

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Думы
Верещагинского
городского округа
Пермского края
от 22.06.2020
№ 22/220

Правила благоустройства Верещагинского городского округа Пермского края

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

1.1. В настоящих Правилах благоустройства применяются следующие термины с соответствующими определениями:

1.1.1. Архитектурный облик города, поселка, села, деревни (улицы, квартала) - пространственно-композиционное решение территории, при котором взаимоувязка объектов капитального строительства, всех элементов застройки, элементов благоустройства (в том числе рекламы, вывесок, ландшафтного, садово-паркового искусства и так далее) и окружающей среды осуществлена с учетом воплощенных архитектурных решений, соразмерности пропорций, цвета, пластики, метrorитмических закономерностей и направлена на создание комфортной среды.

1.1.2. Архитектурно-художественная подсветка - искусственное освещение фасадов зданий, строений, сооружений жилого и общественного назначения.

1.1.3. Архитектурное решение объектов капитального строительства - отличительные характеристики здания, строения, сооружения, отражающие конструктивные и эстетические особенности фасадов (стилевая и композиционная целостность, соразмерность пропорций, цвет, материал, пластика, метrorитмические закономерности).

1.1.4. Архитектурный элемент объекта капитального строительства - элементы, создающие внешний облик здания, строения, сооружения. К архитектурным элементам объекта капитального строительства в частности относятся цоколь, крыша, водосточные трубы, парапеты, приямки (для окон цокольного и подвального этажей), крыльца, входные группы, колонны, пилястры, навесы, козырьки, карнизы, ограждения балконов, лоджий, веранды, террасы, эркеры, декоративные элементы, ограждения, дверные, витринные, арочные и оконные проемы.

1.1.5. Благоустройство территорий - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых и естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

1.1.6. Безнадзорные животные - пригульный скот и другие потерявшиеся, сбежавшие, брошенные или иным образом оставшиеся без попечения людей

домашние животные, животные-компаньоны, животные, используемые в культурно-зрелищных мероприятиях, лабораторные и служебные животные.

1.1.7. Витрина - остекленная часть фасада здания, строения, сооружения.

1.1.8. Вывеска - информационная конструкция, размещаемая на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, внешних поверхностях некапитальных строений и сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания, в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации (индивидуального предпринимателя), содержащая сведения о профиле деятельности организации (индивидуального предпринимателя) и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименованиях (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации (индивидуального предпринимателя), режиме работы либо сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

1.1.9. Входная группа - набор конструкций, которые образуют единую законченную композицию для создания, оформленного в едином стилистическом решении дверного проема здания, строения, сооружения.

1.1.10. Владелец рекламной конструкции (физическое или юридическое лицо) - собственник рекламной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на рекламную конструкцию или правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с ее собственником.

1.1.11. Временная рекламная конструкция - это конструкция, срок размещения которой обусловлен ее функциональным назначением и местом установки и составляет не более чем двенадцать месяцев.

1.1.12. В целях применения настоящих Правил под термином «домашние животные» понимаются такие животные, как лошади, свиньи, коровы, быки, волы, козы, бараны, овцы, кролики, нутрии, собаки и кошки.

1.1.13. Владельцы домашних животных - юридические или физические лица, имеющие животных на праве собственности, а также лица, которым переданы на содержание и в пользование домашние животные.

1.1.14. Городская среда - это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории.

1.1.15. Домашняя птица - гуси, утки, куры, индюки и др.

1.1.16. Информационное поле рекламной конструкции - это часть рекламной конструкции, предназначенная для распространения рекламы.

1.1.17. Капитальный ремонт дорожного покрытия - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, повышение геометрических параметров

дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги.

1.1.18. Качество городской среды - комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения.

1.1.19. Комплексное развитие городской среды - улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни округа, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

1.1.20. Критерии качества городской среды - количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды.

1.1.21. Малая архитектурная форма - элемент благоустройства, размещаемый в целях декоративного оформления территории или повышения комфортности условий проживания граждан, в том числе:

декоративные фонари, приспособления для озеленения, беседки, ротонды, веранды, навесы, остановочные павильоны, урны для мусора, скамейки, мостики, не являющиеся объектом капитального строительства.

1.1.22. Маркиза - конструкция, представляющая собой легкий навес, который крепится к стене здания, строения, сооружения над окном или дверным проемом.

1.1.23. Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды.

1.1.24. Ненадлежащая реклама - реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

1.1.25. Номерной индивидуальный знак собаки - металлическая пластина установленного образца с номером зарегистрированной собаки, изготовленная в централизованном порядке по заказу и за счет средств регистрирующего органа, с последующей компенсацией затрат владельцем собаки при регистрации собаки.

1.1.26. Оценка качества городской среды - процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории муниципального образования установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

1.1.27. Общественные пространства - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться жителями и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления

предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

1.1.28. Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования.

1.1.29. Объект рекламирования - товар, средства индивидуализации юридического лица и (или) товара, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие (в том числе спортивное соревнование, концерт, конкурс, фестиваль, основанные на риске игры, пари), на привлечение внимания к которым направлена реклама.

1.1.30. Отлов безнадзорных животных - деятельность юридических или физических лиц, имеющих специальное оборудование, технику и соответствующие лицензии на отлов, изоляцию, эвтаназию, утилизацию животных.

