крайних ниток магистрального газопровода;

в) вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды - в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны;

г) вдоль газопроводов, соединяющих объекты подземных хранилищ газа, - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей газопроводов с каждой стороны;

д) вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа - в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны;

е) вокруг наземных сооружений подземных хранилищ газа - в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

III пояс зоны санитарной охраны участков водозабора

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами. При этом следует исходить из того, что время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного T_x .

T_x принимается как срок эксплуатации водозабора (обычный срок эксплуатации водозабора - 25-50 лет).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

11

Если запасы подземных вод обеспечивают неограниченный срок эксплуатации водозабора, третий пояс должен обеспечить соответственно более длительное сохранение качества подземных вод.

Санитарно-защитная зона для ООО «Вемол»

Санитарно-защитная зона для ООО «Вемол» установлена решением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю об от 19.10.2018 года №62

Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды

Порядок установления, изменения и прекращения существования охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, входящих в государственную наблюдательную сеть и находящихся в федеральной собственности определен Постановлением Правительства РФ от 17.03.2021 года №392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 года №972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 06.01.1983 года №19».

2.2. Особо охраняемые природные территории

Согласно части 4 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы особо охраняемых природных территорий.

Письмом от 11.11.2022 года №30-01-20.2-5398 Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края предоставлена информация, о том, что границы кадастрового квартала 59:16:0010303 расположены вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального либо местного значения.

2. 3. Территории объектов культурного наследия

В соответствии с положениями части 5 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы территорий объектов культурного наследия.

В соответствии со ст.3 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		12

Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Письмом от 17.10.2022 года № Исх55-01-18.2-2252 государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края предоставлена информация, о том, что в границах кадастрового квартала 59:16:0010303 отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объектов, обладающие признаками объекта культурного наследия.

2.4. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов

В соответствии с положениями части 6 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Письмом от 18.10.2022 года №30-01-20.2-4948 Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края предоставлена информация об отсутствии земель лесного фонда в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инав. № подл.	Лист

III. Обоснование принятых решений

1. Планируемые и существующие элементы планировочной структуры

В соответствии с правилами землепользования и застройки Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденными постановлением администрации Верещагинского городского округа Пермского края от 10.02.2022 года №254-01-01-250, граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ), производственной зоне (П), иных рекреационных зонах (РЗ).

ЖЗ - Зоны застройки индивидуальными жилыми домами.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- Для индивидуального жилищного строительства 2.1
- Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1
- Для ведения личного подсобного хозяйства 2.2
- Блокированная жилая застройка 2.3
- Размещение гаражей для собственных нужд 2.7.2
- Предоставление коммунальных услуг 3.1.1
- Социальное обслуживание 3.2
- Здравоохранение 3.4
- Образование и просвещение 3.5
- Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
- Улично-дорожная сеть 12.0.1
- Благоустройство территории 12.0.2
- Специальная деятельность 12.2
- Ведение огородничества 13.1
- Ведение садоводства 13.2

Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции 1.15
- Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2
- Бытовое обслуживание 3.3
- Культурное развитие 3.6
- Религиозное использование 3.7
- Амбулаторное ветеринарное обслуживание 3.10.1
- Деловое управление 4.1
- Рынки 4.3
- Магазины 4.4

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		14

Банковская и страховая деятельность 4.5
 Общественное питание 4.6
 Гостиничное обслуживание 4.7
 Спорт 5.1
 Строительная промышленность 6.6
 Склады 6.9
 Обеспечение внутреннего правопорядка 8.3

II - Производственная зона.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Размещение гаражей для собственных нужд 2.7.2
 Сельскохозяйственное использования 1.0
 Предоставление коммунальных услуг 3.1.1
 Магазины 4.4
 Служебные гаражи 4.9.
 Объекты дорожного сервиса 4.9.1
 Оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.4
 Легкая промышленность 6.3
 Пищевая промышленность 6.4
 Строительная промышленность 6.6
 Энергетика 6.7
 Связь 6.8
 Склады 6.9
 Складские площадки 6.9.1
 Хранение автотранспорта 2.7.1
 Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
 Улично-дорожная сеть 12.0.1
 Благоустройство территории 12.0.2
 Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
 Общежития 3.2.4
 Ветеринарное обслуживание 3.10
 Гостиничное обслуживание 4.7

Р 3 - Иные рекреационные зоны.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Запас 12.3
 Земельные участки (территории) общего пользования 12.0

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			Пояснительная записка				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Не предусмотрены.

Таблица 2 – Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Виды разрешенного использования	Код	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь
Сельскохозяйственное использование	1.0	Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению. Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв. м Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению. Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.
Сенокосение	1.19	Минимальная площадь земельного участка – 500 м. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению. Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Предельные минимальные размеры земельных участков: длина – 14 м; ширина – 14 м. Предельные максимальные размеры земельных участков- не устанавливаются. Минимальная площадь земельного участка г. Верещагино – 200 кв.м. Остальные населенные пункты 500 кв. м. Максимальная площадь земельного участка г. Верещагино – 2000 кв.м. Остальные населённые пункты - 3000 кв.м. Для земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет до принятия настоящих Правил землепользования и застройки предельные максимальные и минимальные размеры земельных участков, не подлежат установлению.
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Минимальная площадь земельного участка – 300 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 1га. Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.
Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2.	Предельные минимальные размеры земельных участков: длина – 15 м;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

16

		<p>ширина – 10 м.</p> <p>Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 500 кв.м.</p> <p>Максимальная площадь земельного участка – 5000 кв.м. (для всех населенных пунктов кроме г. Верещагино).</p> <p>Для земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет до принятия настоящих Правил землепользования и застройки предельные максимальные и минимальные размеры земельных участков, не подлежат установлению.</p>
Блокированная жилая застройка	2.3.	<p>Предельные минимальные размеры земельных участков: длина – 15 м; ширина – 15 м.</p> <p>Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 100 кв.м.</p> <p>Максимальная площадь земельного участка – 5000 кв.м.</p> <p>Для земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет до принятия настоящих Правил землепользования и застройки предельные максимальные и минимальные размеры земельных участков, не подлежат установлению.</p>
Среднеэтажная жилая застройка	2.5	<p>Предельные минимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению (принимаются на основании расчетов)</p> <p>Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв.м.</p> <p>Максимальная площадь земельного участка – 1.0 га</p>
Хранение автотранспорта	2.7.1	<p>Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 15 кв.м.</p> <p>Максимальная площадь земельного участка – 100 кв.м.</p>
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.9	<p>Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 15 кв.м.</p> <p>Максимальная площадь земельного участка – 100 кв.м.</p>
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1.	<p>Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га.</p> <p>Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.</p>
Коммунальное обслуживание	3.1	<p>Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 100 кв.м.</p> <p>Максимальная площадь земельного участка – 1 га</p>
Административные здания организаций,	3.1.2	<p>Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению.</p>

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

17

обеспечивающих предоставление коммунальных услуг		Минимальная площадь земельного участка – 500 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.
Социальное обслуживание	3.2.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 50 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.
Общежития	3.2.4	Предельные минимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению (принимаются на основании расчетов) Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.
Бытовое обслуживание	3.3.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 500 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 4000 кв.м.
Здравоохранение	3.4	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 500 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.
Образование и просвещение	3.5	Предельные минимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 100 м. Максимальная площадь земельного участка- 3 га.
Культурное развитие	3.6.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 500 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 0,5 га.
Религиозное использование	3.7.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 500 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 0,3 га.
Государственное управление	3.8.1	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка - 0,1 га. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.
Обеспечение научной деятельности	3.9	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 100 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 5 га.
Ветеринарное	3.10.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

18

обслуживание		участков не подлежат установлению. Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 200 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 5 га.
Предпринимательство	4.0.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 5000 кв.м.
Деловое управление	4.1	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка – 0,5 га.
Объекты торговли (торговые центры, торгово- развлекательные центры (комплексы)	4.2	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,5 га. Максимальная площадь земельного участка – 1 га.
Рынки	4.3	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка – 1 га.
Магазины	4.4.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 1 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 0,2 га.
Банковская и страховая деятельность	4.5.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка – 1 га.
Общественное питание	4.6.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,02 га. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.
Гостиничное обслуживание	4.7.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,05 га. Максимальная площадь земельного участка – 0,7 га.
Служебные гаражи	4.9.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 100 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 1 га.
Объекты дорожного сервиса	4.9.1.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 1 га.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
					

Пояснительная записка

Лист

19

Отдых (рекреация)	5.0.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 5 га.
Спорт	5.1.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка – 5 га.
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению
Природно-познавательный туризм	5.2.	Не подлежат установлению.
Туристическое обслуживание	5.2.1.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,2 га. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.
Охота и рыбалка	5.3.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,01 га. Максимальная площадь земельного участка – 0,4 га.
Легкая промышленность	6.3.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 0,1 га. Максимальная площадь земельного участка – 7 га.
Пищевая промышленность	6.4.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 70 000 кв.м.
Строительная промышленность	6.6.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 70 000 кв. м..
Энергетика	6.7.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Максимальная площадь земельного участка - не подлежит установлению.
Связь	6.8.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
					

Пояснительная записка

Лист

20

		участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.
Склады	6.9.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – не установлены Максимальная площадь земельного участка – не установлены
Складские площадки	6.9.1	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 500 кв. м. Максимальная площадь земельного участка – 10 000 га.
Автомобильный транспорт	7.2.	Не подлежат установлению.
Водный транспорт	7.3.	Не подлежат установлению.
Воздушный транспорт	7.4.	Не подлежат установлению.
Трубопроводный транспорт	7.5.	Не подлежат установлению.
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Предельные максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 100 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 10 000 кв.м.
Санаторная деятельность	9.2.1.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 5000 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 50 000 кв.м.
Специальное пользование водными объектами	11.2.	Не подлежат установлению.
Гидротехнические сооружения	11.3.	Не подлежат установлению.
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.
Улично-дорожная сеть	12.0.1	Не подлежат установлению.
Благоустройство территории	12.0.2	Не подлежат установлению.
Ритуальная деятельность	12.1.	Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 30 га.
Специальная деятельность	12.2.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков - не подлежат установлению.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

21

Запас	12.3.	Строительство объектов капитального строительства запрещено
Земельные участки общего назначения	13.0.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению. Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению.
Ведение огородничества	13.1.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – г. Верещагино - 100 кв.м. Остальные населенные пункты - 80 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – г. Верещагино – 1000 кв.м. Остальные населенные пункты - 2000 кв.м.
Ведение садоводства	13.2.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению. Минимальная площадь земельного участка – 200 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м

Территории общего пользования представлены уличной дорожной сетью и включают в себя ул. Депутатская, Урицкого, Ульяновская, 50 лет Октября, Калинина, Верещагинская.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков с видом разрешенного использования - Земельные участки (территории) общего пользования, к которым относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами, а также площадками и участками объектов общего пользования.

1. 59:16:0010303:3У7 - образовать земельный участок площадью 2075 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0);

2. 59:16:0010303:3У8 - образовать земельный участок площадью 238 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0);

3. 59:16:0010303:3У9 - образовать земельный участок площадью 34 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0);

4. 59:16:0010303:3У10 - образовать земельный участок площадью 857 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0);

5. 59:16:0010303:3У11 - образовать земельный участок площадью 1221 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0);

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		22

6. 59:16:0010303:ЗУ12 - образовать земельный участок площадью 106 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0);

7. 59:16:0010303:ЗУ13 - образовать земельный участок площадью 132 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0);

8. 59:16:0010303:ЗУ14 - образовать земельный участок площадью 3354 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

9. 59:16:0010303:ЗУ15 - образовать земельный участок площадью 17070 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

10. 59:16:0010303:ЗУ16 - образовать земельный участок площадью 3589 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

11. 59:16:0010303:ЗУ17 - образовать земельный участок площадью 3654 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

12. 59:16:0010303:ЗУ18 - образовать земельный участок площадью 3364 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

13. 59:16:0010303:ЗУ19 - образовать земельный участок площадью 1017 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

14. 59:16:0010303:ЗУ20 - образовать земельный участок площадью 3794 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

15. 59:16:0010303:ЗУ21 - образовать земельный участок площадью 2749 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

16. 59:16:0010303:ЗУ22 - образовать земельный участок площадью 709 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

17. 59:16:0010303:ЗУ23 - образовать земельный участок площадью 2609 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

18. 59:16:0010303:ЗУ24 - образовать земельный участок площадью 1816 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1);

19. 59:16:0010303:ЗУ25 - образовать земельный участок площадью 744 кв.м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).

20. 59:16:0010303:ЗУ26 - образовать земельный участок площадью 15 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0);

21. 59:16:0010303:ЗУ27 - образовать земельный участок площадью 229 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0);

22. 59:16:0010303:ЗУ28 - образовать земельный участок площадью 785 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код 12.0).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

23

2. Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Согласно п. 6 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков в соответствии с инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), а также в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предложения по установлению, изменению, отмене красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования, отображены на чертеже межевания территории, перечень координат характерных точек красных линий представлен в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

В связи с тем, что в границах кадастрового квартала 59:16:0010303 территория занята малоэтажной многоквартирной жилой застройкой, индивидуальными жилыми домами, со сложившемся порядком землепользования, линии отступа от красных линий, совпадают с красными линиями, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

В части нового строительства следует руководствоваться нормами правил землепользования и застройки Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденными постановлением администрации Верещагинского городского округа Пермского края от 10.02.2022 года №254-01-01-250 установленными относительно минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

24

территории, границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке, а также сложившейся линии застройки).

4. Образуемые и (или) изменяемые земельные участки

Проект межевания территории подготовлен для последующего выполнения комплексных кадастровых работ с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, установления красных линий для застроенных территорий.

Основой для планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденный решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 27.05.2021 года №38/332 и Правила землепользования и застройки Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Верещагинского городского округа Пермского края от 10.02.2022 года №254-01-01-250.

Проектом межевания предлагается проектируемую территорию разделить на территории общего пользования и жилую зону.

К землям общего пользования относятся площади, улицы, проезды (в пределах красных линий), набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары. Территории общего пользования отделены от застроенных территорий красными линиями.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

Размеры земельных участков в границах подлежащих застройке территорий установлены с учетом требований градостроительных регламентов и правил землепользования и застройки, действующих на территории проектирования. К границам образуемых и изменяемых земельных участков обеспечен беспрепятственный доступ через земли общего пользования.

С учетом выполненных геодезических измерений местности, сложившейся фактической застройки и анализа имеющихся документов об объектах недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала, проектом межевания предлагается:

1. Исправление реестровой ошибки в местоположении границ и площади земельных участков

Согласно части 3 статьи 61 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» реестровая ошибка – воспроизведенная в Едином государственном реестре недвижимости ошибка, содержащаяся в межевом плане, техническом плане, карте-плане территории или акте

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

25

обследования, возникшая вследствие ошибки, допущенной лицом, выполнившим кадастровые работы или комплексные кадастровые работы, или ошибка, содержащаяся в документах, направленных или представленных в орган регистрации прав иными лицами и (или) органами в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также в ином порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ, либо в порядке, установленном для осуществления государственного кадастрового учета до дня вступления в силу Федерального закона № 218-ФЗ.

