

## Протокол об итогах № 2

14.03.2024

### 1. Сведения о процедуре

Организатор процедуры: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ,ЗЕМЕЛЬНЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРЕЩАГИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Инициатор процедуры: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ,ЗЕМЕЛЬНЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРЕЩАГИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Адрес электронной площадки в сети «Интернет» : <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>

Тип процедуры: Аукцион (Земельный кодекс РФ)

Наименование процедуры: Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Номер процедуры и лота: SBR012-2402080017

Номер извещения в ГИС Торги: 21000024380000000108

### 2. Сведения о комиссии

Председатель комиссии:

Неволина Наталья Валерьевна – начальник Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Секретарь комиссии:

Еговцева Ольга Михайловна– ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Члены комиссии:

Конькова Елена Леонтьевна, начальник отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края – заместитель председателя комиссии;

Башков Алексей Александрович, главный специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Филимонова Олеся Юрьевна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Патрукова Ольга Алексеевна, главный специалист сектора архитектуры и градостроительной деятельности Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

### 3. Лоты

лот № 1- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010146:472, общей площадью 6248 кв.м., разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Цветочная, з/у 1а, начальная цена 57 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1700 руб., задаток 11 400 руб., срок аренды 7 лет 4 мес.;

лот № 3- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010123:1126, общей площадью 3319 кв.м.,

разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский район, г. Верещагино, ул. Фабричная, 87а, начальная цена 74 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 2000 руб., задаток 14 800 руб., срок аренды 7 лет 4 мес. Земельный участок расположен в зоне санитарной охраны водозаборных скважин железнодорожной станции Верещагино Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению. В связи с этим возникают ограничения использования земельного участка, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

лот № 4- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010146:471, общей площадью 6619 кв.м., разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Цветочная, з/у 1, начальная цена 60 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1800 руб., задаток 12 000 руб., срок аренды 7 лет 4 мес.;

лот № 6- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010309:32, общей площадью 1479 кв.м., разрешенное использование – блокированная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. 50 лет Октября, з/у 92, начальная цена 42 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1200 руб., задаток 8 400 руб., срок аренды 4 года 10 мес. Земельный участок расположен в зоне санитарной охраны водозаборных скважин железнодорожной станции Верещагино Пермского территориального участка Свердловской дирекции по тепловодоснабжению. В связи с этим возникают ограничения использования земельного участка, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Признать аукцион по лотам № 1, 3, 4 несостоявшимся в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

Лот № 6:

Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения

Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО участника	ИНН	Лучшее предложение о цене	Дата и время подачи предложения о цене	Занятое место
2299	Мальцева Ольга Геннадьевна	593300981512	50400.00	14.03.2024 10:10	1
2094	Вильховецкая Татьяна Григорьевна	590608571400	49200.00	14.03.2024 10:07	2


Победителем процедуры № SBR012-2402080017 лот № 6 признана: Мальцева Ольга Геннадьевна, проживающая по адресу: Пермский край, г. Верещагино, предложившая наибольшую цену лота в размере 50400.00 руб.

Участник процедуры, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в размере 49200.00руб. - Вильховецкая Татьяна Григорьевна, проживающая по адресу: г. Москва

Рекомендовать Управлению имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края заключить договор аренды земельного участка (лот № 6) с Мальцевой Ольгой Геннадьевной. Определить ежегодный размер арендной платы по результатам аукциона в сумме 50400.00 руб.

5. Подписи комиссии: Конкурсная (аукционная) комиссия

Неволина Наталья Валерьевна \_\_\_\_\_



Конькова Елена Леонтьевна \_\_\_\_\_

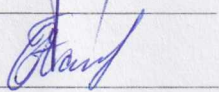
Башков Алексей Александрович \_\_\_\_\_



Филимонова Олеся Юрьевна \_\_\_\_\_



Патрукова Ольга Алексеевна \_\_\_\_\_



Еговцева Ольга Михайловна \_\_\_\_\_