1.1.31. Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (далее - колерный паспорт) - документ, разрабатываемый для здания, строения, сооружения и устанавливающий требования в отношении материалов, способов отделки и цветов фасадов, ограждающих конструкций (крыш (кровельного покрытия), ограждений балконов, лоджий), средств размещения информации (вывесок, указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий)), рекламных конструкций, мест для размещения, а также вида, цветового решения архитектурно-художественной подсветки. Колерный паспорт некапитального строения, сооружения, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания (далее - некапитальные строения, сооружения), - документ, разрабатываемый для некапитальных строений, сооружений и устанавливающий требования в отношении внешнего вида (архитектурные решения, параметры, конструкции, материалы, применяемые при отделке, цветовое решение, место размещения вывески), а также места размещения некапитальных строений, сооружений, в случае если место размещения некапитальных строений, сооружений предусмотрено на земельных участках, не включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов.

1.1.32. Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

1.1.33. Проект благоустройства – документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том

числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

1.1.34. Придомовая территория многоквартирного жилого дома включает в себя: территорию под жилым домом, тротуары, дворовые и внутридворовые проезды, зеленые насаждения, заборы, вспомогательные строения, детские и спортивные площадки, малые архитектурные формы и др.

1.1.35. Породы собак, требующих особой ответственности владельца защитно-караульных и бойцовских пород, - бультерьер, питбультерьер, американский стаффордширский терьер, черный терьер, ротвейлер, кавказская овчарка, южнорусская овчарка, среднеазиатская овчарка, немецкая овчарка, московская сторожевая, дог, боксер, бульдог, ризеншнауцер, доберман, мастино, мастиф, бульмастиф, леонбергер, командор, бернская пастушья собака, ирландский волкодав. Принадлежность собак к породе определяется на основании родословных документов, а в спорных случаях - экспертами-кинологами по запросу регистрирующего органа.

1.1.36. Пчелиная семья - сообщество, состоящее из пчел, плодной пчелиной матки и трутней.

1.1.37. Пасека - производственное подразделение хозяйства, включающее земельный участок, ульи с пчелиными семьями, пасечные постройки, инвентарь, оборудование.

1.1.38. Развитие объекта благоустройства - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов.

1.1.39. Реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

1.1.40. Регистрирующий орган - ГОУ "Верещагинская станция по борьбе с болезнями животных".

1.1.41. Рекламодатель - изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо.

1.1.42. Рекламопроизводитель - лицо, осуществляющее полностью или частично приведение информации в готовую для распространения в виде рекламы форму.

1.1.43. Рекламораспространитель - лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

1.1.44. Содержание домашних животных - обеспечение владельцем условий проживания, жизнедеятельности и ухода за животными в соответствии с их биологическими особенностями и настоящими Правилами.

1.1.45. Собачьи бои - специально организованные бои между собаками с целью получения выгоды.

1.1.46. Средство наружной рекламы (рекламная конструкция) - конструкция, сооружение, техническое приспособление либо художественный элемент, предназначенный для объекта рекламирования.

1.1.47. Социальная реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на достижение благотворительных и иных общественно полезных целей, а также обеспечение интересов государства.

1.1.48. Содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

1.1.49. Средство размещения информации - информационная конструкция, размещаемая на фасаде здания, строения, сооружения, исполняющая функцию информирования неопределенного круга лиц. К средствам размещения информации, в частности, относятся вывески, указатели с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), номерами квартир, информационные щиты, стенды, газетные стенды, доски объявлений.

1.1.50. Субъекты городской среды - жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта.

1.1.51. Твердое покрытие – покрытие на дорожном основании, устраиваемое из различных видов дорожных смесей или каменных материалов (щебень, гравий и т.д.), обработанных или не обработанных вяжущим составом.

1.1.52. Товар - продукт деятельности (в том числе работа, услуга), предназначенный для продажи, обмена или иного введения в оборот.

1.1.53. Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

1.1.54. Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в границах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

1.1.55. Фасад здания, строения, сооружения - наружная сторона здания, строения, сооружения с архитектурно-конструктивными элементами (дверьми, окнами, витринами, балконами и лоджиями, декоративными, защитными элементами и иными элементами, создающими внешний облик здания, строения, сооружения); фасады различают по видам:

главный фасад - стена здания, строения, сооружения, обращенная на территорию общего пользования;

боковой фасад - стена здания, строения, сооружения, которая чаще всего не имеет входов, может быть глухой (без оконных проемов), расположена, как правило, между главным и дворовым фасадами, не выходящая на территорию общего пользования;

дворовый фасад - стена здания, строения, сооружения, обращенная на придомовую территорию, не выходящая на территорию общего пользования и

не являющаяся боковым фасадом;

фриз здания, строения, сооружения - декоративный элемент в виде горизонтальной полосы или ленты, обрамляющей часть здания, строения, сооружения.

1.1.56. Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов городской среды.

1.1.57. Эвтаназия - безболезненное умерщвление домашних животных путем введения специальных препаратов, разрешенных к применению в этих целях соответствующими органами государственной власти Российской Федерации.

2. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ И ПОДХОДЫ

2.1. Настоящие правила благоустройства имеют цель – создание безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию территории муниципального образования Верещагинский городской округ Пермского края (далее - муниципального образования), устанавливают требования к содержанию домашних животных на территории муниципального образования, определяют права и обязанности их владельцев, условия, исключающие возможность причинения вреда жизни и здоровью людей, и разработаны в целях обеспечения безопасности людей от неблагоприятного физического, санитарного и психологического воздействия животных.

2.2. Деятельность по благоустройству включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

2.3. Участниками деятельности по благоустройству являются, в том числе:

а) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм и иные.

2.4. Участие жителей населенного пункта (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству является обязательным и осуществляется путем принятия решений, через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализации проектов. Формы и механизмы участия жителей установлены разделом 11 настоящих Правил.

2.5. В качестве приоритетных объектов благоустройства следует выбирать активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития населенного пункта.

2.6. Территории Верещагинского городского округа Пермского края, удобно расположенные и легкодоступные, для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Должна быть обеспечена максимальная взаимосвязь пространств, доступность объектов инфраструктуры и сервиса, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

2.7. Инфраструктура и благоустройство территорий разрабатываются с учетом приоритета пешеходов, общественного транспорта.

2.8. Концепция благоустройства для каждой территории должна создаваться с учётом потребностей и запросов жителей и других субъектов городской среды и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учётом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм созидающего проявления творческого потенциала жителей данного населённого пункта.

2.9. Приоритет обеспечения качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации следующих принципов:

- принцип функционального разнообразия – насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

- принцип комфортной организации пешеходной среды – создание на территории Верещагинского городского округа Пермского края условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок должна быть обеспечена путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Пешеходные прогулки должны быть доступны для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях;

- принцип комфортной мобильности – наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных

видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

- принцип комфорной среды для общения – гармоничное сосуществование на территории Верещагинского городского округа Пермского края общественных пространств (территорий с высокой концентрацией людей, сервисов, элементов благоустройства, предназначенных для активной общественной жизни) и приватных пространств с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени. Общественные и приватные пространства должны быть четко отделены друг от друга планировочными средствами;

- принцип гармонии с природой – насыщенность общественных и приватных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории. Находящиеся в населенном пункте элементы природной среды должны иметь четкое функциональное назначение в структуре общественных либо приватных пространств.

2.10. Реализация принципов комфорной среды для общения и комфорной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и приватных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

2.11. Общественные пространства должны обеспечивать принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, центров социального тяготения, транспортных узлов на всех уровнях.

2.12. Комплексный проект должен учитывать следующие принципы формирования безопасной городской среды:

- ориентация на пешехода, формирование единого (без барьера) пешеходного уровня;
- наличие устойчивой природной среды и природных сообществ, зеленых насаждений – деревьев и кустарников;
- комфортный уровень освещения территории;
- комплексное благоустройство территории, обеспеченное необходимой инженерной инфраструктурой.

2.13. Реализацию комплексных проектов благоустройства рекомендуется осуществлять с привлечением инвестиций предпринимателей, развивающих данную территорию.

2.14. Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны обеспечивать требования по охране и поддержанию здоровья человека, охраны исторической и природной среды, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования, способствовать коммуникациям и взаимодействию граждан и сообществ, формированию новых связей между ними.

2.15. Реализация приоритетов обеспечения качества городской среды при выполнении проектов благоустройства территории обеспечивается посредством

внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования, учета в составе стратегии социально-экономического развития, муниципальных программ, генерального плана, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектной документации на объекты капитального строительства.

2.16. В стратегии социально-экономического развития Верещагинского городского округа Пермского края ставятся основные задачи в области обеспечения качества городской среды.

2.17. Администрация Верещагинского городского округа Пермского края обеспечивает благоустройство территории в пределах средств, предусмотренных в бюджете Верещагинского городского округа Пермского края на текущий финансовый год и плановый период.

2.18. Правила не распространяются на отношения в сфере содержания животных, которых используют научные, научно-исследовательские, медицинские организации и организации Министерства обороны РФ, Федеральной пограничной службы РФ, Министерства внутренних дел РФ, Федеральной службы безопасности РФ и другие органы государственной власти в служебных целях или как объекты научных исследований.

3. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

3.1. ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

3.1.1. Объектами благоустройства на территориях общего пользования являются общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования, центры общегородского и локального значения, многофункциональные и специализированные общественные зоны, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенных пунктов.

3.1.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству рекомендуется обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

3.1.3. Проекты благоустройства территории общественных пространств могут быть получены в результате проведения творческих конкурсов и на основании предварительных предпроектных изысканий. Качество проекта определяется уровнем комфорта пребывания, который обеспечивают предлагаемые решения и эстетическим качеством среды, также экологической обоснованностью, их удобством как мест коммуникации и общения, способностью привлекать посетителей, наличием возможностей для развития

предпринимательства, связанного с оказанием услуг общепита и уличного общепита.

3.1.4. Участки общественной застройки с активным режимом посещения – это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и иные объекты городского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка рекомендуется устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Обязательный перечень конструктивных элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений.

3.1.5. Участки озеленения на территории общественных пространств муниципального образования, рекомендуется проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

3.1.6. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

3.1.7. Участки специализированной общественной застройки – это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее – в этом случае границы участка следует устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные городки, и т.п.), как правило, формируются в виде группы участков.

