

Администрация Верещагинского городского округа Пермского края

Протокол от 16.11.2023

заседания конкурсной (аукционной) комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков

Присутствовали:

Председатель комиссии

Неволина Наталья Валерьевна – начальник Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Секретарь комиссии:

Еговцева Ольга Михайловна – ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Члены комиссии:

Конькова Елена Леонтьевна, начальник отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края – заместитель председателя комиссии;

Башков Алексей Александрович, главный специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Филимонова Олеся Юрьевна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Патрукова Ольга Алексеевна, главный специалист сектора архитектуры и градостроительной деятельности Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

Повестка дня:

Проведение аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Аукцион проводится в форме электронных торгов, открытых по составу участников и по форме подачи предложений по цене, в соответствии статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации. Информация о проведении аукциона опубликована на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте администрации Верещагинского городского округа Пермского края: <http://veradmgo.ru>.

Аукцион № 21000024380000000086 (SBR012-2310130031)

Опубликовано 13.10.2023

Подача заявок с 14.10.2023 00:00

Подача заявок по 13.11.2023 23:59

Дата рассмотрения заявок 14.11.2023

Начало торгов 16.11.2023 10:00

Окончание торгов 16.11.2023 10:10

лот № 1- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010146:471, общей площадью 6619 кв.м., разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Цветочная, з/у 1, начальная цена 60 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1800 руб., задаток 12 000 руб., срок аренды 7 лет 4 мес.;

лот № 2- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0000000:5116, общей площадью 5156 кв.м., разрешенное использование – средне-этажная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Восточная, з/у 10, начальная цена 140 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 4200 руб., задаток 28 000 руб., срок аренды 8 лет 8 мес.;

лот № 3- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010309:32, общей площадью 1479 кв.м., разрешенное использование – блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. 50 лет октября, з/у 92, начальная цена 42 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1260 руб., задаток 8 400 руб., срок аренды 4 года 10 мес. Земельный участок расположен в зоне санитарной охраны водозаборных скважин железнодорожной станции Верещагино Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению. В связи с этим возникают ограничения использования земельного участка, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Лот № 1

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
5888	Гильфанов Дмитрий Игоревич	-	-
7813	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	-	-
467	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	-	-
2956	Гаврилов Роман Алексеевич	-	-

Лот № 2

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
536	Жиляков Сергей Александрович	-	-
461	Богданова Ольга Васильевна	-	-
9471	Гильфанов Дмитрий Игоревич	-	-
6630	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	-	-
2896	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	-	-
7185	Гаврилов Роман Алексеевич	-	-

Лот № 3

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
93	Гильфанов Дмитрий Игоревич	-	-
7737	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	-	-

В связи с тем, что лица допущенные до участия в аукционе не приняли в нем участие, признать аукцион по лотам № 1, 2, 3 не состоявшимся.

Председатель комиссии _____  Н.В. Неволина

Члены комиссии:

_____  Е.Л. Конькова

_____  А.А. Башков

_____  О.Ю. Филимонова

_____  О.А. Патрукова

Секретарь комиссии _____  О.М. Еговцева