Извещение

о проведении открытого аукциона на право заключения договора

аренды земельного участка

Администрацией Верещагинского городского округа в соответствии с постановлением от 08.02.2024 № 254-01-01-199 проводится открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

лот № 1- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0000000:5340, общей площадью 1500 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, д. Рябины, ул. Луговая, 2в, начальная цена 1321,65 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 35,00 руб., задаток 264,33 руб., срок аренды 20 лет. Земельный участок расположен в прибрежной защитной полосе и водоохранной зоне реки Нытва Пермского края, в связи с этим возникают ограничения использования земельного участка, предусмотренные частями 15,17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: предельная этажность - 3 этажа, максимальный процент застройки земельного участка -50%. Водоснабжение-есть возможность, газоснабжение-есть возможность от распределительных газопроводов д. Рябины, водоотведение, теплоснабжение- нет возможности. С информацией относительно сетей инженерно-технологического обеспечения можно ознакомиться в каб. 220, на сайте torgi.gov.ru.,veradmgo.ru .

Дата, время и место приема заявок на участие в аукционе – с 17 февраля 2024 г. по 18 марта 2024 г., с понедельника по четверг с 8.00 до 17.15 часов местного времени, пятница с 8.00 до 16.00 часов местного времени (перерыв с 12.00 до 13.00), в рабочие дни, в кабинете № 220 по адресу: Пермский край, г. Верещагино, ул. Ленина, 26.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе – 19 марта 2024 г. в 10 часов 00 минут местного времени, в кабинете № 220 по адресу: Пермский край, г. Верещагино, ул. Ленина, 26.

Дата, время и место проведения аукциона – 21 марта 2024 г. в 10 часов 00 минут местного времени, в кабинете № 204 (резервный кабинет № 220) по адресу: Пермский край, г. Верещагино, ул. Ленина, 26.

Задаток вносится в счет обеспечения оплаты  приобретаемого  на аукционе права аренды земельного участка  по следующим реквизитам:

УФК по Пермскому краю (Управление имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края)

л/с 051630147

ИНН 5933012236

КПП 593301001

расчетный счет 03232643577120005600;

единый казначейский (кор. счет) счет 40102810145370000048;

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю, г.Пермь;

БИК 015773997

КБК 0 ОКТМО 57712000

Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца, поступивших не позднее 18 марта 2024 г. Данное сообщение является публичной офертой, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Задаток возвращается претенденту в течение 3 банковских дней, в случаях:

- отзыва принятой организатором торгов заявки до окончания срока приема заявок (основание - уведомление об отзыве заявки (в письменной форме);

- отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок (основание - протокол об итогах аукциона),

- непризнания претендента участником аукциона (основание – протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе);

- если претендент не признан победителем аукциона (основание - протокол об итогах аукциона).

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса, засчитывается в счет оплаты по договору. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Аукционная документация размещена на официальном сайте torgi.gov.ru. и на официальном сайте Верещагинского городского округа Пермского края veradmgo.ru

За более подробной информацией вы можете обратиться по телефонам: 8 (34 254) 3 28 41.