Согласно части 32 и 32.1 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

– в результате осуществления государственного кадастрового учета в связи с уточнением сведений о местоположении границ земельного участка и (или) его площади, в том числе на основании карты-плана территории, площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, не может быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (содержались в Едином государственном реестре недвижимости до уточнения границ земельного участка, если при таком уточнении границ была допущена ошибка, указанная в части 3 статьи 61 Федерального закона № 218-ФЗ), на величину более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством, или, если такой размер не установлен, на величину более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (содержались в Едином государственном реестре недвижимости до уточнения границ земельного участка, если при таком уточнении границ была допущена ошибка, указанная в части 3 статьи 61 Федерального закона № 218-ФЗ)

– в результате государственного кадастрового учета в связи с уточнением сведений о местоположении границ и площади земельного участка на основании карты-плана территории площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, не может быть меньше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Частью 5 статьи 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» установлено, что в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, в том числе в случае исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, и отсутствует возможность

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата		26

соблюдения требований пункта 1 части 3 статьи 42.8 Федерального закона №221-ФЗ, сведения о таком земельном участке включаются в карту-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка.

Перечень земельных участков (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) в границах кадастрового квартала 59:16:0010303 и перечень координат характерных точек земельных участков (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) представлены в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

В ходе выполнения работ по подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:16:0010303 выявлено 31 земельный участка, в местоположении границ и площади которых выявлены реестровые ошибки:

1. 59:16:0010303:2 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (9 кв.м).

2. 59:16:0010303:4 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (27 кв.м).

3. 59:16:0010303:7 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (101 кв.м).

4. 59:16:0010303:13 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (15 кв.м).

5. 59:16:0010303:15 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (14 кв.м).

6. 59:16:0010303:16 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (119 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

7. 59:16:0010303:21 - при исправлении реестровой ошибки границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (183 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

8. 59:16:0010303:25 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка для вида разрешенного использования ««Для индивидуального жилищного строительства» (200 кв.м)., что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (155 кв.м).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

27

9. 59:16:0010303:28 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (6 кв.м).

10. 59:16:0010303:37 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (10 кв.м).

11. 59:16:0010303:40 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (122 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

12. 59:16:0010303:42 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (158 кв.м).

13. 59:16:0010303:44 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (87 кв.м).

14. 59:16:0010303:49 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (8 кв.м).

15. 59:16:0010303:164 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (7 кв.м).

16. 59:16:0010303:165 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (77 кв.м).

17. 59:16:0010303:166 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (7 кв.м).

18. 59:16:0010303:167 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (8 кв.м).

19. 59:16:0010303:168 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (18 кв.м).

20. 59:16:0010303:170 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (6 кв.м).

21. 59:16:0010303:171 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (11 кв.м).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. №подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

28

22. 59:16:0010303:173 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (3 кв.м).

23. 59:16:0010303:174 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (7 кв.м).

24. 59:16:0010303:176 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (16 кв.м).

25. 59:16:0010303:181 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (50 кв.м).

26. 59:16:0010303:183 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (4 кв.м).

27. 59:16:0010303:186 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (20 кв.м).

28. 59:16:0010303:187 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (13 кв.м).

29. 59:16:0010303:304 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (19 кв.м).

30. 59:16:0010303:305 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (25 кв.м).

31. 59:16:0010303:306 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (5 кв.м).

32. 59:16:0010303:310 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (8 кв.м).

33. 59:16:0010303:312 - при исправлении реестровой ошибки земельный участок уточняется в учтенной площади.

34. 59:16:0010303:314 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (57 кв.м).

35. 59:16:0010303:316 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (17 кв.м).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

29

36. 59:16:0010303:318 - при исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (28 кв.м).

2. Уточнение местоположения границ и площади земельных участков

Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 Федерального закона № 218-ФЗ.

В случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, в том числе в случае исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), более чем на десять процентов, сведения о таком земельном участке включаются в карту-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ.

В случае уточнения местоположения границ земельного более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен, исполнитель комплексных кадастровых работ готовит информацию о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, и направляет сведения о таких земельных участках (включая сведения о местоположении фактических границ и площади земельных участков) заказчику комплексных кадастровых работ.

Границы земельных участков уточнены по сложившейся застройке и фактическому использованию, местоположение которого подтверждается цифровым ортофотопланом.

На момент проведения работ по подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:16:0010303 выявлено 36 земельных участков, координаты характерных точек границ которых отсутствуют или имеют не соответствующую точность координат в сведениях Единого государственного реестра недвижимости, а именно:

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

30

1. 59:16:0010303:5 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (43 кв.м).

2. 59:16:0010303:6 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (51 кв.м).

3. 59:16:0010303:8 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (2 кв.м).

4. 59:16:0010303:9 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (55 кв.м).

5. 59:16:0010303:10 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (8 кв.м).

6. 59:16:0010303:11 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (7 кв.м).

7. 59:16:0010303:12 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (23 кв.м).

8. 59:16:0010303:14 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (45 кв.м).

9. 59:16:0010303:17 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (66 кв.м).

10. 59:16:0010303:19 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (41 кв.м).

11. 59:16:0010303:22 - при уточнении местоположения границ земельный участок уточняется в учтенной площади.

12. 59:16:0010303:23 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (79 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

13. 59:16:0010303:26 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (59 кв.м).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

31

14. **59:16:0010303:27** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (63 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

15. **59:16:0010303:30** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (111 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

16. **59:16:0010303:34** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (36 кв.м).

17. **59:16:0010303:36** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (24 кв.м).

18. **59:16:0010303:38** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (150 кв.м).

19. **59:16:0010303:39** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (24 кв.м).

20. **59:16:0010303:43** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (200 кв.м), что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (174 кв.м).

21. **59:16:0010303:47** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (136 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

22. **59:16:0010303:48** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (144 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

23. **59:16:0010303:50** - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (67 кв.м).

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

32

24. 59:16:0010303:51 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (197 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

25. 59:16:0010303:73 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (191 кв.м). («Для индивидуального жилищного строительства» - 200 кв.м).

26. 59:16:0010303:74 - при уточнении местоположения границ земельный участок уточняется в учтенной площади.

27. 59:16:0010303:75 - при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (37 кв.м).

3. Образование земельных участков

Частью 1 статьи 11.3 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 года №136-ФЗ (далее – ЗК РФ) установлено, что образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с одним из следующих документов:

- 1) проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) проектная документация лесных участков;
- 3) утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, которая предусмотрена статьей 11.10 ЗК РФ.

Согласно части 5 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» размер образуемого земельного участка или земельного участка, который в результате преобразования сохраняется в измененных границах (измененный земельный участок), должен соответствовать установленным в соответствии с федеральным законом требованиям к предельным (минимальным или максимальным) размерам земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Проектом межевания территории предусмотрено образование 6 земельных участков в территориальной зоне Ж-3:

1. 59:16:0010303:3У1 – образовать земельный участок площадью 836 кв. м, под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:111. Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. №подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

33

картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» 2.1 Для индивидуального жилищного строительства;

2. 59:16:0010303:3У2 – образовать земельный участок площадью 843 кв. м, под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:111. Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» 2.1 Для индивидуального жилищного строительства;

3. 59:16:0010303:3У3 – образовать земельный участок площадью 936 кв. м, под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:106. Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» 2.1 Для индивидуального жилищного строительства;

4. 59:16:0010303:3У4 – образовать земельный участок площадью 641 кв. м, под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:104. Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» 2.1 Для индивидуального жилищного строительства;

5. 59:16:0010303:3У5 – образовать земельный участок площадью 565 кв. м, под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:99. Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» 2.1 Для индивидуального жилищного строительства;

6. 59:16:0010303:3У6 – образовать земельный участок площадью 300 кв. м, под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:99. Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» 2.1 Для индивидуального жилищного строительства.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

34

5. Границы публичных сервитутов

В соответствии с положениями части 5 пункта 6 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертеже межевания территории, в случае необходимости, подлежат отображению границы зон действия публичных сервитутов. Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

На основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена вне зоны действия публичных сервитутов.

6. Предложения по перераспределению земель

В ходе выполнения проекта межевания территории не предусмотрено формирование земельных участков путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования земельных участков соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования, 2.1 Для индивидуального жилищного строительства, 12.0.1 Улично-дорожная сеть.

В соответствии с п. 51 Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 14.12.2021 года №П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» сведения о категории земель земельного участка, образуемого из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, указываются при наличии документа, подтверждающего в соответствии с законодательством Российской Федерации принадлежность данного земельного участка к определенной категории земель.

На основании пункта 11 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 года №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» в случае, если категория земель не указана в документах государственного кадастра недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок или документах, удостоверяющих права на землю, принимается решение органа местного самоуправления городского округа или муниципального района об отнесении земельного участка к землям определенной категории в зависимости от цели использования, для которой он предоставляется.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

35

Таким образом, перечень земельных участков содержит сведения об устанавливаемой категории в отношении земельных участков, формирование которых предусмотрено из земель государственной неразграниченной собственности, в зависимости от цели использования таких земельных участков.

7. Обеспечение доступа к формируемым земельным участкам

В соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.08.2021 года №П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» для дальнейшего проведения кадастровых работ по образованию земельных участков, исправлению реестровой ошибки, уточнению местоположения границ земельных участков на основании настоящего проекта межевания в чертежах межевания территории приведены сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования) посредством которых предусматривается обеспечения доступа.

Таблица 3 - Сведения о земельных участках (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование), посредством которых обеспечивается доступ к формируемым земельным участкам.

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования) посредством которых обеспечивается доступ
1	59:16:0010303:2	земли общего пользования
2	59:16:0010303:4	земли общего пользования
3	59:16:0010303:7	земли общего пользования
4	59:16:0010303:13	земли общего пользования
5	59:16:0010303:15	земли общего пользования
6	59:16:0010303:16	земли общего пользования
7	59:16:0010303:21	земли общего пользования
8	59:16:0010303:25	земли общего пользования
9	59:16:0010303:28	земли общего пользования
10	59:16:0010303:40	земли общего пользования
11	59:16:0010303:49	земли общего пользования
12	59:16:0010303:164	земли общего пользования
13	59:16:0010303:165	земли общего пользования
14	59:16:0010303:166	земли общего пользования
15	59:16:0010303:167	земли общего пользования
16	59:16:0010303:168	земли общего пользования

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата

Пояснительная записка

Лист

36

17	59:16:0010303:170	земли общего пользования
18	59:16:0010303:171	земли общего пользования
19	59:16:0010303:174	земли общего пользования
20	59:16:0010303:176	земли общего пользования
21	59:16:0010303:181	земли общего пользования
22	59:16:0010303:183	земли общего пользования
23	59:16:0010303:186	земли общего пользования
24	59:16:0010303:187	земли общего пользования
25	59:16:0010303:304	59:16:0010303:170
26	59:16:0010303:305	земли общего пользования
27	59:16:0010303:306	земли общего пользования
28	59:16:0010303:310	земли общего пользования
29	59:16:0010303:312	земли общего пользования
30	59:16:0010303:314	земли общего пользования
31	59:16:0010303:318	земли общего пользования
32	59:16:0010303:5	земли общего пользования
33	59:16:0010303:6	земли общего пользования
34	59:16:0010303:8	земли общего пользования
35	59:16:0010303:9	земли общего пользования
36	59:16:0010303:10	земли общего пользования
37	59:16:0010303:11	земли общего пользования
38	59:16:0010303:12	земли общего пользования
39	59:16:0010303:14	земли общего пользования
40	59:16:0010303:17	земли общего пользования
41	59:16:0010303:19	земли общего пользования
42	59:16:0010303:22	земли общего пользования
43	59:16:0010303:23	земли общего пользования
44	59:16:0010303:26	земли общего пользования
45	59:16:0010303:27	земли общего пользования
46	59:16:0010303:30	земли общего пользования
47	59:16:0010303:34	земли общего пользования
48	59:16:0010303:36	земли общего пользования
49	59:16:0010303:37	земли общего пользования
50	59:16:0010303:38	земли общего пользования
51	59:16:0010303:39	земли общего пользования
52	59:16:0010303:42	земли общего пользования
53	59:16:0010303:43	земли общего пользования
54	59:16:0010303:44	земли общего пользования
55	59:16:0010303:47	земли общего пользования
56	59:16:0010303:48	земли общего пользования
57	59:16:0010303:50	земли общего пользования
58	59:16:0010303:51	земли общего пользования
59	59:16:0010303:73	земли общего пользования

Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Пояснительная записка

60	59:16:0010303:74	земли общего пользования
61	59:16:0010303:75	земли общего пользования
62	59:16:0010303:173	земли общего пользования
63	59:16:0010303:316	земли общего пользования
64	59:16:0010303:3У1	земли общего пользования
65	59:16:0010303:3У2	земли общего пользования
66	59:16:0010303:3У3	земли общего пользования
67	59:16:0010303:3У4	земли общего пользования
68	59:16:0010303:3У5	земли общего пользования
69	59:16:0010303:3У6	земли общего пользования
70	59:16:0010303:3У7	земли общего пользования
71	59:16:0010303:3У8	земли общего пользования
72	59:16:0010303:3У9	земли общего пользования
73	59:16:0010303:3У10	земли общего пользования
74	59:16:0010303:3У11	земли общего пользования
75	59:16:0010303:3У12	земли общего пользования
76	59:16:0010303:3У13	земли общего пользования
77	59:16:0010303:3У14	земли общего пользования
78	59:16:0010303:3У15	земли общего пользования
79	59:16:0010303:3У16	земли общего пользования
80	59:16:0010303:3У17	земли общего пользования
81	59:16:0010303:3У18	земли общего пользования
82	59:16:0010303:3У19	земли общего пользования
83	59:16:0010303:3У20	земли общего пользования
84	59:16:0010303:3У21	земли общего пользования
85	59:16:0010303:3У22	земли общего пользования
86	59:16:0010303:3У23	земли общего пользования
87	59:16:0010303:3У24	земли общего пользования
88	59:16:0010303:3У25	земли общего пользования
89	59:16:0010303:3У26	земли общего пользования
90	59:16:0010303:3У27	земли общего пользования
91	59:16:0010303:3У28	земли общего пользования

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Пояснительная записка	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		38


Заключение

Проект межевания территории разработан в границах территории кадастрового квартала 59:16:0010303 Верещагинского городского округа, Пермского края в соответствии с Муниципальным контрактом.

Границы и площади земельных участков установлены с учетом фактического землепользования, в соответствии с красными линиями, границами населенного пункта, границами смежных земельных участков и исходя из границ ранее сформированных земельных участков.

