

Приложение  
к Положению о муниципальном  
жилищном контроле в муниципальном  
образовании Верещагинский  
городской округ Пермского края

**Перечень индикаторов риска  
нарушения обязательных требований  
при осуществлении муниципального жилищного контроля на  
территории Верещагинского городского округа Пермского края**

1. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального жилищного контроля.
  - 1.1 Признаки нарушения правил сохранности жилищного фонда.
  - 1.2 Неисполнение требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.
  - 1.3 Признаки нарушения порядка осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилое помещение в жилое в многоквартирном доме, порядка осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме.
  - 1.4 Неисполнение требований к формированию фондов капитального ремонта.
  - 1.5 Признаки нарушения порядка предоставления коммунальных услуг.
  - 1.6 Признаки нарушения правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения.
  - 1.7 Признаки нарушения правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.
  - 1.8 Неисполнение требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов.
  - 1.9 Неисполнение требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

1.10 Неисполнение требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.