

Единый протокол
об определении участников № 1

19.03.2024

1. Сведения о процедуре

Наименование процедуры: Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Номер процедуры: SBR012-2402160019

Номер извещения в ГИС Торги: 21000024380000000111

2. Сведения об организаторе и операторе

Организатор и инициатор процедуры: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ, ЗЕМЕЛЬНЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ВЕРЕЩАГИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ (617120, КРАЙ ПЕРМСКИЙ, РАЙОН ВЕРЕЩАГИНСКИЙ, ГОРОД ВЕРЕЩАГИНО, УЛИЦА ЛЕНИНА д. ДОМ 26)

Наименование электронной площадки: Универсальная торговая платформа Сбер А- АО «Сбербанк-АСТ».

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP>

3. Сведения о комиссии

Председатель комиссии:

Неволина Наталья Валерьевна – начальник Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Секретарь комиссии:

Еговцева Ольга Михайловна – ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края

Члены комиссии:

Конькова Елена Леонтьевна, начальник отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края – заместитель председателя комиссии;

Башков Алексей Александрович, главный специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Филимонова Олеся Юрьевна, ведущий специалист отдела земельных отношений Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края;

Патрукова Ольга Алексеевна, главный специалист сектора архитектуры и градостроительной деятельности Управления имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

4. Лоты

лот № 1: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010311:350, площадь 2168 кв.м., разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. 50 лет Октября, 89, начальная цена 50 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1500 руб., задаток 10 000 руб., срок аренды 4 года 10 мес. Земельный участок входит в охранную зону газораспределительных сетей. В связи с этим возникают ограничения использования земельного участка, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

лот № 2: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010306:306, площадь 1492 кв.м., разрешенное

использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Железнодорожная, 24, начальная цена 35 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 1000 руб., задаток 7 000 руб., срок аренды 4 года 10 мес. Земельный участок входит в охранную зону газораспределительных сетей. В связи с этим возникают ограничения использования земельного участка, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

лот № 3- право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:16:0010124:110, общей площадью 944 кв.м., разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенный по адресу: Пермский край, Верещагинский район, г. Верещагино, ул. Садовая, 44, начальная цена 28 000 руб. (размер ежегодной арендной платы), шаг аукциона 800 руб., задаток 5600 руб., срок аренды 4 года 10 мес.

По окончании срока подачи заявок были поданы заявки:

№ Лота	Регистрационный номер заявки/дата и время регистрации	Наименование/ФИО претендента	ИНН/КПП претендента	Наименование/ФИО представителя	ИНН/КПП представителя
1	7519 / 18.03.2024 12:41	Борисенко Сергей Владимирович	Unknown /	Федоров Павел Николаевич	561000897507
1	4823 / 18.03.2024 12:45	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210 /		/
1	469 / 18.03.2024 15:01	ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	366524595024 /		/
1	876 / 18.03.2024 15:03	Горбик Максим Викторович	366408596651 /		/
1	738 / 18.03.2024 17:35	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	620501124704 /		/
1	995 / 18.03.2024 17:40	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331 /		/
2	2896 / 18.03.2024 12:43	Борисенко Сергей Владимирович	Unknown /	Федоров Павел Николаевич	561000897507
2	9738 / 18.03.2024 12:46	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210 /		/
2	2538 / 18.03.2024 15:02	ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	366524595024 /		/
2	3115 / 18.03.2024 15:03	Горбик Максим Викторович	366408596651 /		/
2	8331 / 18.03.2024 17:36	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	620501124704 /		/
2	5735 / 18.03.2024 17:41	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331 /		/
3	7948 / 18.03.2024 12:44	Борисенко Сергей Владимирович	Unknown /	Федоров Павел Николаевич	561000897507
3	6707 / 18.03.2024 12:47	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210 /		/
3	5031 / 18.03.2024 17:37	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	620501124704 /		/
3	2152 / 18.03.2024 17:42	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331 /		/

Отозванные заявки:

№ Лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время регистрации	Дата и время отзыва заявки
--------	------------------------------	--------------------------	----------------------------

Комиссия рассмотрела заявки и приняла решение:

№ Лота	Регистрационный номер заявки	Наименование/ФИО претендента	Решение	Основание
1	7519	Борисенко Сергей Владимирович	Допустить	
1	4823	Нестеренко Илья Андреевич	Допустить	
1	469	ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	Допустить	
1	876	Горбик Максим Викторович	Допустить	
1	738	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	Допустить	
1	995	Гаврилов Роман Алексеевич	Допустить	
2	2896	Борисенко Сергей Владимирович	Допустить	
2	9738	Нестеренко Илья Андреевич	Допустить	
2	2538	ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	Допустить	
2	3115	Горбик Максим Викторович	Допустить	
2	8331	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	Допустить	
2	5735	Гаврилов Роман Алексеевич	Допустить	
3	7948	Борисенко Сергей Владимирович	Допустить	
3	6707	Нестеренко Илья Андреевич	Допустить	
3	5031	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	Допустить	
3	2152	Гаврилов Роман Алексеевич	Допустить	

Сведения о голосовании каждого члена комиссии

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 1 Участник № 7519-Борисенко Сергей Владимирович	
	Решение	Основание

Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 1 Участник № 4823-Нестеренко Илья Андреевич	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 1 Участник № 469-ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 1 Участник № 876-Горбик Максим Викторович	
	Решение	Основание

Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 1 Участник № 738-ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 1 Участник № 995-Гаврилов Роман Алексеевич	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 2 Участник № 2896-Борисенко Сергей Владимирович	
	Решение	Основание

Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 2 Участник № 9738-Нестеренко Илья Андреевич	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 2 Участник № 2538-ГИЛЬФАНОВ ИГОРЬ ИГОРЕВИЧ	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 2 Участник № 3115-Горбик Максим Викторович	
	Решение	Основание

Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 2 Участник № 8331-ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 2 Участник № 5735-Гаврилов Роман Алексеевич	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 3 Участник № 7948-Борисенко Сергей Владимирович	
	Решение	Основание

Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 3 Участник № 6707-Нестеренко Илья Андреевич	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 3 Участник № 5031-ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	
	Решение	Основание
Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

Фамилия И.О. членов комиссии	Лот № 3 Участник № 2152-Гаврилов Роман Алексеевич	
	Решение	Основание

Еговцева Ольга Михайловна	Допущен	
Филимонова Олеся Юрьевна	Допущен	
Патрукова Ольга Алексеевна	Допущен	
Башков Алексей Александрович	Допущен	
Конькова Елена Леонтьевна	Допущен	
Неволина Наталья Валерьевна	Допущен	
ИТОГО		6
Допустить		6
Отклонить		0

5. Подписи комиссии:

Неволина Наталья Валерьевна

Конькова Елена Леонтьевна

Башков Алексей Александрович

Филимонова Олеся Юрьевна

Патрукова Ольга Алексеевна

Еговцева Ольга Михайловна