В результате разработки проекта межевания территории:

- не требуется внесение изменений в отношении 9 земельного участка, границы которого установлены в соответствии с требованиями законодательства;
- исправлено местоположение границ (реестровая ошибка) 36 земельных участков;
- уточнено местоположение границ 27 земельных участков;
- образовано 28 земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, из них 12 земельных участка, отнесенных к улично-дорожной сети.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок		Дата	Пояснительная записка		39

Перечень земельных участков (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) в границах кадастрового квартала 59:16:0010303

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельных участков			Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Собственник земельного участка	Вид обременения	Правообладатель	Вид кадастровых работ (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
						Площадь земельного участка кв.м (данные ЕГРН)	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Площадь изменяемого земельного участка кв.м											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	-	-	59:16:0010303:46 (входит в единое землепользование 59:16:0000000:49)	59:16:0000000:3964	Пермский край, Верещагинский р-н	800	-	-	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	-	Субъект Российской Федерации Пермский край	Постоянное (бессрочное) пользование	Краевое государственное бюджетное учреждение "Управление автомобильных дорог и транспорта"	-	2	-	-
2	-	-	59:16:0010303:175	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 50а	1500	-	-	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Высоцкий Артём Александрович	-	-	-	1	Ж 3	-
3	-	-	59:16:0010303:177	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 52а	1500	-	-	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Высоцкий Артём Александрович	-	-	-	1	Ж 3	-
4	-	-	59:16:0010303:182	-	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Поттовый адрес ориентира: Пермский край, Верещагинский район, город Верещагино, ул Депутатская, уч 50	1500	-	-	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	-	Аренда	Кишко Игорь Борисович Кишко Татьяна Алексеевна	-	1	Ж 3	-
5	-	-	59:16:0010303:184	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 50б	1500	-	-	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	-	Аренда	Туголукова Елена Михайловна	-	1	Ж 3	-
6	-	-	59:16:0010303:301	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская	1325	-	-	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Салтыкова Марина Сергеевна	-	-	-	1	Ж 3	-
7	-	-	59:16:0010303:302	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская	1317	-	-	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Салтыкова Марина Сергеевна	-	-	-	1	Ж 3	-
8	-	-	59:16:0010303:303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская	1307	-	-	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Салтыкова Марина Сергеевна	-	-	-	1	Ж 3	-
9	-	-	59:16:0010303:307	-	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 50в	1086	-	-	Земли населенных пунктов	ведение огородинчества	-	-	-	Аренда	Кишко Татьяна Алексеевна	-	1	Ж 3	-
10	:2	-	59:16:0010303:2 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3)	59:16:0010303:108	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 22	1583	-	1598	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Блинов Александр Михайлович	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (9 кв.м).
11	:4	-	59:16:0010303:4	59:16:0010303:86	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 147	896	-	923	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	-	-	Тобеньков Алексей Иванович Тобенькова Татьяна Федоровна	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (27 кв.м).
12	:7	-	59:16:0010303:7	59:16:0010303:95	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 141	1179	-	1078	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	-	-	Широглазова Феодосия Владимировна	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (101 кв.м).
13	:13	-	59:16:0010303:13	59:16:0010303:96	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 152	814	-	799	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Бельева Елена Павловна	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (15 кв.м).
14	:15	-	59:16:0010303:15	59:16:0010303:89	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 150	867	-	853	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	-	-	Марина Любовь Ивановна	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (14 кв.м).
15	:16	-	59:16:0010303:16	59:16:0010303:80	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Калинина, д 157	1038	-	1157	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	-	-	Облапец Яна Александровна Облапец Артур Геннадьевич Облапец Мия Артуровна Облапец Анна Артуровна	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (119 кв.м). (*Для индивидуального жилищного строительства" - 200 кв.м)
16	:21	-	59:16:0010303:21 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3)	59:16:0010303:108	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, дом 22, квартира 1	1348	-	1531	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	-	-	Блинова Муза Аркадьевна Блинов Олег Иванович	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (183 кв.м). (*Для индивидуального жилищного строительства" - 200 кв.м)
17	:25	-	59:16:0010303:25	59:16:0010303:106	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Поттовый адрес ориентира: Пермский край, Верещагинский район, город Верещагино, ул Депутатская, д 18а, кв 2	573	-	728	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Гилёв Сергей Прохвьевич Кунгурцева Наталья Андреевна Кунгурцева Ольга Сергеевна Гилёва Марина Владимировна	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3 II	Предельные (мин. и макс.) размеры земельного участка в г. Верещагино не установлены для вида разрешенного использования "Для ведения личного подсобного хозяйства". При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка для вида разрешенного использования ««Для индивидуального жилищного строительства» (200 кв.м.), что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (155 кв.м).
18	:28	-	59:16:0010303:28	59:16:0010303:78	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Калинина, Дом 142	1692	-	1698	Земли населенных пунктов	Индивидуального жилищного строительства	-	-	Решетар Дмитрий Иванович	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (6 кв.м).
19	:37	-	59:16:0010303:37	59:16:0010303:117	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 40	1649	-	1639	Земли населенных пунктов	под индивидуальной жилой застройкой	-	-	Криносос Анатолий Владимирович	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (10 кв.м).
20	:42	-	59:16:0010303:42	-	Пермский край, г Верещагино, ул Депутатская	4106	-	4264	Земли населенных пунктов	для организации питомника по выращиванию лесопосадочных материалов	-	-	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (158 кв.м).
21	:44	-	59:16:0010303:44	59:16:0010303:113	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 30	1207	-	1294	Земли населенных пунктов	под индивидуальной жилой застройкой	-	-	Лехтин Владимир Николаевич	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (87 кв.м).
22	:40	-	59:16:0010303:40 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 5)	1. 59:16:0010303:111 2. 59:16:0010303:313	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 26, кв 1	874	-	996	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Обухова Ольга Валериевна Обухов Андрей Николаевич Обухов Никита Андреевич	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (122 кв.м). (*Для индивидуального жилищного строительства" - 200 кв.м)
23	:49	-	59:16:0010303:49 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	1. 59:16:0010303:104 2. 59:16:0010303:313	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 18, кв 1	519	-	527	Земли населенных пунктов	Блокированные жилые дома	-	-	Балуева Ольга Павловна	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (8 кв.м).
24	:173	-	59:16:0010303:173	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Ульямовская, д 128	886	-	883	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	-	Аренда	Туров Олег Александрович Турова Светлана Ивановна	-	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (3 кв.м).
25	:164	-	59:16:0010303:164	-	Пермский край, Верещагинский район, город Верещагино, ул Верещагинская, д 157 а	1277	-	1284	Земли населенных пунктов	под объекты торгово – бытового обслуживания	-	-	-	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (7 кв.м).
26	:165	-	59:16:0010303:165	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	740	-	817	Земли населенных пунктов	для огородинчества	-	-	-	Аренда	Баранова Наталья Павловна	-	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (77 кв.м).
27	:166	-	59:16:0010303:166	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	610	-	617	Земли населенных пунктов	для огородинчества	-	-	-	Аренда	Черемных Владимир Павлович	-	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (7 кв.м).

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельных участков			Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Собственник земельного участка	Вид обременения	Правообладатель	Вид кадастровых работ (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
						Площадь земельного участка кв.м (данные ЕГРН)	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Площадь изменяемого земельного участка кв.м											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
28	:167	-	59:16:0010303:167	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 44	1496	-	1488	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	-	-	Гордина Наталья Евгеньевна Гордин Александр Сергеевич	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (8 кв.м).
29	:168	-	59:16:0010303:168	59:16:0010303:308	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 42	1493	-	1475	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Гаврилов Роман Владимирович	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (18 кв.м).
30	:170	-	59:16:0010303:170	-	Пермский край, Верещагинский район, город Верещагино, ул Урицкого, д 117а	1319	-	1325	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Камаев Василий Иванович	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (6 кв.м).
31	:171	-	59:16:0010303:171	59:16:0010303:315	Пермский край, Верещагинский район, город Верещагино, ул Урицкого, д 117б	879	-	890	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Иванчин Виктор Владимирович	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (11 кв.м).
32	:174	-	59:16:0010303:174	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 46	1496	-	1489	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	-	Аренда	Петрусев Андрей Сергеевич Ваулина Вера Викторовна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (7 кв.м).
33	:176	-	59:16:0010303:176	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 48	1157	-	1173	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	-	Аренда	Соколова Елизавета Николаевна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (16 кв.м).
34	:181	-	59:16:0010303:181	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Ульяновская, д 130	882	-	932	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Ренев Данил Вячеславович Ренева Елена Иосифовна Ренев Владимир Федорович Печенин Влад Вячеславович	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (50 кв.м).
35	:183	-	59:16:0010303:183	59:16:0010303:311	Пермский край, Верещагинский Городской округ, Город Верещагино, Улица Урицкого, 117г	1494	-	1497	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Дмитриева Людмила Алексеевна	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (4 кв.м).
36	:186	-	59:16:0010303:186	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 44а	1487	-	1469	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	-	Аренда	Бооле Екатерина Ивановна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (20 кв.м).
37	:187	-	59:16:0010303:187	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, д 40а	1097	-	1084	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	-	Аренда	Кривонос Анатолий Владимирович Кривонос Ольга Алексеевна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (13 кв.м).
38	:304	-	59:16:0010303:304	-	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Урицкого, 117г	1233	-	1252	Земли населенных пунктов	ведение огородинчества	-	-	-	Аренда	Камаев Андрей Васильевич	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (19 кв.м).
39	:305	-	59:16:0010303:305	-	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Ул. Депутатская, з/у 16а	621	-	646	Земли населенных пунктов	Малотажная многоквартирная жилая застройка	-	-	Собственники помещений в многоквартирном доме	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (25 кв.м).
40	:306	-	59:16:0010303:306	-	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 52	1500	-	1495	Земли населенных пунктов	Индивидуальные жилые дома	-	-	-	Аренда	Плешивых Фанна Николаевна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (5 кв.м).
41	:310	-	59:16:0010303:310	-	Пермский край, Город Верещагино, Улица Ульяновская, 132а	812	-	820	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	-	Аренда	Абрамов Савелий Эдуардович	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (8 кв.м).
42	:312	-	59:16:0010303:312 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3)	1. 59:16:0010303:99 2. 59:16:0010303:313	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 166/2	115	-	115	Земли населенных пунктов	блокированные жилые дома	-	-	Углев Иван Викторович	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки земельный участок уточняется в учтенной площади.
43	:314	-	59:16:0010303:314	59:16:0010303:93	Пермский край, Верещагинский Городской округ, Город Верещагино, Улица Калинина, 146	657	-	714	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Овчинникова Светлана Анатольевна	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (57 кв.м).
44	:316	-	59:16:0010303:316	59:16:0010303:112	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, 28	1253	-	1270	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Шмырина Валентина Николаевна	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (17 кв.м).
45	:318	-	59:16:0010303:318	-	Пермский край, г.о. Верещагинский, г. Верещагино, ул. 50 лет Октября	904	-	932	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	-	-	-	Исправление реестровой ошибки	2	Ж 3	При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (28 кв.м).
46	:5	-	59:16:0010303:5	59:16:0010303:85	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 145	856	-	813	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	-	-	Обухова Инга Анатольевна Абрамова Инга Анатольевна	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (43 кв.м).
47	:6	-	59:16:0010303:6	59:16:0010303:84	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 143	744	-	795	Земли населенных пунктов	для приусадебного участка	-	-	Изотова Алла Александровна Шагаев Сергей Владимирович Шагаева Жанна Владимировна	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (51 кв.м).
48	:8	-	59:16:0010303:8	59:16:0010303:91	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 156	631	-	633	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Щенин Данил Дмитриевич Щенина Снежана Дмитриевна Щенина Жанна Владимировна Щенин Дмитрий Леонидович	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (2 кв.м).
49	:9	-	59:16:0010303:9	59:16:0010303:92	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 156а	590	-	645	Земли населенных пунктов	для приусадебного участка	-	-	Путин Алексей Артамонович	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (55 кв.м).
50	:10	-	59:16:0010303:10	59:16:0010303:83	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Калинина, 163	642	-	634	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	-	-	Ларионов Андрей Николаевич	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (8 кв.м).
51	:11	-	59:16:0010303:11	59:16:0010303:90	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 154	678	-	685	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство	-	-	Арабей Елена Федоровна	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (7 кв.м).
52	:12	-	59:16:0010303:12	59:16:0010303:82	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Калинина, 161	850	-	873	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Епур Сергей Николаевич	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (23 кв.м).
53	:14	-	59:16:0010303:14	59:16:0010303:81	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Калинина, 159	1008	-	963	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Третьякова Ольга Николаевна	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (45 кв.м).
54	:17	-	59:16:0010303:17	59:16:0010303:87	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 148	717	-	783	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Ересько Валентина Прокопьевна	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (66 кв.м).
55	:19	-	59:16:0010303:19	59:16:0010303:79	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Калинина, 148	798	-	839	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Варанкина Людмила Ивановна	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (41 кв.м).
56	:22	-	59:16:0010303:22	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Верещагинская, д 159	2003	-	-	Земли населенных пунктов	объект общественного питания	-	-	Муниципальное образование Верещагинский городской округ Пермского края	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	-

