

Администрация Верещагинского городского округа Пермского края

Протокол от 14.11.2023

заседания конкурсной (аукционной)

комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков

Присутствовали:

Председатель комиссии

Неволина Н.В. – начальник Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Секретарь комиссии:

Еговцева Ольга Михайловна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Члены комиссии:

Конькова Елена Леонтьевна, начальник отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края – заместитель председателя комиссии;

Башков Алексей Александрович, главный специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Филимонова Олеся Юрьевна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Патрукова Ольга Алексеевна, главный специалист сектора архитектуры и градостроительной деятельности Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в электронной форме.

Аукцион проводится в форме электронных торгов, открытых по составу участников и по форме подачи предложений по цене, в соответствии статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации. Информация о проведении аукциона опубликована на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте администрации Верещагинского городского округа Пермского края: <http://veradmgo.ru>.

Аукцион № 21000024380000000086 (SBR012-2310130031)

Опубликовано 13.10.2023

Подача заявок с 14.10.2023 00:00

Подача заявок по 13.11.2023 23:59

Дата рассмотрения заявок 14.11.2023

Начало торгов 16.11.2023 10:00

лот № 1- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010146:471, общей площадью 6619 кв.м.,

разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Цветочная, з/у 1, начальная цена 60 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1800 руб. задаток 12 000 руб., срок аренды 7 лет 4 мес.;

лот № 2- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0000000:5116, общей площадью 5156 кв.м., разрешенное использование – средне-этажная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Восточная, з/у 10, начальная цена 140 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 4200 руб., задаток 28 000 руб., срок аренды 8 лет 8 мес.;

лот № 3- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010309:32, общей площадью 1479 кв.м., разрешенное использование – блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. 50 лет октября, з/у 92, начальная цена 42 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1260 руб., задаток 8 400 руб., срок аренды 4 года 10 мес. Земельный участок расположен в зоне санитарной охраны водозаборных скважин железнодорожной станции Верещагино Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению. В связи с этим возникают ограничения использования земельного участка, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки, принимает решение о допуске следующих претендентов и признании их участниками аукциона по лоту № 1:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
5888	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	12.11.2023 18:01	Подана	12000.00
7813	366221633143	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	12.11.2023 18:01	Подана	12000.00
467	620501124704	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	12.11.2023 22:12	Подана	12000.00
2956	620550474331	Гаврилов Роман Алексеевич	12.11.2023 22:15	Подана	12000.00

2. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки, принимает решение о допуске следующих претендентов и признании их участниками аукциона по лоту № 2:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
536	366201773110	Жиляков Сергей Александрович	10.11.2023 17:22	Подана	28000.00
461	366501573835	Богданова Ольга Васильевна	10.11.2023 17:23	Подана	28000.00
9471	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	12.11.2023 17:24	Подана	28000.00

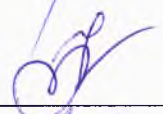
Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
6630	366221633143	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	12.11.2023 17:24	Подана	28000.00
2896	620501124704	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	12.11.2023 22:14	Подана	28000.00
7185	620550474331	Гаврилов Роман Алексеевич	12.11.2023 22:17	Подана	28000.00

3. Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки, принимает решение о допуске следующих претендентов и признании их участниками аукциона по лоту № 3:

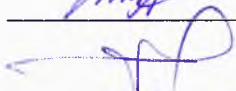
Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
93	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	12.11.2023 17:24	Подана	8400.00
7737	366221633143	СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА	12.11.2023 17:25	Подана	8400.00

Председатель комиссии  Н.В. Неволина

Члены комиссии:

 Е.Л. Конькова

 А.А. Башков

 О.Ю. Филимонова

 О.А. Патрукова

Секретарь комиссии  О.М. Еговцева