3.1.8. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией. Обязательный перечень конструктивных элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, рекомендуется предусматривать обязательное размещение скамей.

3.1.9. На территории общего пользования запрещается:

- расклеивать различного рода объявления, за исключением специально отведенных мест, устанавливать и крепить вывески, указатели, а также информационные щиты и указатели, не имеющие отношения к обеспечению безопасности дорожного движения и осуществлению дорожной деятельности;

- делать надписи, наклеивать и развешивать информационную и печатную продукцию (листовки, объявления, афиши и иную продукцию независимо от способа изготовления и используемых материалов), крепить растяжки,

размещать конструкции, содержащие информацию или изображения с нарушением требований действующего законодательства, на ограждениях, заборах, на гаражах, стенах зданий, строений и сооружений, остановочных павильонах (навесах), витринах объектов организации сферы услуг, опорах освещения, контактной сети и других опорах инженерных сетей, деревьях и на иных объектах;

- размещать ритуальные принадлежности и надгробные сооружения на территориях жилой застройки или вне предназначенных специально для этого мест;

- производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в установленном порядке.

3.1.10. На территории общего пользования, а также земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, не предоставленных физическим и юридическим лицам, запрещается:

самовольно размещать объекты некапитального типа, в том числе под склады, гаражи, киоски, лотки, овощные ямы, рекламные конструкции, автостоянки, объекты дорожного сервиса, а также разбивать огорода, складировать тару вне торговых объектов;

оставлять временные конструкции и передвижные сооружения, тару и мусор после окончания торговли;

размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках (парковочных местах) выносные конструкции, содержащие информацию или указывающие на местонахождение объектов;

повреждать элементы благоустройства, а также переставлять малые архитектурные формы.

3.2. ТЕРРИТОРИИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

3.2.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации – части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

3.2.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, как правило, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства рекомендуется проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

3.2.3. Планировочная структура объектов рекреации, как правило, должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства рекомендуется обеспечивать приоритет природоохранных факторов:

- для крупных объектов рекреации – не нарушение природного, естественного характера ландшафта;
- для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) – активный уход за насаждениями;
- для всех объектов рекреации – защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.

3.2.4. При реконструкции объектов рекреации рекомендуется:

- для лесопарков предусматривать создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;
- для парков и садов - реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), прореживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красиво цветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;
- для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных, потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

3.2.5. Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

3.3. ТЕРРИТОРИИ ЗОН ОТДЫХА

3.3.1. Зоны отдыха – территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

3.3.2. На территории зоны отдыха рекомендуется размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт обычно располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью «Медпункт» или изображением красного креста на белом фоне, а также – местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта рекомендуется устанавливать площадью не менее 12 кв. м, имеющее естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

3.3.3. Рекомендуемый перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха, включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные – дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, урны, малые контейнеры для

мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

При проектировании озеленения территории объектов рекомендуется обеспечивать:

-произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

-произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;

- озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса – головной дренаж и пр.);

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей.

Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания.

3.3.4. Требования к некапитальным строениям, сооружениям:

- проектирование некапитальных строений, сооружений осуществляется с учетом принципов функционального разнообразия и в целях сохранения архитектурного облика сложившейся застройки и благоустройства соответствующей территории, организации комфортной пешеходной среды, сохранения и повышения уровня комфорта проживания граждан, на основании требований к внешнему виду и местам размещения некапитальных строений, сооружений.

Требования к внешнему виду, в том числе требования к размеру некапитальных строений, сооружений, а также требования к местам их размещения подлежат применению при проектировании новых и обосновании размещения существующих некапитальных строений, сооружений.

Внешний вид некапитальных строений, сооружений должен соответствовать типовым проектам, утвержденным Правилами. Размещение некапитальных строений, сооружений по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида некапитальных строений, сооружений осуществляется в случаях и порядке, предусмотренных подпунктом 3.3.5 Правил.

3.3.5. Размещение некапитальных строений, сооружений должно соответствовать установленным видам разрешенного использования земельных участков (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством действие градостроительных регламентов на земельные участки не распространяется, а также случаев использования земель или земельных участков при размещении некапитальных строений, сооружений без предоставления земельных участков в соответствии с законодательством),

3.3.6. Некапитальные строения, сооружения по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида не должны нарушать архитектурный облик сложившейся застройки соответствующей территории и размещаются на соответствующих территориях, на которых возможно размещение некапитальных строений, сооружений.

Некапитальные строения, сооружения по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида размещаются на земельных участках, включенных в установленном порядке в схему размещения нестационарных торговых объектов, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности, с видом разрешенного использования, допускающим размещение таких некапитальных строений, сооружений.

Размеры некапитальных строений, сооружений по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида (длина, ширина, высота) не должны быть менее или более чем на 10% установленных Правилами размеров типовых проектов некапитальных строений, сооружений.

Размещение некапитальных строений, сооружений по индивидуальным проектам (эскизам) внешнего вида осуществляется при согласовании колерного паспорта некапитального строения, сооружения.

3.3.7. Требования к типовым, индивидуальным проектам (эскизам) некапитальных строений, сооружений установлены в приложении 1 к Правилам.