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельных участков			Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Собственник земельного участка	Вид обременения	Правообладатель	Вид кадастровых работ (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
						Площадь земельного участка кв.м (данные ЕГРН)	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Площадь измененного земельного участка кв.м											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
57	:23	-	59:16:0010303:23	59:16:0010303:162	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Калинина, 144	678	-	757	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Габова Татьяна Георгиевна	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (79 кв.м). (Для индивидуального жилищного строительства) - 200 кв.м)
58	:26	-	59:16:0010303:26	1. 59:16:0010303:100 2. 59:16:0010303:105 3. 59:16:0010303:118 4. 59:16:0010303:155 5. 59:16:0010303:102	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 18	7325	-	7266	Земли населенных пунктов	для производственной базы	-	-	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3 П	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (59 кв.м).
59	:27	-	59:16:0010303:27	1. 59:16:0010303:97 2. 59:16:0010303:313	Пермский край, г. Верещагино, ул. Депутатская, 16, квартира 2	238	-	301	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Габова Ксения Васильевна	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (63 кв.м). (Для индивидуального жилищного строительства) - 200 кв.м)
60	:30	-	59:16:0010303:30	59:16:0010303:114	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 32	599	-	710	Земли населенных пунктов	под индивидуальной жилой застройкой	-	-	Петрова Наталья Николаевна Петров Евгений Иванович	-	-	Уточнение границ земельного участка	1	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (111 кв.м). (Для индивидуального жилищного строительства) - 200 кв.м)
61	:34	-	59:16:0010303:34	1. 59:16:0010303:107 2. 59:16:0010303:313	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, д 20	848	-	884	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Угланов Антон Васильевич	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (36 кв.м).
62	:36	-	59:16:0010303:36	59:16:0010303:116	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 38	1500	-	1524	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Баранов Павел Александрович	-	-	Уточнение границ земельного участка	1	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (24 кв.м).
63	:38	-	59:16:0010303:38	59:16:0010303:115	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, 36, квартира 1	1480	-	1630	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Черемных Владимир Павлович	-	-	Уточнение границ земельного участка	1	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (150 кв.м).
64	:39	-	59:16:0010303:39	59:16:0010303:115	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, 36, квартира 2	1480	-	1456	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Балуев Валерий Павлович	-	-	Уточнение границ земельного участка	1	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (24 кв.м).
65	:43	-	59:16:0010303:43	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, 32	600	-	774	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Боталова Екатерина Кузьмовна	-	-	Уточнение границ земельного участка	1	Ж 3	Предельные (мин. и макс.) размеры земельного участка в г. Верещагино не установлены для вида разрешенного использования "Для ведения личного подсобного хозяйства". В связи с чем при уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка для вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (200 кв.м), что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (174 кв.м).
66	:47	-	59:16:0010303:47	59:16:0010303:110	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, дом 24, кв 2	1225	-	1361	Земли населенных пунктов	под индивидуальной жилой застройкой	-	-	Путгина Галина Павловна	-	-	Уточнение границ земельного участка	1	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (136 кв.м). (Для индивидуального жилищного строительства) - 200 кв.м)
67	:48	-	59:16:0010303:48	1. 59:16:0010303:110 2. 59:16:0010303:313	Пермский С45:U45 край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, дом 24, квартира 3	1294	-	1438	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	-	-	Филиппов Александр Степанович	-	-	Уточнение границ земельного участка	1	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (144 кв.м). (Для индивидуального жилищного строительства) - 200 кв.м)
68	:50	-	59:16:0010303:50 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3)	59:16:0010303:99	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, д 166 кв 1	790	-	723	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	-	-	Углев Иван Викторович	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка уменьшается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (67 кв.м).
69	:51	-	59:16:0010303:51 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 6)	1. 59:16:0010303:111 2. 59:16:0010303:313	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, 26 кв 3	730	-	927	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	-	-	-	Аренда	Троина Людмила Кузьмовна	Уточнение границ земельного участка	1	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (197 кв.м). (Для индивидуального жилищного строительства) - 200 кв.м)
70	:73	-	59:16:0010303:73	59:16:0010303:110 59:16:0010303:313	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, дом 24, квартира 1	1127	-	1318	Земли населенных пунктов	под частью жилого дома	-	-	Корякин Сергей Викторович Корякина Мария Васильевна	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается на величину, не превышающую установленный предельный минимальный размер земельного участка, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 г., допустимо (191 кв.м). (Для индивидуального жилищного строительства) - 200 кв.м)
71	:74	-	59:16:0010303:74	59:16:0010303:188	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Верещагинская, д 157	1210	-	-	Земли населенных пунктов	объект торгового-бытового назначения	-	-	Муниципальное образование Верещагинский городской округ Пермского края	Аренда	Тюнов Сергей Викторович	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	-
72	:75	-	59:16:0010303:75	59:16:0010303:97	край Пермский, г. Верещагино, ул. Депутатская, дом 16, квартира 1	427	-	464	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	-	-	Завьялова Татьяна Павловна Завьялов Ярослав Михайлович Завьялов Владимир Михайлович	-	-	Уточнение границ земельного участка	2	Ж 3	При уточнении местоположения границ площадь земельного участка увеличивается в пределах 10%, что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 г., допустимо (37 кв.м).
73	:ЗУ1	59:16:0010303:ЗУ1 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 4)	59:16:0010303	59:16:0010303:111	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, 26 кв 2	-	836	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.1 Для индивидуального жилищного строительства	-	-	-	Образование земельного участка	2	Ж 3	Образование земельного участка под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:111 Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 2.1 Для индивидуального жилищного строительства
74	:ЗУ2	59:16:0010303:ЗУ2 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 5)	59:16:0010303	59:16:0010303:111	Пермский край, Верещагинский р-н, г. Верещагино, ул. Депутатская, 26 кв 4	-	843	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.1 Для индивидуального жилищного строительства	-	-	-	Образование земельного участка	2	Ж 3	Образование земельного участка под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:111 Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 2.1 Для индивидуального жилищного строительства

Перечень образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования, в границах кадастрового квартала 59:16:0010303

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	:ЗУ7	59:16:0010303:ЗУ7	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	2075	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
2	:ЗУ8	59:16:0010303:ЗУ8	59:16:0010303	59:16:0010303:313	Пермский край, Верещагинский Р-н, г Верещагино, ул Депутатская, 22	238	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
3	:ЗУ9	59:16:0010303:ЗУ9	59:16:0010303	59:16:0010303:313	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица Депутатская, 16б	34	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
4	:ЗУ10	59:16:0010303:ЗУ10	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Ульяновская, д 132	857	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
5	:ЗУ11	59:16:0010303:ЗУ11	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Калинина 155	1221	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
6	:ЗУ12	59:16:0010303:ЗУ12	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	106	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
7	:ЗУ13	59:16:0010303:ЗУ13	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	132	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	:ЗУ14	59:16:0010303:ЗУ14	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	3354	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	1	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
9	:ЗУ15	59:16:0010303:ЗУ15	59:16:0010303	59:16:0000000:4966 59:16:0010303:317 59:16:0010303:313 59:16:0000000:5168 59:16:0000000:5166	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	17070	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	1, 2	Ж 3 -	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
10	:ЗУ16	59:16:0010303:ЗУ16	59:16:0010303	59:16:0000000:5166	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	3589	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	1, 2	-	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
11	:ЗУ17	59:16:0010303:ЗУ17	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	3654	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	1	Ж 3 -	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
12	:ЗУ18	59:16:0010303:ЗУ18	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	3364	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	1	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
13	:ЗУ19	59:16:0010303:ЗУ19	59:16:0010303	1. 59:16:0000000:5166 2. 59:16:0010303:313	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	1017	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
14	:ЗУ20	59:16:0010303:ЗУ20	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	3794	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	2	Ж 3 -	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
15	:ЗУ21	59:16:0010303:ЗУ21	59:16:0010303	59:16:0000000:5166	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	2749	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	2	Ж 3 -	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	:ЗУ22	59:16:0010303:ЗУ22	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	709	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
17	:ЗУ23	59:16:0010303:ЗУ23	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	2609	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
18	:ЗУ24	59:16:0010303:ЗУ24	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	1816	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	2	-	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
19	:ЗУ25	59:16:0010303:ЗУ25	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино	744	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	2	-	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0.1 Улично-дорожная сеть
20	:ЗУ26	59:16:0010303:ЗУ26	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, 18	15	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
21	:ЗУ27	59:16:0010303:ЗУ27	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский Район, Город Верещагино, Улица 50 лет Октября, 148	229	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
22	:ЗУ28	59:16:0010303:ЗУ28	59:16:0010303	-	Пермский край, Верещагинский р-н, г Верещагино, ул Депутатская, 26	785	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2	Ж 3	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
Итого:						50 161					

Перечень координат характерных точек земельных участков, в результате исправления реестровых ошибок

№ участка на чертеже межевания: :2		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:2		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1598 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		
1	527039.74	1314894.00
2	527042.15	1314894.51
3	527126.99	1314909.97
4	527124.02	1314924.50
5	527087.59	1314915.95
6	527061.42	1314911.42
7	527059.49	1314910.32
8	527052.31	1314909.00
9	527037.10	1314906.17
10	527031.07	1314905.04
11	527032.48	1314899.97
12	527037.64	1314901.35
Контур 2		
13	527022.35	1314867.45
14	527027.08	1314868.23
15	527040.35	1314870.99
16	527038.47	1314878.44
17	527035.08	1314890.63
18	527022.09	1314887.57
19	527023.86	1314880.42
20	527020.23	1314879.67
Контур 3		
21	527007.14	1314899.44
22	527008.27	1314894.82
23	527009.62	1314895.16
24	527022.01	1314897.73
25	527021.19	1314902.14
№ участка на чертеже межевания: :4		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:4		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 923 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
26	527068.29	1315105.63
27	527067.90	1315107.11
28	527063.37	1315125.89

29	527059.75	1315144.97
30	527037.85	1315140.89
31	527038.98	1315134.22
32	527039.46	1315128.51
33	527040.01	1315124.36
34	527041.45	1315117.93
35	527043.96	1315102.16
36	527062.64	1315104.82
№ участка на чертеже межевания: :7		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:7		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1078 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
39	527005.93	1315093.14
38	527004.50	1315101.39
37	526997.82	1315133.55
46	526992.59	1315132.59
47	526979.88	1315130.28
48	526978.87	1315131.87
49	526973.36	1315130.65
50	526970.78	1315129.69
51	526975.92	1315101.88
52	526987.93	1315090.51
№ участка на чертеже межевания: :13		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:13		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 799 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
102	527005.97	1315194.71
103	527009.30	1315173.16
104	527011.82	1315160.00
105	527014.93	1315160.57
106	527028.04	1315163.37
84	527031.61	1315164.23
83	527030.64	1315169.02
109	527028.31	1315179.50
81	527027.53	1315183.37
80	527026.28	1315191.04
79	527024.51	1315204.07
113	527005.46	1315199.70
№ участка на чертеже межевания: :15		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:15		

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 853 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
130	526983.78	1315196.56
137	526985.26	1315187.59
138	526986.14	1315182.27
139	526989.06	1315169.89
140	526990.02	1315169.72
141	526992.94	1315156.12
142	527003.17	1315158.19
143	527004.58	1315158.48
144	527007.74	1315159.14
104	527011.82	1315160.00
103	527009.30	1315173.16
102	527005.97	1315194.71
113	527005.46	1315199.70
124	527005.35	1315200.44
№ участка на чертеже межевания: :16		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:16		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1157 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
125	526986.59	1315246.59
126	526972.87	1315244.15
127	526974.14	1315234.46
128	526978.48	1315214.03
129	526980.96	1315214.39
130	526983.78	1315196.56
124	527005.35	1315200.44
123	527004.24	1315208.48
122	527000.25	1315230.96
121	526999.00	1315239.03
120	526997.62	1315247.76
№ участка на чертеже межевания: :21		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:21		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1531 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		
664	527010.38	1314884.80

443	527013.60	1314866.02
13	527022.35	1314867.45
20	527020.23	1314879.67
19	527023.86	1314880.42
18	527022.09	1314887.57
Контур 2		
23	527009.62	1314895.16
22	527008.27	1314894.82
672	527009.36	1314890.39
673	527010.60	1314890.64
674	527022.83	1314893.28
24	527022.01	1314897.73
Контур 3		
17	527035.08	1314890.63
16	527038.47	1314878.44
438	527049.57	1314881.05
437	527056.07	1314882.78
436	527121.21	1314893.73
436	527121.21	1314893.73
682	527118.39	1314908.39
2	527042.15	1314894.51
1	527039.74	1314894.00
12	527037.64	1314901.35
11	527032.48	1314899.97
№ участка на чертеже межевания: :25		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:25		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 728 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
8	527052.31	1314909.00
174	527059.49	1314910.32
6	527061.42	1314911.42
176	527057.37	1314932.47
177	527055.32	1314936.22
178	527050.39	1314943.38
179	527046.32	1314947.93
180	527018.70	1314953.20
181	527011.85	1314952.17
182	527013.13	1314944.34
183	526997.87	1314941.68
184	526998.17	1314940.21
185	527021.53	1314944.29
186	527024.55	1314930.09
187	527029.52	1314930.80
188	527027.50	1314944.37
189	527037.30	1314942.90
190	527046.60	1314931.31

№ участка на чертеже межевания: :28		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:28		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1698 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
234	526939.22	1315299.27
235	526945.98	1315260.52
236	526967.05	1315264.45
237	526978.01	1315266.78
238	526988.16	1315268.54
239	526987.95	1315269.77
240	526986.22	1315284.93
241	526983.17	1315301.58
242	526982.36	1315306.35
243	526973.32	1315305.24
№ участка на чертеже межевания: :37		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:37		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1639 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
264	527069.21	1314604.28
283	527071.13	1314596.35
284	527073.96	1314581.19
285	527074.50	1314578.30
286	527075.74	1314571.86
287	527105.41	1314578.20
288	527102.71	1314590.71
289	527134.96	1314597.70
269	527130.80	1314617.09
268	527117.77	1314614.37
292	527095.58	1314609.68
266	527095.65	1314609.35
265	527083.10	1314606.80
№ участка на чертеже межевания: :40		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:40		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 996 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		

321	527054.26	1314831.72
322	527055.10	1314827.80
323	527140.10	1314845.80
324	527138.44	1314853.93
325	527053.35	1314835.92
Контур 2		
326	527034.24	1314811.13
327	527030.99	1314825.05
328	527022.83	1314823.09
329	527025.94	1314809.19
Контур 3		
330	527048.13	1314819.72
331	527048.70	1314817.86
332	527054.19	1314819.52
333	527053.61	1314821.39
Контур 4		
334	527056.26	1314800.78
335	527055.48	1314803.74
336	527051.44	1314802.81
337	527052.23	1314799.85
Контур 5		
338	527048.61	1314832.40
339	527047.61	1314837.44
340	527021.36	1314832.26
341	527020.64	1314832.12
342	527021.46	1314828.16
343	527033.15	1314830.63
344	527033.53	1314829.01
№ участка на чертеже межевания: :42		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:42		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 4264 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
345	527162.19	1314733.27
346	527148.47	1314793.93
347	527083.74	1314782.12
348	527086.96	1314752.78
349	527087.91	1314747.65
350	527092.52	1314722.65
351	527091.12	1314722.30
352	527091.38	1314720.58
353	527125.33	1314726.64
№ участка на чертеже межевания: :44		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:44		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		

Площадь земельного участка 1294 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
354	527051.75	1314714.60
355	527059.76	1314715.59
356	527061.65	1314715.91
357	527065.49	1314717.14
358	527070.96	1314718.00
359	527078.82	1314719.60
360	527085.79	1314721.01
361	527091.12	1314722.30
350	527092.52	1314722.65
363	527087.91	1314747.65
348	527086.96	1314752.78
365	527069.05	1314748.88
366	527066.70	1314748.52
367	527066.14	1314748.44
368	527066.04	1314749.08
369	527064.07	1314748.76
370	527064.11	1314748.46
371	527045.56	1314744.48
№ участка на чертеже межевания: :49		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:49		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 527 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		
407	527007.16	1314980.89
408	527005.81	1314986.10
409	527004.69	1314985.80
410	527001.00	1314999.30
411	526995.59	1314998.08
412	526986.11	1314995.48
413	526990.70	1314976.61
414	526991.73	1314976.88
Контур 2		
415	527001.90	1314999.52
416	527004.56	1314990.36
417	527022.26	1314995.06
418	527021.16	1314999.20
419	527023.64	1314999.79
420	527027.21	1315000.85
421	527033.66	1315002.37
422	527032.70	1315006.01
423	527026.32	1315004.63
424	527022.70	1315003.77

№ участка на чертеже межевания: :164		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:164		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1284 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
458	526936.13	1315323.10
234	526939.22	1315299.27
243	526973.32	1315305.24
242	526982.36	1315306.35
462	526988.60	1315307.64
463	526981.92	1315346.47
464	526975.83	1315354.01
465	526979.59	1315330.45
№ участка на чертеже межевания: :165		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:165		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 817 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
272	527138.44	1314639.12
271	527142.57	1314623.25
270	527143.30	1314619.55
469	527150.08	1314620.84
470	527154.19	1314600.79
471	527160.53	1314602.72
472	527164.43	1314613.48
473	527166.61	1314619.20
474	527168.31	1314624.65
475	527168.48	1314627.64
476	527168.67	1314633.67
477	527169.19	1314644.71
№ участка на чертеже межевания: :166		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:166		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 617 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
302	527135.56	1314670.20
301	527138.93	1314653.63
480	527176.58	1314661.17
481	527173.79	1314676.66

