



Контрольно-счетная палата Верещагинского городского округа
Пермского края (КСП Верещагинского городского округа)
ул. Ленина, 26, г. Верещагино, 617120, тел. 3-32-71, 3-64-92,
ОГРН 1205900030247 ИНН 5933012660 КПП 59301001

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

на проект решения Думы Верещагинского городского округа Пермского края «О внесении изменения в решение Думы Верещагинского городского округа Пермского края «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Верещагинского городского округа Пермского края»

20 октября 2022 года

№ 61

На основании пункта 8.1. Положения «О Контрольно-счетной палате Верещагинского городского округа Пермского края», утвержденного решением Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 28.11.2019 года № 9/58, Контрольно-счетной палатой Верещагинского городского округа Пермского края (далее - *КСП Верещагинского городского округа*) проведена экспертиза проекта решения Думы Верещагинского городского округа Пермского края «О внесении изменения в решение Думы Верещагинского городского округа Пермского края «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Верещагинского городского округа Пермского края» (далее – *проект Решения*).

При проведении экспертизы представленного проекта КСП Верещагинского городского округа были использованы следующие документы:

1. Налоговый кодекс Российской Федерации от 05.02.2000 г. № 117-ФЗ (далее – *НК РФ*).

2. Решение Думы Верещагинского городского округа Пермского края от 03.12.2019 года № 10/67 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Верещагинского городского округа Пермского края» (с учетом изменений от 25.02.2021 года) (далее – *решение Думы о налоге на имущество*).

Проект Решения направлен для экспертизы в КСП Верещагинского городского округа 19.10.2022 года в виде проекта решения Думы Верещагинского городского округа с приложением пояснительной записки и финансово-экономического обоснования к проекту Решения.

По результатам проведенной экспертизы предоставленного проекта Решения установлено:

Проектом решения Думы предлагается внести изменение в пункт 3 решения Думы о налоге на имущество, дополнив его подпунктом 7.3., а именно

установив налоговую ставку в размере 1,8 процента в 2022 году и последующих годах для объектов налогообложения, включенных в перечень недвижимого имущества, согласно статьи 378.2 НК РФ.

Справочно: На основании пункта 7 статьи 378.2 НК РФ Правительством Пермского края ежегодно утверждается перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как их кадастровая стоимость. На 2023 год данный перечень не утвержден. Перечень объектов недвижимого имущества определяется в отношении административно-деловых центров и торговых центров, а также нежилых помещений, назначение, разрешенное использование которых предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

В ходе проведения экспертизы предложенного проекта Решения, КСП Верещагинского городского округа предлагает внести следующие редакционные (технические) поправки:

- пункт 1 проекта Решения дополнить подпунктом 1.2. следующего содержания:

«1.2. пункт 3.1. признать утратившим силу.»

(Обоснование: В решение Думы о налоге на имущество 29.05.2020 года был дополнительно введен пункт 3.1., который устанавливал налоговую ставку за 2019 год по объектам налогообложения, включенным в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектам налогообложения, предусмотренным абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации. Таким образом, на сегодняшний момент данный пункт потерял свою актуальность).

- подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода, и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 01.01.2022 года».

(Обоснование: На основании статьи 5 НК РФ нормативные правовые акты органов местного самоуправления вступают в силу не раньше, чем через месяц с даты их официального опубликования и не раньше 1-го числа очередного налогового (расчетного) периода. Действие подпункта 1.1. проекта Решения будет применяться для расчета налога на имущество с физических лиц с 01.01.2023 года за 2022 год).

Вывод по результатам проведенной экспертизы представленного проекта:

Контрольно-счетная палата Верещагинского городского округа Пермского края считает возможным принять проект решения Думы Верещагинского городского округа Пермского края «О внесении изменения в решение Думы Верещагинского городского округа Пермского края «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Верещагинского городского округа Пермского края» с учетом предложений КСП Верещагинского городского округа.

Председатель



И.Ю. Филиппова