3.3.8. Требования к стендам с информацией о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, строений, сооружений.

3.3.8.1. Не позднее чем за семь календарных дней до начала работ по подготовке участка к строительству и прилегающей к нему территории застройщик обязан установить на границе участка строительства в местах заезда на строительную площадку стенд размером не менее 1,0 x 2,0 метра и не более 3 x 5 метров, доступный для обозрения с территории общего пользования и содержащий информацию:

- о проекте строительства (реконструкции, капитальном ремонте) с изображением будущего объекта строительства и с указанием адреса дома (здания), содержащего наименование улицы и номер дома (здания);
- о разрешении на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт);
- о заказчике (застройщике, генподрядчике) работ;
- о плановых сроках выполнения работ;
- об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта и содержанию строительной площадки в надлежащем порядке.

3.3.8.2. Стенд размещается в пределах ограждения или на отдельной конструкции, должен иметь твердую основу с фоном из белого цвета, изображение, устойчивое к погодным воздействиям.

3.4. ТЕРРИТОРИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

3.4.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения, как правило, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

3.4.2. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями действующих санитарных норм и правил.

Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения. Озеленение рекомендуется формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

3.5. ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.5.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

3.5.2. Объектами благоустройства на территориях инженерных коммуникаций обычно являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

3.5.3. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций следует вести с учетом действующих санитарных норм и правил, а также государственных стандартов, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей в границах УДС рекомендуется вести преимущественно в проходных коллекторах

3.5.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

3.5.5. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

3.5.6. Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с действующими государственными стандартами.

4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ И ОБЛИКУ ЗДАНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ И ПРИЛЕГАЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

4.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт необходимо производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производить в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

4.2. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик населенных пунктов Верещагинского городского округа, относятся все расположенные на территории округа (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

- здания административного, общественно-культурного, образовательного назначения;
- жилые здания;
- здания и сооружения производственного и иного назначения;
- постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);
- ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

4.3. На всех многоквартирных жилых (нежилых), административных, производственных и общественных зданиях, в соответствии с установленным порядком адресации в городском округе должен быть выведен указатель с наименованием улицы и номера здания. Он должен быть на видном месте, содержаться в чистоте и в исправном состоянии, а на угловых домах – указатели с наименованием пересекающихся улиц. Ответственность за выполнение данных требований возлагается на владельцев зданий, сооружений и других объектов.

4.4. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается

- повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение краски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;
- повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений: колонн, пилястр, капителей, фризов, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей и т.п.;
- нарушение герметизации межпанельных стыков;
- повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;
- повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.;
- разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.

4.5. При разрушении здания, строения, сооружения от пожара, стихийных бедствий, ветхости владельцы указанных объектов недвижимости обязаны приступить к восстановлению здания, строения, сооружения в срок не более трех лет с момента пожара, стихийного бедствия или осуществить его снос. Ремонт аварийного состояния фасадов должен выполняться незамедлительно по выявлению этого состояния.

4.6. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены (не допускается отшелушивание краски на окрашенных поверхностях), а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые – заменены. Изменение фасада здания, строения, сооружения (изменение архитектурных элементов фасада, архитектурного решения фасада, размещение вывески, не соответствующей Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации (далее - Стандартные требования), установка и эксплуатация рекламной конструкции, размещение архитектурно-художественной подсветки, размещение указателей с наименованием улиц и номерами домов (зданий), не соответствующих установленным требованиям) допускается при условии разработки проекта колерного паспорта.

Колерный паспорт подлежит согласованию с функциональным органом администрации городского округа, осуществляющим функции управления в сфере градостроительства. Предметом согласования колерного паспорта является:

- соблюдение установленной формы, требований к содержанию колерного паспорта;
- соблюдение требований к соответствуию рекламных конструкций внешнему архитектурному облику сложившейся застройки;
- соответствие архитектурного решения объекта капитального строительства внешнему архитектурному облику сложившейся застройки;
- соответствие требованиям настоящего раздела Правил.

Требования к содержанию колерного паспорта установлены приложением 2 к Правилам.

Форма колерного паспорта, порядок согласования колерного паспорта устанавливаются правовым актом администрации Верещагинского городского округа.

Разработка колерного паспорта оформляется на стандартных листах бумаги формата А3.

Изменение колерного паспорта осуществляется путем разработки нового колерного паспорта.

Разработка колерного паспорта в черно-белом цвете не допускается.

Один экземпляр согласованного колерного паспорта хранится в функциональном органе администрации Верещагинского городского округа, осуществляющем функции управления в сфере градостроительства.

Согласованные колерные паспорта размещаются на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 5 рабочих дней после дня их согласования.

4.7. На территории Верещагинского городского округа запрещается.

4.7.1. ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку.

4.7.2. наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать какие-либо объявления, афиши, агитационный материал и другие информационные сообщения (в том числе социальную рекламу) на здания, строения, сооружения, остановочные пункты, стены, столбы, заборы (ограждения) и иные, не предусмотренные для этих целей, объекты.

4.7.3. производить какие-либо изменения балконов, лоджий без получения соответствующего разрешения администрации Верещагинского городского округа, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

4.7.4. сбрасывать жидкие бытовые отходы, складировать мусор (отходы) во дворы, на придомовые территории, прилегающие к зданиям, строениям, сооружениям территории, проезжую часть дорог, лесополосу, зеленых зонах, зонах рекреации, а также закапывать и размещение его на указанных территориях.