482	527160.49	1314673.99
483	527139.98	1314670.53
№ участка на чертеже межевания: :167		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:167		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1488 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
484	527087.10	1314516.98
485	527096.02	1314518.93
486	527110.84	1314521.89
487	527122.50	1314524.34
488	527130.16	1314525.88
489	527144.66	1314529.01
490	527140.23	1314552.94
491	527139.48	1314552.79
492	527130.12	1314550.93
493	527121.01	1314549.22
494	527092.24	1314543.71
495	527086.79	1314542.53
496	527081.35	1314541.40
497	527085.90	1314516.76
№ участка на чертеже межевания: :168		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:168		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1475 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
491	527139.48	1314552.79
499	527137.52	1314565.30
500	527135.39	1314577.22
501	527126.44	1314575.33
502	527108.88	1314571.96
503	527099.36	1314570.23
504	527093.05	1314569.04
505	527088.37	1314568.11
506	527081.97	1314566.98
507	527076.46	1314565.88
496	527081.35	1314541.40
495	527086.79	1314542.53
494	527092.24	1314543.71
493	527121.01	1314549.22
492	527130.12	1314550.93
№ участка на чертеже межевания: :170		

Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:170		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1325 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
513	527169.20	1314699.16
345	527162.19	1314733.27
353	527125.33	1314726.64
516	527131.30	1314692.21
№ участка на чертеже межевания: :171		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:171		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 890 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
516	527131.30	1314692.21
310	527131.42	1314691.54
309	527134.93	1314673.30
302	527135.56	1314670.20
483	527139.98	1314670.53
482	527160.49	1314673.99
481	527173.79	1314676.66
513	527169.20	1314699.16
№ участка на чертеже межевания: :173		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:173		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 883 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
52	526987.93	1315090.51
526	526994.73	1315059.36
527	527022.54	1315065.23
40	527015.85	1315095.39
39	527005.93	1315093.14
№ участка на чертеже межевания: :174		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:174		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1489 м ²		
Обозначение характерных	Координаты. м	

точек границ	X	Y
530	527149.05	1314505.27
531	527148.65	1314507.33
489	527144.66	1314529.01
488	527130.16	1314525.88
487	527122.50	1314524.34
486	527110.84	1314521.89
485	527096.02	1314518.93
484	527087.10	1314516.98
497	527085.90	1314516.76
539	527090.72	1314492.65
540	527091.06	1314491.07
541	527096.07	1314492.26
542	527101.85	1314493.75
543	527120.49	1314498.86
544	527121.16	1314499.05
№ участка на чертеже межевания: :176		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:176		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1173 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
545	527157.14	1314464.17
546	527153.85	1314480.02
547	527152.78	1314485.68
530	527149.05	1314505.27
549	527121.16	1314499.05
543	527120.49	1314498.86
551	527130.92	1314458.24
№ участка на чертеже межевания: :181		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:181		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 932 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
40	527015.85	1315095.39
527	527022.54	1315065.23
554	527024.34	1315058.07
555	527044.98	1315062.48
556	527047.57	1315063.05
557	527039.97	1315101.02
558	527028.84	1315097.83
559	527025.59	1315097.25
41	527025.16	1315097.50
№ участка на чертеже межевания: :183		

Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:183		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1497 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
500	527135.39	1314577.22
499	527137.52	1314565.30
491	527139.48	1314552.79
564	527182.47	1314561.63
565	527198.60	1314564.89
566	527194.26	1314589.55
№ участка на чертеже межевания: :186		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:186		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1469 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
490	527140.23	1314552.94
489	527144.66	1314529.01
569	527165.72	1314533.07
570	527203.20	1314540.45
565	527198.60	1314564.89
564	527182.47	1314561.63
№ участка на чертеже межевания: :187		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:187		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1084 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
573	527156.76	1314588.27
470	527154.19	1314600.79
469	527150.08	1314620.84
270	527143.30	1314619.55
269	527130.80	1314617.09
289	527134.96	1314597.70
288	527102.71	1314590.71
287	527105.41	1314578.20
581	527110.93	1314579.18
№ участка на чертеже межевания: :304		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:304		

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1252 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
352	527091.38	1314720.58
583	527095.11	1314696.45
311	527097.03	1314684.66
310	527131.42	1314691.54
516	527131.30	1314692.21
353	527125.33	1314726.64
№ участка на чертеже межевания: :305		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:305		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 646 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
455	527018.38	1315030.32
454	527020.21	1315021.83
227	527020.62	1315019.07
226	527022.18	1315012.12
592	527057.51	1315019.88
593	527053.72	1315036.71
№ участка на чертеже межевания: :306		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:306		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1495 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
594	527109.91	1314389.62
595	527115.04	1314363.64
596	527171.26	1314375.64
597	527166.03	1314400.77
№ участка на чертеже межевания: :310		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:310		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 820 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
36	527062.64	1315104.82
599	527068.72	1315067.68

600	527090.28	1315072.39
601	527084.32	1315107.87
602	527084.34	1315109.35
26	527068.29	1315105.63
№ участка на чертеже межевания: :312		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:312		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 115 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		
604	527087.98	1315025.97
605	527087.36	1315029.15
606	527086.13	1315034.21
607	527079.53	1315032.75
608	527080.55	1315028.52

609	527081.22	1315025.80
610	527082.88	1315025.00
Контур 2		
611	527075.40	1315033.86
612	527074.63	1315037.26
613	527061.07	1315034.70
614	527061.69	1315031.41
Контур 3		
615	527096.50	1315017.92
616	527097.64	1315012.79
617	527099.92	1315013.33
618	527098.78	1315018.43
№ участка на чертеже межевания: :314		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:314		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 714 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
619	527002.82	1315309.81
620	527003.43	1315305.82
621	527006.46	1315286.40
622	527007.10	1315282.18
623	527008.83	1315274.04
624	527012.78	1315274.80
625	527023.10	1315276.51
165	527028.77	1315277.34
627	527026.47	1315291.32
628	527026.03	1315291.24
162	527025.25	1315294.12
630	527021.69	1315311.04
160	527021.44	1315312.66
№ участка на чертеже межевания: :316		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:316		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1270 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
371	527045.56	1314744.48
633	527064.11	1314748.46
369	527064.07	1314748.76
635	527066.04	1314749.08
636	527066.14	1314748.44
637	527066.70	1314748.52
365	527069.05	1314748.88
348	527086.96	1314752.78

347	527083.74	1314782.12
641	527078.61	1314781.21
642	527074.16	1314780.28
643	527069.40	1314779.59
644	527052.46	1314776.15
645	527041.16	1314774.04
№ участка на чертеже межевания: :318		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:318		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 932 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
29	527059.75	1315144.97
28	527063.37	1315125.89
27	527067.90	1315107.11
26	527068.29	1315105.63
650	527084.34	1315109.35
651	527089.72	1315110.58
652	527089.55	1315111.58
653	527083.10	1315150.12

Перечень координат характерных точек уточнения
местоположения границ земельных участков

№ участка на чертеже межевания: :5		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:5		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 813 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
42	527016.83	1315137.25
41	527025.16	1315097.50
656	527025.59	1315097.25
558	527028.84	1315097.83
35	527043.96	1315102.16
34	527041.45	1315117.93
33	527040.01	1315124.36
32	527039.46	1315128.51
31	527038.98	1315134.22
30	527037.85	1315140.89
№ участка на чертеже межевания: :6		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:6		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 795 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
37	526997.82	1315133.55
38	527004.50	1315101.39
39	527005.93	1315093.14
40	527015.85	1315095.39
41	527025.16	1315097.50
42	527016.83	1315137.25
№ участка на чертеже межевания: :8		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:8		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 633 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
53	527047.94	1315167.55
54	527064.19	1315171.02
55	527070.93	1315172.18
56	527067.39	1315190.79
57	527065.87	1315199.19
58	527047.49	1315195.21

59	527047.59	1315194.62
60	527043.41	1315193.81
61	527044.46	1315187.74
62	527044.98	1315182.93
№ участка на чертеже межевания: :9		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:9		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 645 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
60	527043.41	1315193.81
64	527047.59	1315194.62
58	527047.49	1315195.21
57	527065.87	1315199.19
67	527064.16	1315208.77
68	527063.11	1315214.54
69	527062.14	1315219.90
70	527061.16	1315226.58
71	527039.99	1315224.05
72	527042.04	1315207.37
73	527040.81	1315207.14
№ участка на чертеже межевания: :10		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:10		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 634 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
71	527039.99	1315224.05
70	527061.16	1315226.58
76	527060.91	1315228.31
77	527055.38	1315257.49
78	527036.19	1315254.54
№ участка на чертеже межевания: :11		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:11		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 685 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
79	527024.51	1315204.07
80	527026.28	1315191.04
81	527027.53	1315183.37
82	527028.31	1315179.50

83	527030.64	1315169.02
84	527031.61	1315164.23
85	527036.48	1315165.40
86	527042.79	1315166.58
53	527047.94	1315167.55
62	527044.98	1315182.93
61	527044.46	1315187.74
60	527043.41	1315193.81
91	527040.81	1315207.14

№ участка на чертеже межевания: :12

Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:12

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 873 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
92	527017.68	1315251.31
93	527020.35	1315230.99
94	527022.74	1315219.54
79	527024.51	1315204.07
91	527040.81	1315207.14
72	527042.04	1315207.37
71	527039.99	1315224.05
78	527036.19	1315254.54
100	527035.68	1315254.51
101	527024.09	1315252.74

№ участка на чертеже межевания: :14

Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:14

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 963 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
113	527005.46	1315199.70
79	527024.51	1315204.07
94	527022.74	1315219.54
93	527020.35	1315230.99
92	527017.68	1315251.31
119	527008.69	1315249.85
120	526997.62	1315247.76
121	526999.00	1315239.03
122	527000.25	1315230.96
123	527004.24	1315208.48
124	527005.35	1315200.44

№ участка на чертеже межевания: :17

Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:17		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 783 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
150	526961.19	1315181.62
151	526966.44	1315153.13
152	526975.77	1315154.30
153	526975.85	1315153.95
154	526990.73	1315156.01
141	526992.94	1315156.12
156	526990.02	1315169.72
139	526989.06	1315169.89
158	526986.14	1315182.27
137	526985.26	1315187.59
№ участка на чертеже межевания: :19		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:19		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 839 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
160	527021.44	1315312.66
161	527021.69	1315311.04
162	527025.25	1315294.12
163	527026.03	1315291.24
164	527026.47	1315291.32
165	527028.77	1315277.34
166	527051.30	1315281.01
167	527048.28	1315296.65
168	527046.60	1315310.22
169	527045.72	1315315.87
170	527045.64	1315316.34
171	527045.13	1315316.28
172	527021.88	1315312.73
№ участка на чертеже межевания: :22		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:22		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2003 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
171	527045.13	1315316.28

1301	527040.71	1315339.9
1302	527006.61	1315350.41
463	526981.92	1315346.47
462	526988.6	1315307.64
697	527002.56	1315309.77
172	527021.88	1315312.73
№ участка на чертеже межевания: :23		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:23		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 757 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
242	526982.36	1315306.35
241	526983.17	1315301.58
240	526986.22	1315284.93
690	526987.95	1315269.77
691	526994.43	1315271.00
623	527008.83	1315274.04
693	527007.10	1315282.18
621	527006.46	1315286.40
620	527003.43	1315305.82
619	527002.82	1315309.81
697	527002.56	1315309.77
462	526988.60	1315307.64
№ участка на чертеже межевания: :26		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:26		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 7266 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
191	526994.02	1314962.20
192	526995.31	1314954.10
193	526996.19	1314949.81
194	527012.06	1314952.20
180	527018.70	1314953.20
179	527046.32	1314947.93
178	527050.39	1314943.38
198	527055.32	1314936.22
176	527057.37	1314932.47
6	527061.42	1314911.42
5	527087.59	1314915.95
4	527124.02	1314924.50
203	527118.67	1314955.22
204	527117.63	1314960.97

205	527116.46	1314966.75
206	527114.81	1314966.45
207	527110.57	1314989.85
208	527105.97	1315009.98
209	527066.95	1315000.69
210	527042.84	1314994.95
211	527033.35	1314992.40
212	527032.57	1314995.15
213	527028.45	1314993.97
214	527029.15	1314991.40
215	527032.67	1314977.84
216	527009.63	1314972.26
217	527003.92	1314970.87
218	527003.08	1314974.32
219	526992.97	1314971.70
220	526991.89	1314971.45
№ участка на чертеже межевания: :27		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:27		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 301 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
221	526981.70	1315010.85
222	526983.11	1315004.39
223	526985.29	1315003.15
224	526995.83	1315005.89
225	527011.57	1315009.68
226	527022.18	1315012.12
227	527020.62	1315019.07
228	527001.85	1315014.78
229	526997.43	1315014.02
230	526995.21	1315013.59
231	526995.13	1315013.97
232	526983.61	1315011.51
233	526983.65	1315011.32
№ участка на чертеже межевания: :30		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:30		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 710 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
244	527054.86	1314698.60
245	527057.98	1314677.62
246	527069.37	1314679.75

247	527075.04	1314680.83
248	527090.62	1314683.55
249	527086.84	1314705.29
№ участка на чертеже межевания: :34		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:34		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 884 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
250	526999.81	1314932.16
251	527002.52	1314919.26
252	527007.14	1314899.45
25	527021.19	1314902.14
254	527028.04	1314904.48
10	527031.07	1314905.04
9	527037.10	1314906.17
257	527033.10	1314924.54
258	527029.59	1314928.89
259	527016.09	1314927.18
260	527014.52	1314935.31
№ участка на чертеже межевания: :36		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:36		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1524 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
261	527065.32	1314623.95
262	527067.99	1314610.24
263	527068.20	1314609.15
264	527069.21	1314604.28
265	527083.10	1314606.80
266	527095.65	1314609.35
267	527095.58	1314609.68
268	527117.77	1314614.37
269	527130.80	1314617.09
270	527143.30	1314619.55
271	527142.57	1314623.25
272	527138.44	1314639.12
273	527127.96	1314637.19
274	527119.55	1314635.73
275	527113.27	1314634.40
276	527103.42	1314632.07
277	527103.25	1314631.60
278	527093.23	1314629.52

279	527091.69	1314629.21
280	527079.29	1314626.84
281	527073.84	1314625.60
№ участка на чертеже межевания: :38		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:38		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1630 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
295	527057.60	1314658.72
296	527059.85	1314648.26
297	527062.00	1314637.51
298	527064.71	1314638.09
299	527077.22	1314640.95
300	527090.05	1314643.41
301	527138.93	1314653.63
302	527135.56	1314670.20
303	527134.93	1314673.30
304	527132.12	1314672.77
305	527123.83	1314670.72
306	527114.64	1314669.30
307	527090.55	1314665.06
308	527073.64	1314661.63
№ участка на чертеже межевания: :39		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:39		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1456 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
309	527134.93	1314673.30
310	527131.42	1314691.54
311	527097.03	1314684.66
247	527075.04	1314680.83
246	527069.37	1314679.75
314	527053.96	1314676.84
295	527057.60	1314658.72
308	527073.64	1314661.63
307	527090.55	1314665.06
306	527114.64	1314669.30
305	527123.83	1314670.72
304	527132.12	1314672.77
№ участка на чертеже межевания: :43		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:43		

