**Уважаемые жители многоквартирных домов!**

 Уведомляем, что с 1 января 2017 г. оплатить взносы на капитальный ремонт на общий счет Фонда без взимания комиссии собственники помещений смогут через ФГУП «Почта России» и в отделениях АО «Газпромбанк».
 Для быстрой и безопасной оплаты взносов на капитальный ремонт на сайте Фонда функционирует безналичный сервис «Оплата взносов за капитальный ремонт», с помощью которого можно произвести оплату банковскими картами Visa/Mastercard. При оплате взносов на капитальный ремонт через данный сервис взымается комиссия в размере **1,5%** от суммы платежа.

**Уважаемые собственники!**

 Сообщаем Вам, что для получения справки, подтверждающей отсутствие или наличие задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт Вы вправе обратиться в Фонд любым удобным для Вас способом.

Справка выдается на основании письменного заявления собственника с приложением копий следующих документов:

1. документа, удостоверяющего личность;
2. документа, подтверждающего право собственности на жилое/нежилое помещение;
3. чеков по оплате взносов на капитальный ремонт (при наличии);
4. доверенности (если заявление подается от лица, уполномоченного представлять интересы собственника помещения). Фонд в течении пяти рабочих дней рассматривает представленные заявителем документы и оформляет соответствующую справку. Справка выдается по состоянию на первое число текущего календарного месяца вне зависимости от даты написания заявления и действует один календарный месяц с даты ее выдачи.

С формой заявления о выдачи справки, подтверждающей отсутствие или наличие задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт можно ознакомиться на официальном сайте Фонда по адресу: [www.fond59.ru](http://www.fond59.ru) в разделе «Информация для собственников».

**Оплачивать взносы на капитальный ремонт входит в обязанности всех собственников помещений**

В силу действующего законодательства РФ каждый собственник должен нести расходы на содержание общего имущества в многоквартирном доме, доля обязательных расходов которых определяется долей в праве на общее имущество в таком доме. В целях его надлежащего содержания на собственников помещений возложена обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт (ч. 1 ст. 169 ЖК РФ).

Ежемесячный взнос на капитальный ремонт устанавливается в расчете на один квадратный метр общей площади помещения в доме.

Напоминаем, что в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 21 октября 2016 г. № 961-п на 2017 год минимальный размер взноса на капитальный ремонт на территории Пермского края, установлен в размере 8,28 рублей.

Собственники уплачивают взносы на капитальный ремонт на основании платежных документов, в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги до 10 числа месяца, следующего за истекшим.

В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты взносов на капитальный ремонт Фонд оставляет за собой право начисления пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.