4.7.5. самовольно возводить хозяйствственные и вспомогательные постройки (древяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) в нарушение требований действующего законодательства.

4.7.6. самовольно ограждать (перегораживать) придомовые территории общего пользования в частном секторе, примыкающие к жилым домам (частям жилых домов) различными материалами, в том числе колючей проволокой и транспортными средствами.

4.7.7. переносить заборы (ограждения) в частном секторе за «красную линию».

4.7.8. Собственникам (арендаторам, пользователям) жилых домов (частей жилых домов) запрещается складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные, сыпучие материалы, грунт, топливо, удобрения, тару, различные авто-мoto механизмы, сырье, оборудование, прицепы, телеги и иные движимые вещи.

4.8. Собственники (арендаторы, пользователи) жилых домов (частей жилых домов) в частном секторе обязаны:

- обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода, своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

- содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода;

- своевременно производить выкос сорной и карантинной растительности, и благоустройство на своих земельных участках;

- содержать в порядке зеленые насаждения на закрепленной территории в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

- оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованной канализации и водоотведения

местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию.

4.9. Хранение личного автотранспорта на придомовых и внутридворовых территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

4.10. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

4.11. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда, квартир) на домах.

4.12. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами не вправе перегораживать сквозные проезды.

4.13. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами обязаны содержать придомовую территорию в соответствии с п. 4.8 настоящих правил. Под землеотводом в данном случае применяется согласно понятию, изложенному в п. 1.1.20 настоящих правил.

4.14. Граждане и юридические лица, являющиеся правообладателями объектов недвижимости и земельных участков, вправе организовывать съезды с автомобильной дороги к своему объекту или земельному участку (далее по тексту – съезд с автомобильной дороги). При этом съезд с автомобильной дороги не должен препятствовать содержанию автомобильной дороги, ухудшать ее технические характеристики, препятствовать пропуску весенних и дождевых вод. При устройстве съезда с автомобильной дороги расходы по его ремонту и содержанию обеспечиваются гражданами и юридическими лицами, правообладателями объектов недвижимости и земельных участков, к которым организован данный съезд.

4.15. Содержание парковок и парковочных мест, организованных на автомобильных дорогах, для целей стоянки транспортных средств посетителей объектов торговли, офисов, производственных объектов и других объектов, указанных в проектной документации при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, а также в документации на перевод жилого помещения в нежилое осуществляется за счет средств собственников данных объектов.

5. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

5.1. Дороги

5.1.1. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) рекомендуется осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.

5.1.2. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения рекомендуется осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.

5.1.3. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 24 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

5.1.4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Верещагинского городского округа запрещается:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их в местах общего пользования;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных проездах, пешеходных дорожках, тротуарах
- вынос с территории землеотвода грязи на дорожное полотно.

5.2. Пешеходные коммуникации

5.2.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории населенных пунктов Верещагинского городского округа. К пешеходным коммуникациям относят тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

5.2.2. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенных пунктов рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

5.2.3. Покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу. Качество применяемых материалов, планировка и

дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

5.2.4. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны иметь достаточную ширину для обеспечения комфортной пропускной способности (предотвращение образования толпы в общественных местах). Необходимо предусмотреть, что насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 3 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м рекомендуется предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, как правило, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначеннной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не рекомендуется устанавливать менее 1,8 м.

5.2.5. При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить беспрепятственное передвижение маломобильных групп граждан за счет правильно спроектированных съездов с тротуаров, устройства пандусов, тактильной плитки и др. В составе общественных и полуприватных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан.

5.2.6. При планировании пешеходных маршрутов должно быть предусмотрено достаточное количество мест кратковременного отдыха (скамейки, урны, малые архитектурные формы и пр.) для маломобильных граждан, с учетом интенсивности пешеходного движения.

5.2.7. Пешеходные маршруты должны быть озеленены и хорошо освещены.

5.2.8. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами рекомендуется устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков рекомендуется обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

5.2.9. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

5.3. Детские площадки

5.3.1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: предшкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут

быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

5.3.2. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв. м. Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

5.3.3. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно санитарных норм и правил, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

5.3.4. При эксплуатации детских площадок, во избежание травматизма, необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

5.3.5. Рекомендуемый перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

5.3.6. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок

необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

5.3.7. Детские площадки необходимо озеленять посадками деревьев и кустарников, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

5.3.8. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов необходимо оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

5.3.9. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

5.4. Спортивные площадки

5.4.1. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно санитарных норм и правил.

5.4.2. Размещение и проектирование благоустройства спортивных площадок на территории участков общеобразовательных школ рекомендуется вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортивных площадок до окон жилых домов рекомендуется принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

5.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

5.4.4. Озеленение можно размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

5.4.5. Площадки необходимо оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

5.5. Контейнерные площадки

5.5.1. Площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО). Должны не допускать разлета мусора по территории, эстетически выполнены, и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

5.5.2. Площадки необходимо размещать в соответствии с санитарными нормами и правилами.