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 774 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
354	527051.75	1314714.60
244	527054.86	1314698.60
249	527086.84	1314705.29
248	527090.62	1314683.55
311	527097.03	1314684.66
583	527095.11	1314696.45
352	527091.38	1314720.58
361	527091.12	1314722.30
360	527085.79	1314721.01
359	527078.82	1314719.60
358	527070.96	1314718.00
357	527065.49	1314717.14
711	527061.65	1314715.91
355	527059.76	1314715.59
№ участка на чертеже межевания: :47		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:47		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1361 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
372	527018.07	1314847.45
373	527028.84	1314849.70
374	527029.66	1314846.12
375	527038.75	1314848.02
376	527043.64	1314849.30
377	527041.97	1314855.76
378	527053.23	1314858.66
379	527054.01	1314856.21
380	527134.56	1314872.93
381	527132.34	1314883.79
382	527049.85	1314868.35
383	527044.18	1314867.41
384	527039.30	1314866.25
385	527040.37	1314862.02
386	527037.44	1314861.28
387	527035.93	1314860.89
388	527026.76	1314858.76
389	527027.43	1314855.83
390	527019.11	1314854.00
391	527016.60	1314853.38
№ участка на чертеже межевания: :48		

Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:48		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1438 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
392	527018.89	1314843.82
340	527021.36	1314832.26
339	527047.61	1314837.44
395	527046.50	1314843.08
396	527051.61	1314844.04
397	527136.77	1314862.07
380	527134.56	1314872.93
399	527054.01	1314856.21
378	527053.23	1314858.66
401	527041.97	1314855.76
376	527043.64	1314849.30
375	527038.75	1314848.02
404	527029.66	1314846.12
373	527028.84	1314849.70
372	527018.07	1314847.45
№ участка на чертеже межевания: :50		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:50		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 723 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		
593	527053.72	1315036.71
592	527057.51	1315019.88
715	527059.46	1315020.30
716	527069.55	1315021.90
717	527077.69	1315023.74
611	527075.40	1315033.86
614	527061.69	1315031.41
613	527061.07	1315034.70
612	527074.63	1315037.26
722	527076.73	1315038.00
723	527078.09	1315031.38
724	527076.86	1315031.17
725	527078.03	1315027.97
608	527080.55	1315028.52
607	527079.53	1315032.75
606	527086.13	1315034.21
729	527084.92	1315039.74

730	527084.16	1315043.53
Контур 2		
731	527071.36	1315013.36
732	527073.50	1315002.25
208	527105.97	1315009.98
734	527104.62	1315014.44
735	527102.20	1315013.87
617	527099.92	1315013.33
616	527097.64	1315012.79
738	527095.38	1315012.26
739	527094.21	1315017.41
740	527084.38	1315015.84
Контур 3		
741	527094.21	1315017.41
738	527095.38	1315012.26
616	527097.64	1315012.79
615	527096.50	1315017.92
№ участка на чертеже межевания: :51		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:51		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 927 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		
745	527037.34	1314797.85
326	527034.24	1314811.13
329	527025.94	1314809.19
748	527029.21	1314796.09
Контур 2		
749	527029.94	1314791.34
750	527030.84	1314786.08
751	527039.07	1314787.38
752	527038.75	1314789.39
753	527038.20	1314792.94
Контур 3		
754	527057.65	1314792.80
755	527056.63	1314797.94
756	527048.41	1314796.27
757	527049.18	1314791.27
Контур 4		
758	527056.85	1314819.68
759	527058.57	1314811.70
760	527143.35	1314829.87
761	527141.76	1314837.66
Контур 5		
762	527054.69	1314806.70
763	527053.90	1314809.66

764	527049.87	1314808.73
765	527050.66	1314805.77
Контур б		
766	527047.00	1314823.47
767	527047.57	1314821.59
768	527053.03	1314823.26
769	527052.46	1314825.13
№ участка на чертеже межевания: :73		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:73		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1318 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
391	527016.60	1314853.38
390	527019.11	1314854.00
427	527027.43	1314855.83
388	527026.76	1314858.76
429	527035.93	1314860.89
430	527037.44	1314861.28
431	527040.37	1314862.02
384	527039.30	1314866.25
383	527044.18	1314867.41
382	527049.85	1314868.35
435	527123.43	1314882.12
436	527121.21	1314893.73
437	527056.07	1314882.78
438	527049.57	1314881.05
16	527038.47	1314878.44
15	527040.35	1314870.99
14	527027.08	1314868.23
13	527022.35	1314867.45
443	527013.60	1314866.02
№ участка на чертеже межевания: :74		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:74		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1210 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1305	526962.36	1315355.24
1306	526950.08	1315353.69
1307	526931.02	1315351.28
458	526936.13	1315323.10
465	526979.59	1315330.45
464	526975.83	1315354.01

№ участка на чертеже межевания: :75		
Кадастровый номер земельного участка: 59:16:0010303:75		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 464 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
444	526979.90	1315022.25
445	526979.40	1315021.41
221	526981.70	1315010.85
447	526983.65	1315011.32
232	526983.61	1315011.51
449	526995.13	1315013.97
450	526995.21	1315013.59
229	526997.43	1315014.02
228	527001.85	1315014.78
227	527020.62	1315019.07
454	527020.21	1315021.83
455	527018.38	1315030.32
456	527012.46	1315029.05
457	526994.37	1315025.50

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ1		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ1		
Способ образования земельного участка: образование земельного участка под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:111		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 836 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		
327	527030.99	1314825.05
326	527034.24	1314811.13
772	527040.12	1314812.50
773	527036.99	1314826.49
Контур 2		
774	527051.61	1314844.04
325	527053.35	1314835.92
324	527138.44	1314853.93
397	527136.77	1314862.07
Контур 3		
778	527046.40	1314825.44
766	527047.00	1314823.47
769	527052.46	1314825.13
781	527051.89	1314826.96
Контур 4		
782	527048.95	1314811.99
764	527049.87	1314808.73
763	527053.90	1314809.66
785	527053.01	1314812.97
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ2		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ2		
Способ образования земельного участка: образование земельного участка под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:111		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 843 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		
326	527034.24	1314811.13

745	527037.34	1314797.85
788	527043.13	1314799.07
772	527040.12	1314812.50
Контур 2		
335	527055.48	1314803.74
762	527054.69	1314806.70
765	527050.66	1314805.77
336	527051.44	1314802.81
Контур 3		
767	527047.57	1314821.59
330	527048.13	1314819.72
333	527053.61	1314821.39
768	527053.03	1314823.26
Контур 4		
756	527048.41	1314796.27
799	527045.24	1314795.78
800	527046.02	1314790.70
757	527049.18	1314791.27
Контур 5		
322	527055.10	1314827.80
758	527056.85	1314819.68
761	527141.76	1314837.66
323	527140.10	1314845.80
№ участка на чертеже межевания: :ЗУЗ		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУЗ		
Способ образования земельного участка: образование земельного участка под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:106		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 936 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Контур 1		
184	526998.17	1314940.21
250	526999.81	1314932.16
260	527014.52	1314935.31
259	527016.09	1314927.18
258	527029.59	1314928.89
257	527033.10	1314924.54
9	527037.10	1314906.17
8	527052.31	1314909.00
190	527046.60	1314931.31
189	527037.30	1314942.90
188	527027.50	1314944.37
187	527029.52	1314930.80
186	527024.55	1314930.09
185	527021.53	1314944.29

Контур 2		
193	526996.19	1314949.81
183	526997.87	1314941.68
182	527013.13	1314944.34
181	527011.85	1314952.17
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ4		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ4		
Способ образования земельного участка: бразование земельного участка под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:104		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 641 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
408	527005.81	1314986.10
407	527007.16	1314980.89
414	526991.73	1314976.88
413	526990.70	1314976.61
220	526991.89	1314971.45
219	526992.97	1314971.70
218	527003.08	1314974.32
831	527003.92	1314970.87
216	527009.63	1314972.26
215	527032.67	1314977.84
834	527029.15	1314991.40
213	527028.45	1314993.97
836	527032.57	1314995.15
837	527035.37	1314995.89
421	527033.66	1315002.37
420	527027.21	1315000.85
840	527023.64	1314999.79
841	527021.16	1314999.20
417	527022.26	1314995.06
416	527004.56	1314990.36
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ5		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ5		
Способ образования земельного участка: образование земельного участка под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:99		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 565 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		

732	527073.50	1315002.25
731	527071.36	1315013.36
422	527032.70	1315006.01
837	527035.37	1314995.89
848	527032.56	1314995.15
211	527033.35	1314992.40
210	527042.84	1314994.95
209	527066.95	1315000.69
Контур 2		
852	527095.78	1315027.59
853	527095.59	1315028.91
854	527094.64	1315033.67
855	527094.20	1315035.83
606	527086.13	1315034.21
857	527087.36	1315029.15
604	527087.98	1315025.97
859	527093.63	1315027.02
Контур 3		
618	527098.78	1315018.43
617	527099.92	1315013.33
862	527102.20	1315013.87
863	527101.07	1315018.94
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ6		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ6		
Способ образования земельного участка: образование земельного участка под частью здания с кадастровым номером 59:16:0010303:99		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 300 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
Контур 1		
606	527086.13	1315034.21
865	527094.20	1315035.83
854	527094.64	1315033.67
867	527095.59	1315028.91
852	527095.78	1315027.59
869	527096.36	1315025.70
870	527097.33	1315025.75
871	527102.20	1315027.23
872	527106.53	1315030.87
873	527104.84	1315038.71
874	527104.31	1315042.92
875	527098.27	1315047.09
730	527084.16	1315043.53
729	527084.92	1315039.74
Контур 2		

863	527101.07	1315018.94
862	527102.20	1315013.87
734	527104.62	1315014.44
881	527103.54	1315019.45

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования и улично-дорожной сети

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ7		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ7		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2075 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1063	526924.29	1315373.79
1307	526931.02	1315351.28
1305	526962.36	1315355.24
464	526975.83	1315354.01
463	526981.92	1315346.47
1302	527006.61	1315350.41
1301	527040.71	1315339.90
1304	527047.39	1315340.38
1288	527045.55	1315365.92
1287	526979.63	1315364.52
1286	526976.93	1315364.48
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ8		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ8		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 238 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
672	527009.36	1314890.39
664	527010.38	1314884.80
18	527022.09	1314887.57
17	527035.08	1314890.63
11	527032.48	1314899.97
10	527031.07	1314905.04
254	527028.04	1314904.48
25	527021.19	1314902.14
24	527022.01	1314897.73
674	527022.83	1314893.28
673	527010.60	1314890.64

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ9		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ9		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 34 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
612	527074.63	1315037.26
611	527075.40	1315033.86
717	527077.69	1315023.74
944	527079.56	1315024.10
610	527082.88	1315025.00
946	527081.22	1315025.80
608	527080.55	1315028.52
725	527078.03	1315027.97
724	527076.86	1315031.17
723	527078.09	1315031.38
722	527076.73	1315038.00
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ10		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ10		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 857 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
557	527039.97	1315101.02
556	527047.57	1315063.05
599	527068.72	1315067.68
36	527062.64	1315104.82
35	527043.96	1315102.16
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ11		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ11		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1221 м ²		

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
957	526959.29	1315190.69
130	526983.78	1315196.56
959	526980.96	1315214.39
128	526978.48	1315214.03
127	526974.14	1315234.46
126	526972.87	1315244.15
963	526948.46	1315239.77
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ12		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ12		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 106 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
436	527121.21	1314893.73
435	527123.43	1314882.12
381	527132.34	1314883.79
967	527130.01	1314895.21
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ13		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ13		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 132 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
967	527130.01	1314895.21
3	527126.99	1314909.97
682	527118.39	1314908.39
436	527121.21	1314893.73
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ14		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ14		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		

Площадь земельного участка 3354 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
972	527091.06	1314491.07
973	527101.52	1314431.37
974	527156.03	1314447.83
975	527160.98	1314425.77
597	527166.03	1314400.77
596	527171.26	1314375.64
978	527174.01	1314376.23
979	527169.26	1314401.76
980	527164.55	1314427.39
981	527160.14	1314448.84
982	527216.54	1314467.08
983	527215.70	1314475.52
984	527179.39	1314468.24
985	527157.82	1314464.30
545	527157.14	1314464.17
551	527130.92	1314458.24
543	527120.49	1314498.86
542	527101.85	1314493.75
541	527096.07	1314492.26
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ15		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ15		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 17070 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
991	526964.21	1315028.39
992	527039.48	1314693.99
993	527108.29	1314362.20
595	527115.04	1314363.64
594	527109.91	1314389.62
996	527104.79	1314416.14
973	527101.52	1314431.37
972	527091.06	1314491.07
539	527090.72	1314492.65
497	527085.90	1314516.76
496	527081.35	1314541.40
507	527076.46	1314565.88
286	527075.74	1314571.86
1004	527074.50	1314578.30
284	527073.96	1314581.19

283	527071.13	1314596.35
264	527069.21	1314604.28
1008	527068.20	1314609.15
262	527067.99	1314610.24
261	527065.32	1314623.95
297	527062.00	1314637.51
296	527059.85	1314648.26
295	527057.60	1314658.72
314	527053.96	1314676.84
245	527057.98	1314677.62
244	527054.86	1314698.60
354	527051.75	1314714.60
371	527045.56	1314744.48
645	527041.16	1314774.04
1020	527039.05	1314787.38
750	527030.84	1314786.08
749	527029.94	1314791.34
748	527029.21	1314796.09
329	527025.94	1314809.19
328	527022.83	1314823.09
342	527021.46	1314828.16
341	527020.64	1314832.12
340	527021.36	1314832.26
392	527018.89	1314843.82
372	527018.07	1314847.45
391	527016.60	1314853.38
443	527013.60	1314866.02
664	527010.38	1314884.80
672	527009.36	1314890.39
22	527008.27	1314894.82
21	527007.14	1314899.44
251	527002.52	1314919.26
250	526999.81	1314932.16
184	526998.17	1314940.21
183	526997.87	1314941.68
193	526996.19	1314949.81
192	526995.31	1314954.10
191	526994.02	1314962.20
220	526991.89	1314971.45
413	526990.70	1314976.61
412	526986.11	1314995.48
222	526983.11	1315004.39
221	526981.70	1315010.85
1049	526979.40	1315021.41
1050	526972.74	1315053.98
526	526994.73	1315059.36
52	526987.93	1315090.51
51	526975.92	1315101.88
50	526970.78	1315129.69
151	526966.44	1315153.13

