



Контрольно-счетная палата Верещагинского городского округа
Пермского края (КСП Верещагинского городского округа)
ул. Ленина, 26, г. Верещагино, 617120, тел. 3-64-92, 3-32-71

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Думы Верещагинского городского округа Пермского края
«Об отчете «О результатах приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Верещагинский муниципальный район Пермского
края» за 2019 год»

«17» февраля 2020 года

№29

Заключение Контрольно-счетной палатой Верещагинского городского округа Пермского края (далее - КСП Верещагинского городского округа) на проект решения Думы Верещагинского городского округа Пермского края «Об отчете «О результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования «Верещагинский муниципальный район Пермского края» за 2019 год» подготовлено на основании пункта 2 ст.157 Бюджетного кодекса РФ, ч. 1 п. 8 Положения «О Контрольно-счетной палате Верещагинского городского округа Пермского края», утвержденного решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 28.11.2019 года №9/58.

Рассмотрев и проанализировав представленный проект решения, КСП Верещагинского городского округа отмечает следующее:

1. Отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования «Верещагинский муниципальный район Пермского края» за 2019 год сформирован на основании Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации в 2019 году, был утвержден решением Земского Собрании района 30.08.2018 года №46/454 в прогнозном Плане приватизации муниципального имущества муниципального образования «Верещагинский муниципальный район» Пермского края на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов, с учетом внесения изменений (решение Земского Собрании района от 29.04.2019 года №60/586) (далее - прогнозный План приватизации), где в перечень объектов недвижимости были включены **8 объектов недвижимости**.

В течение 2019 года Управлением имущественных отношений и инфраструктуры администрации Верещагинского муниципального района Пермского края приватизация объектов недвижимого имущества осуществлялась по процедурам, предусмотренным Федеральным законом от

21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в т. ч. посредством публичного предложения и открытого аукциона. Торги по всем проведенным процедурам были признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок.

Следует отметить, согласно Пояснительной записке к проекту решения, прогнозная оценка доходов бюджета муниципального образования «Верещагинский муниципальный район Пермского края» в 2019 году от приватизации муниципального имущества составляла ориентировочно 4 566 500 руб.

2. Кроме того, КСП Верещагинского городского округа предлагает внести следующие изменения и дополнения:

1).В проекте решения:

- **исключить** «Положение о приватизации муниципального имущества Верещагинского городского округа Пермского края», утвержденное решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 12.11.2019 года №6/47.

2).В Пояснительной записке к проекту решения:

- последние пять объектов недвижимости (здания, нежилые помещения) **дополнить** соответствующими кадастровыми номерами, согласно прогнозного Плана приватизации;

- **уточнить** балансовую стоимость объектов недвижимости, согласно раздела 2 «Финансово-экономического обоснования» прогнозного Плана приватизации, в т.ч.:

- Одноэтажное кирпичное здание общежития, с земельным участком из земель населенных пунктов, расположенные по адресу: Пермский край, Верещагинский район, д. Кривчана, ул. Заречная, 9;

- Здание общежития №2, с земельным участком из земель населенных пунктов, расположенные по адресу: Пермский край, Верещагинский район, пос. Зюкайка, ул.Мичурина, д. 2;

- Нежилое помещение, с земельным участком из земель населенных пунктов, расположенные по адресу: Пермский край, Верещагинский район, д. Нифонята, д. 8;

- **уточнить** площадь земельного участка из земель населенных пунктов, согласно прогнозного Плана приватизации по объекту недвижимости:

- Одноэтажное кирпичное здание общежития, с земельным участком из земель населенных пунктов, расположенные по адресу: Пермский край, Верещагинский район, д. Кривчана, ул. Заречная, 9.

- в седьмом объекте недвижимости после слов «182 кв.м.» **дополнить** словами «расположенные по адресу:».

3).В Приложении (к пояснительной записке):

- Приложение **дополнить** словами «к пояснительной записке»;

- в графе 2 объекты недвижимости (здания, нежилые помещения) по пунктам 4 - 8 **дополнить** соответствующими кадастровыми номерами, согласно прогнозного Плана приватизации.

3. Кроме того, КСП Верещагинского городского округа предлагает **внести изменения** в решение Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 12.11.2019 года №6/47 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Верещагинского городского округа Пермского края», в части **уточнения формы** «Отчет о результатах приватизации муниципального имущества Верещагинского городского округа Пермского края» (Приложение №2), в т.ч.:

- в разделе 1 «Приватизированные объекты» - объекты приватизации отражены не в полном объеме, кроме того, отсутствует итоговая строка по объектам;

- дополнить разделом 2 «Неприватизированные объекты», с учетом соответствующей информации по данным объектам.

Вывод:

Проект решения Думы Верещагинского городского округа Пермского края «Об отчете «О результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования «Верещагинский муниципальный район Пермского края» за 2019 год» после внесения изменений, изложенных в Заключении, рекомендовать к рассмотрению.

Председатель



И.Ю. Филиппова