5.5.3. Размещение мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31 августа 2018 г. № 1039 и на основании разрешения на размещение мест (площадок) накопления отходов, выдаваемого в порядке, установленном правовым актом Верещагинского городского поселения.

5.5.4. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать нормам накопления ТКО.

5.5.5. Сбор крупно-габаритного мусора должен производиться в бункеры-накопители, а при их отсутствии на территории контейнерной площадки должны быть предусмотрены места для складирования КГМ. Такое место и его границы в пределах контейнерной площадки должны быть обозначены соответствующими надписями и обозначениями.

5.5.6. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам).

5.5.7. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

5.5.8. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5 – 10 % в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

5.5.9. Территория вокруг контейнерной площадки и бункера-накопителя в радиусе 20 метров должна содержаться в чистоте.

5.5.10. Контейнеры, бункеры-накопители и контейнерные площадки должны промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами в соответствии с требованиями действующего законодательства. Места обработки и дезинфекции, порядок и метод работ по промывке и обработке

контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с органом, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

О выполнении работ по промывке и обработке составляется акт.

Организации, осуществляющие деятельность по дезинфекции и обработке контейнерных площадок, контейнеров, бункеров-накопителей, должны быть допущены к данному виду деятельности в установленном порядке.

5.5.11. Контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора бытовых отходов и мусора, должны вывозиться или опорожняться по мере накопления. Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, загрузке бункера и при его транспортировке производят работники организации, осуществляющей вывоз ТКО.

5.5.12. Допускается сбор отходов производства и потребления от индивидуальных жилых домов в специальный автотранспорт, работающий по установленному маршруту и графику. График и маршрут движения автотранспорта должны быть доведены до всех пользователей.

5.5.13. На объектах торговли и общественного питания вывоз мусора осуществляется при заполнении контейнеров более двух третей их объёма. Срок вывоза мусора должен составлять в зимний период не реже 1 раза в 3 дня, в летний период – ежедневно.

5.5.14. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается на правообладателей контейнерных площадок.

5.6. Площадки для выгула и дрессировки животных

5.6.1. Площадки для выгула собак рекомендуется размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВ., за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Площадки для дрессировки собак рекомендуется размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размещение площадок на территориях природного комплекса необходимо согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

5.6.2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения рекомендуется принимать 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок рекомендуется обеспечивать не более 400 м. На территории и микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий рекомендуется принимать не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

Размер площадки для дрессировки животных рекомендуется принимать порядка 2000 кв.м.

5.6.3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья, урна, осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

5.6.4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

5.6.5. Ограждение, как правило, должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Рекомендуется предусматривать расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинять себе травму.

5.6.6. На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой. Озеленение рекомендуется проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

5.6.7. Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

5.6.8. В случае отсутствия на территории

Верещагинского городского округа специализированной площадки, администрация Верещагинского городского округа вправе принять решение об ее организации.

5.7. Площадки автостоянок, размещение и хранение транспортных средств на территории Верещагинского городского округа

5.7.1. На территории Верещагинского городского округа рекомендуется предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные), приобъектных (у объекта или группы объектов).

5.7.2. Следует учитывать, что расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с санитарными нормами и правилами. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов рекомендуется проектировать согласно санитарных норм и правил, предусматривать выделение не менее 10% от общей площади под автоместа для инвалидов (но не меньше 1 места), включая 5% спецмест для

транспортных средств нетрудоспособных лиц в инвалидной коляске без объемных разделителей, а лишь с обозначением при помощи соответствующей разметки. Следует учитывать, что не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки

5.7.3. Рекомендуемый перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, урны. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

5.7.4. При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать физические барьеры, делающие невозможной парковку транспортных средств на газонах.

5.8. Элементы освещения

5.8.1. В различных градостроительных условиях рекомендуется предусматривать **функциональное, архитектурное и информационное освещение** с целью решения, светопланировочных и светокомпозиционных задач.

5.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) рекомендуется обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения;
- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и в необходимых случаях, защищенность от вандализма;
- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

5.8.3. **Функциональное освещение (ФО)** осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяются на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники рекомендуется располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционных.

В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) рекомендуется располагать на опорах на высоте 20 и более

метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники рекомендуется встраивать линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение рекомендуется обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее – МАФ), рекомендуется использовать для освещения.

5.8.4. Архитектурное освещение (АО) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее и ночное время, выявления из темноты памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

На территории городского округа допускается архитектурно-художественная подсветка фасада здания, строения, сооружения при условии размещения установок освещения на фасаде или в границах земельного участка, на котором расположено здание, строение, сооружение, а также обеспечения безопасности и работы всех установок освещения, используемых в подсветке фасада.

Размещение архитектурно-художественной подсветки обеспечивается собственниками или иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, за исключением размещения архитектурно-художественной подсветки на многоквартирных жилых домах.

Размещение архитектурно-художественной подсветки на многоквартирных жилых домах обеспечивается организациями, осуществляющими управление общим имуществом собственников помещений многоквартирного жилого дома;

Виды архитектурно-художественной подсветки:

общая заливающая подсветка - общее освещение всего фасада здания,

локальная подсветка - освещение части здания, а также отдельных архитектурных элементов,

контурная подсветка - освещение линейного характера, направленное на выявление силуэта здания, очертания его формы,

круговая подсветка - равномерное распределение света по периметру фасада здания и направленная на выявление объемной формы здания,

карнизная подсветка - освещение в соответствии с горизонтальными членениями фасада здания.