150	526961.19	1315181.62
957	526959.29	1315190.69
963	526948.46	1315239.77
235	526945.98	1315260.52
234	526939.22	1315299.27
458	526936.13	1315323.10
1062	526931.02	1315351.28
1063	526924.29	1315373.79
1064	526916.63	1315382.92
1065	526909.19	1315386.50
1066	526901.04	1315386.81
1067	526898.69	1315386.57
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ16		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ16		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3589 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1068	527237.12	1314390.59
1069	527106.37	1315042.32
1070	527104.42	1315042.07
873	527104.84	1315038.71
872	527106.53	1315030.87
871	527102.20	1315027.23
881	527103.54	1315019.45
734	527104.62	1315014.44
208	527105.97	1315009.98
207	527110.57	1314989.85
1078	527114.81	1314966.45
205	527116.46	1314966.75
1080	527117.63	1314960.97
203	527118.67	1314955.22
4	527124.02	1314924.50
3	527126.99	1314909.97
967	527130.01	1314895.21
381	527132.34	1314883.79
380	527134.56	1314872.93
397	527136.77	1314862.07
324	527138.44	1314853.93
323	527140.10	1314845.80
761	527141.76	1314837.66
760	527143.35	1314829.87
346	527148.47	1314793.93
345	527162.19	1314733.27

513	527169.20	1314699.16
481	527173.79	1314676.66
480	527176.58	1314661.17
566	527194.26	1314589.55
565	527198.60	1314564.89
570	527203.20	1314540.45
1100	527207.38	1314518.80
1101	527207.90	1314515.94
1102	527211.81	1314497.30
1103	527212.88	1314491.54
983	527215.70	1314475.52
982	527216.54	1314467.08
1106	527221.57	1314438.05
1107	527226.52	1314413.04
1108	527231.69	1314388.41
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ17		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ17		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3654 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
286	527075.74	1314571.86
507	527076.46	1314565.88
506	527081.97	1314566.98
505	527088.37	1314568.11
504	527093.05	1314569.04
503	527099.36	1314570.23
502	527108.88	1314571.96
501	527126.44	1314575.33
500	527135.39	1314577.22
566	527194.26	1314589.55
480	527176.58	1314661.17
301	527138.93	1314653.63
300	527090.05	1314643.41
299	527077.22	1314640.95
298	527064.71	1314638.09
297	527062.00	1314637.51
261	527065.32	1314623.95
281	527073.84	1314625.60
280	527079.29	1314626.84
1128	527091.69	1314629.21
278	527093.23	1314629.52
1130	527103.25	1314631.60
276	527103.42	1314632.07

275	527113.27	1314634.40
274	527119.55	1314635.73
273	527127.96	1314637.19
272	527138.44	1314639.12
477	527169.19	1314644.71
476	527168.67	1314633.67
1138	527168.48	1314627.64
474	527168.31	1314624.65
1140	527166.61	1314619.20
472	527164.43	1314613.48
471	527160.53	1314602.72
470	527154.19	1314600.79
573	527156.76	1314588.27
581	527110.93	1314579.18
287	527105.41	1314578.20

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ18

Условный номер образуемого участка:
59:16:0010303:ЗУ18

Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 3364 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
905	527038.75	1314789.39
1020	527039.05	1314787.38
645	527041.16	1314774.04
644	527052.46	1314776.15
643	527069.40	1314779.59
642	527074.16	1314780.28
641	527078.61	1314781.21
347	527083.74	1314782.12
346	527148.47	1314793.93
760	527143.35	1314829.87
759	527058.57	1314811.70
883	527062.37	1314793.65
754	527057.65	1314792.80
757	527049.18	1314791.27
800	527046.02	1314790.70

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ19

Условный номер образуемого участка:
59:16:0010303:ЗУ19

Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1017 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
222	526983.11	1315004.39
412	526986.11	1314995.48
411	526995.59	1314998.08
410	527001.00	1314999.30
415	527001.90	1314999.52
424	527022.70	1315003.77
423	527026.32	1315004.63
422	527032.70	1315006.01
1170	527064.04	1315011.97
731	527071.36	1315013.36
740	527084.38	1315015.84
741	527094.21	1315017.41
615	527096.50	1315017.92
618	527098.78	1315018.43
863	527101.07	1315018.94
881	527103.54	1315019.45
871	527102.20	1315027.23
1179	527097.33	1315025.75
869	527096.36	1315025.70
852	527095.78	1315027.59
859	527093.63	1315027.02
604	527087.98	1315025.97
610	527082.88	1315025.00
944	527079.56	1315024.10
717	527077.69	1315023.74
716	527069.55	1315021.90
715	527059.46	1315020.30
592	527057.51	1315019.88
226	527022.18	1315012.12
225	527011.57	1315009.68
224	526995.83	1315005.89
223	526985.29	1315003.15
222	526983.11	1315004.39
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ20		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ20		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 3794 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
527	527022.54	1315065.23

526	526994.73	1315059.36
1050	526972.74	1315053.98
1049	526979.40	1315021.41
444	526979.90	1315022.25
457	526994.37	1315025.50
456	527012.46	1315029.05
455	527018.38	1315030.32
593	527053.72	1315036.71
730	527084.16	1315043.53
875	527098.27	1315047.09
1206	527104.31	1315042.92
1070	527104.42	1315042.07
1069	527106.37	1315042.32
1209	527103.37	1315057.30
1210	527099.89	1315074.49
600	527090.28	1315072.39
599	527068.72	1315067.68
556	527047.57	1315063.05
555	527044.98	1315062.48
554	527024.34	1315058.07
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ21		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ21		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2749 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
151	526966.44	1315153.13
50	526970.78	1315129.69
49	526973.36	1315130.65
1219	526978.87	1315131.87
47	526979.88	1315130.28
46	526992.59	1315132.59
37	526997.82	1315133.55
42	527016.83	1315137.25
30	527037.85	1315140.89
29	527059.75	1315144.97
653	527083.10	1315150.12
1227	527084.53	1315150.41
1228	527079.77	1315173.97
55	527070.93	1315172.18
54	527064.19	1315171.02
53	527047.94	1315167.55
86	527042.79	1315166.58
85	527036.48	1315165.40

1234	527031.61	1315164.24
106	527028.04	1315163.37
105	527014.93	1315160.57
104	527011.82	1315160.00
144	527007.74	1315159.14
1239	527004.58	1315158.48
142	527003.17	1315158.19
141	526992.94	1315156.12
154	526990.73	1315156.01
1243	526975.85	1315153.95
152	526975.77	1315154.30
1245	526968.72	1315153.41

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ22

Условный номер образуемого участка:
59:16:0010303:ЗУ22

Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 709 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
55	527070.93	1315172.18
1228	527079.77	1315173.97
1248	527077.11	1315187.12
1249	527062.64	1315258.61
77	527055.38	1315257.49
76	527060.91	1315228.31
70	527061.16	1315226.58
69	527062.14	1315219.90
68	527063.11	1315214.54
67	527064.16	1315208.77
57	527065.87	1315199.19
56	527067.39	1315190.79

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ23

Условный номер образуемого участка:
59:16:0010303:ЗУ23

Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2609 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
235	526945.98	1315260.52
963	526948.46	1315239.77

126	526972.87	1315244.15
125	526986.59	1315246.59
120	526997.62	1315247.76
119	527008.69	1315249.85
92	527017.68	1315251.31
101	527024.09	1315252.74
100	527035.68	1315254.51
78	527036.19	1315254.54
77	527055.38	1315257.49
1249	527062.64	1315258.61
1270	527057.89	1315282.08
166	527051.30	1315281.01
165	527028.77	1315277.34
625	527023.10	1315276.51
624	527012.78	1315274.80
623	527008.83	1315274.04
691	526994.43	1315271.00
690	526987.95	1315269.77
238	526988.16	1315268.54
237	526978.01	1315266.78
236	526967.05	1315264.45

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ24

Условный номер образуемого участка:
59:16:0010303:ЗУ24

Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1816 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1067	526898.69	1315386.57
1066	526901.04	1315386.81
1065	526909.19	1315386.50
1064	526916.63	1315382.92
1063	526924.29	1315373.79
1286	526976.93	1315364.48
1287	526979.63	1315364.52
1288	527045.55	1315365.92
1289	527045.00	1315373.63
1290	527000.19	1315367.77
1291	526996.65	1315384.07
1292	526986.94	1315382.94
1293	526972.14	1315383.44
1294	526897.14	1315395.04

№ участка на чертеже межевания: :ЗУ25

Условный номер образуемого участка:
59:16:0010303:ЗУ25

Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 744 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1291	526996.65	1315384.07
1290	527000.19	1315367.77
1289	527045.00	1315373.63
1298	527042.51	1315389.39
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ26		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ26		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 15 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
410	527001.00	1314999.30
1300	527004.69	1314985.80
408	527005.81	1314986.10
416	527004.56	1314990.36
415	527001.90	1314999.52
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ27		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ27		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 229 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
957	526959.29	1315190.69
150	526961.19	1315181.62
137	526985.26	1315187.59
130	526983.78	1315196.56
№ участка на чертеже межевания: :ЗУ28		
Условный номер образуемого участка: 59:16:0010303:ЗУ28		

Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 785 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	Х	Y
Контур 1		
754	527057.65	1314792.80
883	527062.37	1314793.65
759	527058.57	1314811.70
885	527056.87	1314819.69
322	527055.10	1314827.80
321	527054.26	1314831.72
325	527053.35	1314835.92
774	527051.61	1314844.04
395	527046.50	1314843.08
891	527047.61	1314837.45
338	527048.61	1314832.40
893	527033.53	1314829.01
343	527033.15	1314830.63
342	527021.46	1314828.16
328	527022.83	1314823.09
327	527030.99	1314825.05
773	527036.99	1314826.49
772	527040.12	1314812.50
788	527043.13	1314799.07
745	527037.34	1314797.85
748	527029.21	1314796.09
749	527029.94	1314791.34
753	527038.20	1314792.94
905	527038.75	1314789.39
800	527046.02	1314790.70
799	527045.24	1314795.78
756	527048.41	1314796.27
755	527056.63	1314797.94
Контур 2		
782	527048.95	1314811.99
764	527049.87	1314808.73
765	527050.66	1314805.77
336	527051.44	1314802.81
337	527052.23	1314799.85
334	527056.26	1314800.78
335	527055.48	1314803.74
762	527054.69	1314806.70
763	527053.90	1314809.66
785	527053.01	1314812.97
Контур 3		

778	527046.40	1314825.44
766	527047.00	1314823.47
767	527047.57	1314821.59
330	527048.13	1314819.72
331	527048.70	1314817.86
332	527054.19	1314819.52
333	527053.61	1314821.39
768	527053.03	1314823.26
769	527052.46	1314825.13
781	527051.89	1314826.96

Перечень координат характерных точек красных линий в МСК-59 (устанавливаемые)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
Контур 1		
к1	527231.69	1314388.41
к2	527226.52	1314413.04
к3	527221.57	1314438.05
к4	527216.54	1314467.08
к5	527160.14	1314448.84
к6	527164.55	1314427.39
к7	527169.26	1314401.76
к8	527174.01	1314376.23
Контур 2		
к9	527171.26	1314375.64
к10	527166.03	1314400.77
к11	527160.98	1314425.77
к12	527156.03	1314447.83
к13	527101.52	1314431.37
к14	527104.79	1314416.14
к15	527109.91	1314389.62
к16	527115.04	1314363.64
Контур 3		
к17	527212.88	1314491.54
к18	527211.81	1314497.30
к19	527207.90	1314515.94
к20	527207.38	1314518.80
к21	527203.20	1314540.45
к22	527198.60	1314564.89
к23	527194.26	1314589.55
к24	527135.39	1314577.22
к25	527126.44	1314575.33
к26	527108.88	1314571.96
к27	527099.36	1314570.23
к28	527093.05	1314569.04
к29	527088.37	1314568.11
к30	527081.97	1314566.98
к31	527076.46	1314565.88
к32	527081.35	1314541.40
к33	527085.90	1314516.76
к34	527091.06	1314491.07
к35	527120.49	1314498.86
к36	527130.92	1314458.24
к37	527157.82	1314464.30
к38	527179.39	1314468.24
к39	527215.70	1314475.52
Контур 4		
к40	527075.74	1314571.86
к41	527105.41	1314578.20
к42	527156.76	1314588.27
к43	527154.19	1314600.79
к44	527160.53	1314602.72
к45	527166.61	1314619.20
к46	527168.31	1314624.65
к47	527168.67	1314633.67

к48	527169.19	1314644.71
к49	527138.44	1314639.12
к50	527127.96	1314637.19
к51	527119.55	1314635.73
к52	527113.27	1314634.40
к53	527103.42	1314632.07
к54	527103.25	1314631.60
к55	527093.23	1314629.52
к56	527091.69	1314629.21
к57	527079.29	1314626.84
к58	527073.84	1314625.60
к59	527065.32	1314623.95
к60	527067.99	1314610.24
к61	527069.21	1314604.28
к62	527071.13	1314596.35
к63	527073.96	1314581.19
Контур 5		
к64	527062.00	1314637.51
к65	527064.71	1314638.09
к66	527077.22	1314640.95
к67	527090.05	1314643.41
к68	527138.93	1314653.63
к69	527176.58	1314661.17
к70	527173.79	1314676.66
к71	527169.20	1314699.16
к72	527162.19	1314733.27
к73	527148.47	1314793.93
к74	527083.74	1314782.12
к75	527078.61	1314781.21
к76	527074.16	1314780.28
к77	527069.40	1314779.59
к78	527052.46	1314776.15
к79	527041.16	1314774.04
к80	527045.56	1314744.48
к81	527051.75	1314714.60
к82	527054.86	1314698.60
к83	527057.98	1314677.62
к84	527053.96	1314676.84
к85	527057.60	1314658.72
к86	527059.85	1314648.26
Контур 6		
к87	527030.84	1314786.08
к88	527039.05	1314787.38
к89	527038.75	1314789.39
к90	527046.02	1314790.70
к91	527049.18	1314791.27
к92	527057.65	1314792.80
к93	527062.37	1314793.65
к94	527058.57	1314811.70
к95	527143.35	1314829.87
к96	527141.76	1314837.66
к97	527140.10	1314845.80
к98	527138.44	1314853.93
к99	527136.77	1314862.07
к100	527134.56	1314872.93
к101	527132.34	1314883.79

κ102	527130.01	1314895.21
κ103	527126.99	1314909.97
κ104	527124.02	1314924.50
κ105	527118.67	1314955.22
κ106	527117.63	1314960.97
κ107	527116.46	1314966.75
κ108	527114.81	1314966.45
κ109	527110.57	1314989.85
κ110	527105.97	1315009.98
κ111	527104.62	1315014.44
κ112	527103.54	1315019.45
κ113	527101.07	1315018.94
κ114	527098.78	1315018.43
κ115	527096.50	1315017.92
κ116	527094.21	1315017.41
κ117	527084.38	1315015.84
κ118	527071.36	1315013.36
κ119	527064.04	1315011.97
κ120	527032.70	1315006.01
κ121	527026.32	1315004.63
κ122	527022.70	1315003.77
κ123	527001.90	1314999.52
κ124	527001.00	1314999.30
κ125	526995.59	1314998.08
κ126	526986.11	1314995.48
κ127	526990.70	1314976.61
κ128	526991.89	1314971.45
κ129	526994.02	1314962.20
κ130	526995.31	1314954.10
κ131	526996.19	1314949.81
κ132	526997.87	1314941.68
κ133	526998.17	1314940.21
κ134	526999.81	1314932.16
κ135	527002.52	1314919.26
κ136	527007.14	1314899.45
κ137	527008.27	1314894.82
κ138	527009.36	1314890.39
κ139	527010.38	1314884.80
κ140	527013.60	1314866.02
κ141	527016.60	1314853.38
κ142	527018.07	1314847.45
κ143	527021.36	1314832.26
κ144	527020.64	1314832.12
κ145	527021.46	1314828.16
κ146	527022.83	1314823.09
κ147	527025.94	1314809.19
κ148	527029.21	1314796.09
κ149	527029.94	1314791.34
Конгур 7		
κ150	526979.40	1315021.41
κ151	526981.70	1315010.85
κ152	526983.11	1315004.39
κ153	526985.29	1315003.15
κ154	526995.83	1315005.89
κ155	527011.57	1315009.68
κ156	527022.18	1315012.12

