**Информация**

**о результатах камеральной проверки «Соблюдения Порядка предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, находящегося в собственности Верещагинского городского округа»**

1. **Основания проведения камеральной проверки:** План контрольной деятельности по осуществлению внутреннего муниципального финансового контроля на 2021 год, приказ начальника управления финансов от 26.02.2021 года №6.
2. **Объект проверки:** Управление имущественных, земельных и градостроительных отношений администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

 **3. Тема камеральной проверки:** «Проверка соблюдения Порядка предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, находящегося в собственности Верещагинского городского округа».

 **4. Проверяемый период:** 2020 год.

 **5. Срок проведения проверки:** с 02.03.2021 года по 31.03.2021 года.

 **6. Цель и вопросы камеральной проверки:**

 **Цель камеральной проверки:** Целевое и эффективное распоряжение объектами муниципального специализированного жилищного фонда, находящегося в собственности Верещагинского городского округа.

 **Вопросы камеральной проверки:**

1. Проверка соблюдения Порядка предоставления служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда, находящегося в собственности Верещагинского городского округа.

3. Проверка соблюдения условий договоров найма служебных жилых помещений.

4. Проверка полноты и достоверности учета объектов специализированного жилищного фонда, в том числе полноты и своевременности проведения инвентаризации.

 **7. Результаты проверки:**

1. Порядок предоставления служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда, находящихся в собственности Верещагинского городского округа, утвержденный Постановлением администрации Верещагинского городского округа от 21.04.2020 года №254-01-01-582 требует уточнения и доработки.
2. Процедура документального оформления передачи служебных жилых помещений работникам ГБУЗ Пермского края «Краевая клиническая стоматологическая поликлиника» и ГБУЗ Пермского края «Верещагинская центральная районная больница», не соответствует требованиям Порядка предоставления служебных жилых помещений.
3. В состав специализированного жилого фонда включены жилые помещения, которые используются как служебное жилье, без присвоения статуса служебных жилых помещений.
4. 3 жилых помещения не имеют документов о включении в состав специализированного жилого фонда с присвоением статуса служебных жилых помещений, которые фактически не используются
5. Инвентаризация основных средств в Управлении проведена на основании приказа от 17.11.2020 года №108 «О проведении инвентаризации». Инвентаризация имущества казны приказом не предусмотрена. В связи с чем, для подтверждения достоверности учетных данных и фактического наличия специализированного жилищного фонда, необходимо провести его инвентаризацию.
6. Договоры найма служебных жилых помещений не соответствуют типовому договору найма служебного жилого помещения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 года №42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений» и Порядком предоставления служебных жилых помещений.
7. Установлено, несоблюдение условий договоров найма служебных жилых помещений в части своевременной оплаты за жилые помещения (наем) и коммунальные услуги.