

Протокол от 28.09.2023

заседания конкурсной (аукционной)

комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков

Присутствовали:

Председатель комиссии

Неволина Н.В. – начальник Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Секретарь комиссии:

Еговцева Ольга Михайловна – ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Члены комиссии:

Конькова Елена Леонтьевна, начальник отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края – заместитель председателя комиссии;

Башков Алексей Александрович, главный специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Филимонова Олеся Юрьевна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Патрукова Ольга Алексеевна, главный специалист сектора архитектуры и градостроительной деятельности Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

Повестка дня:

Проведение аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Аукцион проводится в форме электронных торгов, открытых по составу участников и по форме подачи предложений по цене, в соответствии статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации. Информация о проведении аукциона опубликована на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте оператора электронной торговой площадки АО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»: <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте администрации Верещагинского городского округа Пермского края: <http://veradmgo.ru>.

Аукцион № 21000024380000000074 (SBR012-2308250022)

Опубликовано 25.08.2023

Подача заявок с 26.08.2023 00:00

Подача заявок по 25.09.2023 23:59

Дата рассмотрения заявок 26.09.2023

Начало торгов 28.09.2023 10:00

Окончание торгов 28.09.2023 10:10

лот № 1- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010146:472, общей площадью 6248 кв.м., разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Цветочная, з/у 1а, начальная цена 139 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 4000 руб., задаток 27 800 руб., срок аренды 7 лет 4 мес.;

лот № 2- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010136:303, общей площадью 2000 кв.м., разрешенное использование – блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Челюскинцев, з/у 35, начальная цена 47 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1000 руб., задаток 9 400 руб., срок аренды 4 года 10 мес. Земельный участок частично входит в охранную зону линии электропередач. В связи с чем необходимо соблюдать правила охраны электрических сетей, указанные в правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.;

лот № 3- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010123:1126, общей площадью 3319 кв.м., разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский район, г. Верещагино, ул. Фабричная, 87а, начальная цена 74 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 2000 руб., задаток 14 800 руб., срок аренды 7 лет 4 мес. Земельный участок расположен в зоне санитарной охраны водозаборных скважин железнодорожной станции Верещагино Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению. В связи с этим возникают ограничения использования земельного участка, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Лот № 1

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
2270	Титов Сергей Александрович	-	-
1685	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	-	-
275	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	-	-
5100	Гаврилов Роман Алексеевич	-	-
6936	Лазарев Сергей Владимирович	-	-
3088	ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	-	-
3063	Горбик Максим Викторович	-	-

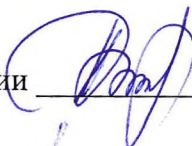
Лот № 2

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
9269	ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	-	-
7084	Горбик Максим Викторович	-	-
5160	Лазарев Сергей Владимирович	-	-

Лот № 3

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
3341	Гаврилов Роман Алексеевич	-	-
3607	ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	-	-
3687	Горбик Максим Викторович	-	-
1199	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	-	-
1739	Лазарев Сергей Владимирович	-	-


В связи с тем, что лица, допущенные до участия в аукционе, не приняли в нем участие, признать аукцион по лотам № 1, 2, 3 несостоявшимся.

Председатель комиссии  Н.В. Неволина

Члены комиссии:


_____ Е.Л. Конькова


_____ А.А. Башков


_____ О.Ю. Филимонова


_____ О.А. Патрукова

Секретарь комиссии  О.М. Еговцева