к157	527057.51	1315019.88
к158	527069.55	1315021.90
к159	527077.69	1315023.74
к160	527079.56	1315024.10
к161	527082.88	1315025.00
к162	527087.98	1315025.97
к163	527095.78	1315027.59
к164	527096.36	1315025.70
к165	527097.33	1315025.75
к166	527102.20	1315027.23
к167	527106.53	1315030.87
к168	527104.84	1315038.71
к169	527104.42	1315042.07
к170	527104.31	1315042.92
к171	527098.27	1315047.09
к172	527084.16	1315043.53
к173	527053.72	1315036.71
к174	527018.38	1315030.32
к175	527012.46	1315029.05
к176	526994.37	1315025.50
к177	526979.90	1315022.25
Контур 8		
к178	527083.10	1315150.12
к179	527059.75	1315144.97
к180	527037.85	1315140.89
к181	527016.83	1315137.25
к182	526997.82	1315133.55
к183	526992.59	1315132.59
к184	526979.88	1315130.28
к185	526978.87	1315131.87
к186	526973.36	1315130.65
к187	526970.78	1315129.69
к188	526975.92	1315101.88
к189	526987.93	1315090.51
к190	526994.73	1315059.36
к191	527022.54	1315065.23
к192	527024.34	1315058.07
к193	527044.98	1315062.48
к194	527047.57	1315063.05
к195	527068.72	1315067.68
к196	527090.28	1315072.39
Контур 9		
к197	526975.77	1315154.30
к198	526975.85	1315153.95

к199	526990.73	1315156.01
к200	526992.94	1315156.12
к201	527003.17	1315158.19
к202	527004.58	1315158.48
к203	527007.74	1315159.14
к204	527011.82	1315160.00
к205	527014.93	1315160.57
к206	527028.04	1315163.37
к207	527031.61	1315164.23
к208	527036.48	1315165.40
к209	527042.79	1315166.58
к210	527047.94	1315167.55
к211	527064.19	1315171.02
к212	527070.93	1315172.18
к213	527067.39	1315190.79
к214	527065.87	1315199.19
к215	527064.16	1315208.77
к216	527063.11	1315214.54
к217	527062.14	1315219.90
к218	527061.16	1315226.58
к219	527060.91	1315228.31
к220	527055.38	1315257.49
к221	527036.19	1315254.54
к222	527024.09	1315252.74
к223	527017.68	1315251.31
к224	527008.69	1315249.85
к225	526997.62	1315247.76
к226	526986.59	1315246.59
к227	526972.87	1315244.15
к228	526948.46	1315239.77
к229	526959.29	1315190.69
к230	526961.19	1315181.62
к231	526966.44	1315153.13
к232	526968.72	1315153.41
Контур 10		
к233	527047.39	1315340.38
к234	527040.71	1315339.90
к235	527006.61	1315350.41
к236	526981.92	1315346.47
к237	526975.83	1315354.01
к238	526962.36	1315355.24
к239	526931.02	1315351.28
к240	526936.13	1315323.10
к241	526939.22	1315299.27
к242	526945.98	1315260.52
к243	526967.05	1315264.45
к244	526978.01	1315266.78
к245	526988.16	1315268.54
к246	526987.95	1315269.77
к247	526994.43	1315271.00
к248	527008.83	1315274.04
к249	527012.78	1315274.80
к250	527023.10	1315276.51
к251	527028.77	1315277.34
к252	527051.30	1315281.01



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
:17	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
59:16:0010303	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
:311	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
Территориальные зоны:	
	Ж 3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	П Производственная зона
	Р 3 Иные рекреационные зоны

Согласовано

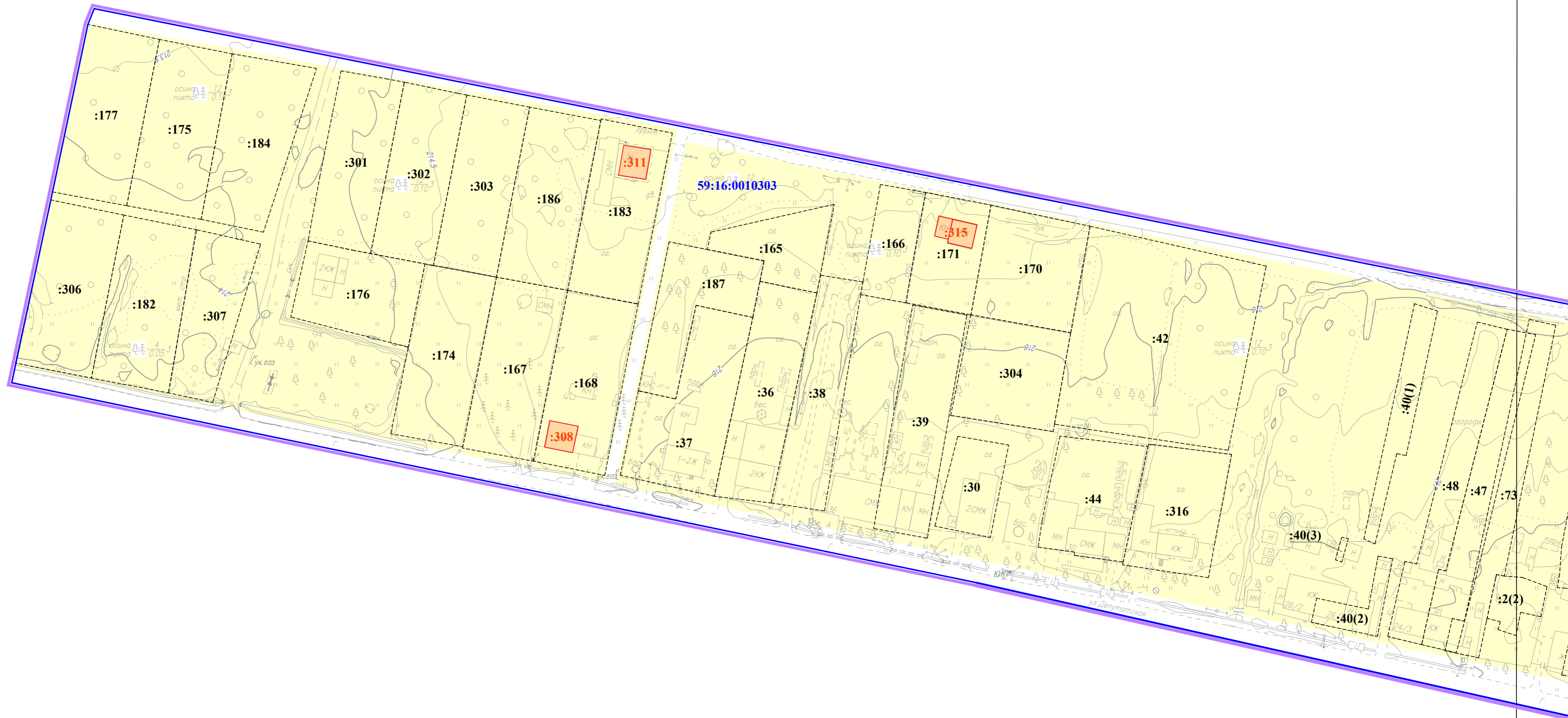
Взам. инв. N

Подпись

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Гончарова				03.23
Нач. ОПС	Беседина				03.23

Российская Федерация, Пермский край, Верещагинского городского округа, г. Верещагино					
«Выполнение работ по разработке проекта межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:16:0010303, расположенного на территории Пермского края, Верещагинского городского округа, г. Верещагино»					
Основная часть проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	1	6
Чертеж фактического землепользования Условные обозначения				ООО «ГЕО Инвест-Информ» г. Краснодар, 2023 г.	



Ивл. N подл.	Подпись	Взам. ивл. N

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	

Чертеж фактического землепользования
(основа - правила землепользования и застройки Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденные постановлением от 10.02.2022 года №254-01-01-250)
 М 1:1000

Лист	Листов
2	6

Линия совмещения листа 2 с листом 3

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись

Иив. N подл.

Линия совмещения листа 2 с листом 3



Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	

Чертеж фактического землепользования
(основа - правила землепользования и застройки Верещагинского городского округа Пермского края, утвержденные постановлением от 10.02.2022 года №254-01-01-250)
 М 1:1000

Лист	Листов
2	6



Условные обозначения

	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

Лист 5

Лист 6

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата

Чертеж фактического землепользования
Условные обозначения

Лист	Листов
4	6

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись

Изм. № подл.



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>[Signature]</i>	

Чертеж фактического землепользования
(основа - аэрофотосъемка местности (цифровое ортофотоизображение), подготовленные
ООО «АгроТех» в 2022 году)
М 1:1000

Лист	Листов
5	6

Линия размещения листа 4 с листом 6

Ив. N подл.	Полпись	Взам. ив. N	Согласовано



Линия размещения листа 4 с листом 6

59:16:0010303

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Лист	Листов
				<i>[Signature]</i>		6	6

Чертеж фактического землепользования
(основа - аэрофотосъемка местности (цифровое ортофотопланы), подготовленные
ООО «АгроТех» в 2022 году)
М 1:1000



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Местоположение существующих объектов капитального строительства
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Устанавливаемые красные линии
	Границы изменяемых земельных участков (исправление реестровой ошибки)
	Границы изменяемых земельных участков (уточнение местоположения границ)
	Границы образуемых земельных участков
	Границы образуемых земельных участков (улично-дорожная сеть)
	Границы образуемых земельных участков (Земельные участки (территории) общего пользования)
	Условный номер образуемого земельного участка

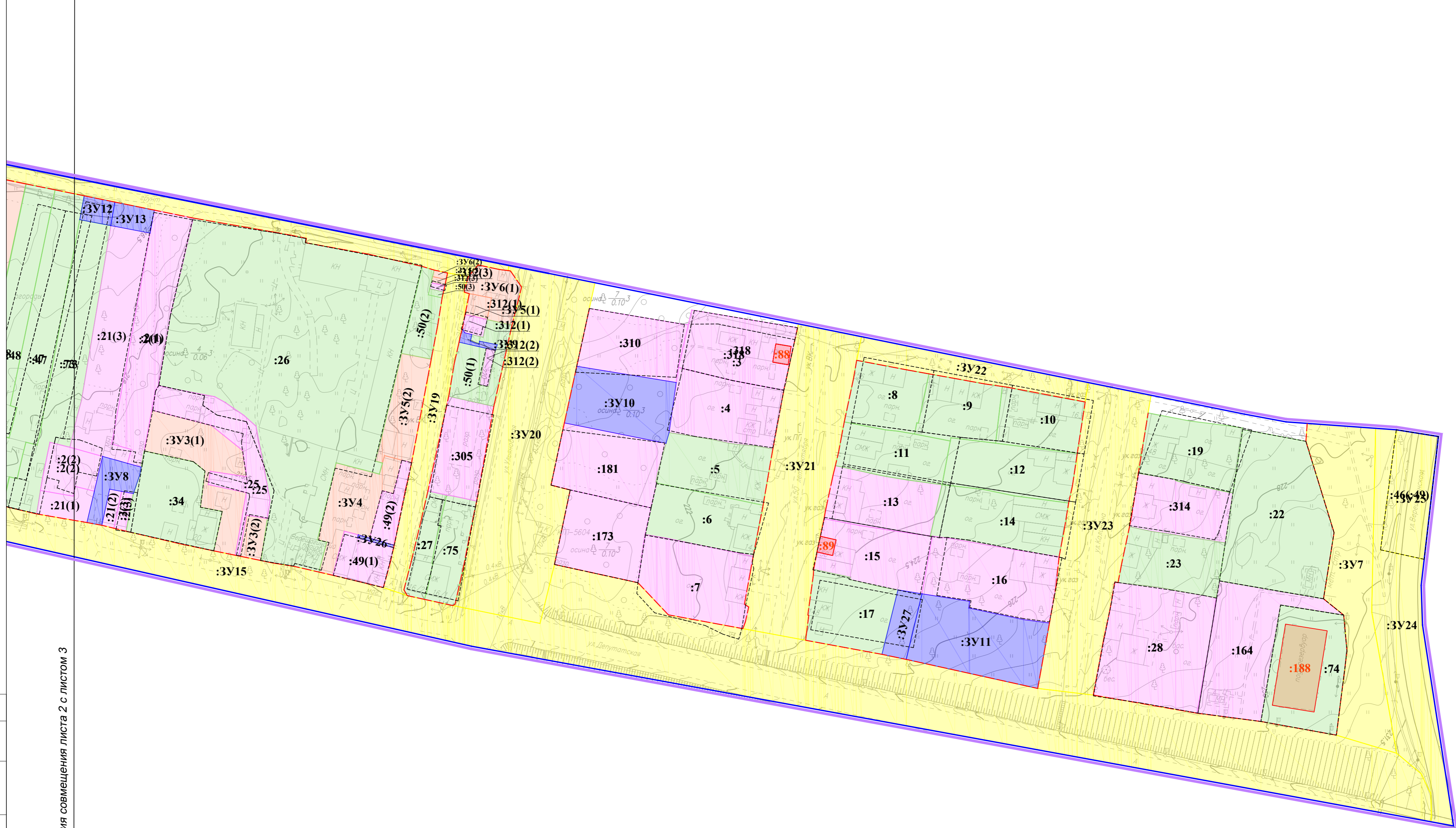
Примечание:
 *Линии отступа от красных линий, совпадают с красными линиями, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, относительно сложившейся застройки.
 В части нового строительства следует руководствоваться нормами правил землепользования и застройки НВерещагинского городского округа Пермского края утверждены постановлением администрации Верещагинского городского округа Пермского края от 10.02.2022 года №254-01-01-250 относительно минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Согласовано

Взам. инв. N
Подпись
Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Гончарова				03.23
Нач. ОПС	Беседина				03.23

Российская Федерация, Пермский край, Верещагинского городского округа, г. Верещагино			
«Выполнение работ по разработке проекта межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:16:0010303, расположенного на территории Пермского края, Верещагинского городского округа, г. Верещагино»			
Основная часть проекта межевания территории	Стадия ПМ	Лист 1	Листов 3
Чертеж межевания территории Условные обозначения		ООО «ГЕО Инвест-Информ» г. Краснодар, 2023 г.	



Линия совмещения листа 2 с листом 3

Имя, N подл.	Подпись	Взам. илв. N

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Чертеж межевания территории М 1:1000	Лист	Листов
				<i>[Signature]</i>			3	3

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости

Кадастровые планы территорий