Виды и цветовое решение архитектурно-художественной подсветки

отображается в составе колерного паспорта объекта, проект которого подлежит согласованию с функциональным органом администрации городского округа, осуществляющим функции управления в сфере градостроительства.

К времененным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, газоразрядных ламп, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

5.8.5. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Рекомендуется учитывать размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

5.8.6. В стационарных установках ФО и АО необходимо применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

5.8.7. В установках ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

5.8.8. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров рекомендуется в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте. Допускается их оснащение разноспектральными источниками света.

5.8.9. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проездной частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не

менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься, как правило, не ниже 3,5 м и не выше 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, рекомендуется устанавливать на высоте не ниже 3 м.

5.8.10. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц могут располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Следует учитывать, что опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог. Опоры на пересечениях улиц и дорог, как правило, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

5.8.11. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями местной администрации;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией Верещагинского городского округа;
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

5.8.12. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности ниже 20 лк. Отключение рекомендуется производить:

- установок ФО - утром при повышении естественной освещенности выше 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией Верещагинского городского округа;
- установок АО - в соответствии с решением администрации Верещагинского городского округа, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, въезды в город и т.п.) установки АО могут функционировать от заката до рассвета;
- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

5.9. Средства размещения информации, рекламных конструкций и вывесок

5.9.1. Установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, а также размещение иных графических элементов разрешается только после согласования с администрацией Верещагинского городского округа.

5.9.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену вышедших из строя световых элементов (газоразрядных трубок, светодиодных ламп и электроламп). В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

5.9.3. Не допускается размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие). Рекламу размещать только на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х.

5.9.4. Требования к размещению вывесок:

5.9.4.1. Вывески, размещаемые на фасадах, архитектурно-конструктивных элементах зданий, строений, сооружений, должны соответствовать Стандартным требованиям, установленным приложением 3 к Правилам, либо колерному паспорту, согласованному в установленном порядке, за исключением визуальных устройств и средств информации, используемых для маломобильных групп населения (инвалидов);

размещение вывесок, не соответствующих Стандартным требованиям, допускается при согласовании колерного паспорта.

5.9.4.2. Вывески, не соответствующие Стандартным требованиям, установленным Правилами, и не зафиксированные в колерном паспорте, подлежат приведению в соответствие требованиям к размещению вывесок, указанным в подпункте 5.9.4.1 Правил (далее - требования к вывескам), или демонтажу силами и за счет средств владельца вывески, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен - владельца здания, строения, сооружения, помещения, расположенного в здании, строении, на котором расположена вывеска.

Приведение вывески в соответствие требованиям к вывескам осуществляется в течение 10 рабочих дней после дня получения лицом предупреждения, направленного должностным лицом администрации городского округа, уполномоченным на осуществление муниципального контроля за соблюдением Правил.

5.9.4.3. В случае не приведения вывески в соответствие требованиям к вывескам лицами, указанными в подпункте 5.9.4.2 настоящего раздела, вывеска подлежит демонтажу в соответствии с Порядком выявления и демонтажа вывесок, не приведенных в соответствие Стандартным требованиям и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте), на территории городского округа, утвержденным приложением 4 к Правилам, с последующей оплатой демонтажа, перемещения, хранения владельцем вывески, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен - владельцем здания, строения, сооружения, помещения, расположенного в здании, строении.

5.9.5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешена только на специально установленных стенах. Для

малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

5.9.6. Очистка от объявлений опор контактной сети, уличного освещения, стен зданий, ограждений, заборов и других сооружений осуществляется владельцами данных объектов. Организация работ по удалению самовольно размещенной информационной и печатной продукции со всех объектов, независимо от ведомственной принадлежности, при проведении гастрольных культурно-зрелищных мероприятий возлагается на владельцев помещений, зданий, стадионов, где проводятся такие мероприятия.

5.9.7. Организации работ по удалению самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной печатной продукции со всех объектов независимо от ведомственной принадлежности возлагается на лиц, рекламируемых на данной печатной продукции, а в случае невыявления данных лиц – на владельцев указанных объектов.

5.9.8. На территории Верещагинского городского округа запрещается:

- содержать рекламные конструкции в ненадлежащем состоянии (отсутствие покраски, наличие ржавчины, разорванные плакаты и т.д.);
- оставлять бетонные основания и крепежи после демонтажа рекламных конструкций;

5.9.9. Средства размещения наружной рекламы и информации не могут эксплуатироваться без размещенного на них изображения или с изображением, пришедшем в негодность. При отсутствии наружной рекламы и информации на установленной конструкции владелец последнего обязан размещать социальную рекламу, согласованную с администрацией муниципального образования, или демонтировать средство наружной рекламы и информации в 10-дневный срок со дня направления уведомления. В случае, если в указанный срок не произведен демонтаж рекламной или информационной конструкции, глава муниципального образования по предложению уполномоченного органа принимает решение о размещении социальной рекламы с указанием срока ее размещения.

Не допускается использование рекламных конструкций с испорченным изображением либо без изображения. При удалении информации с рекламной конструкции рекламное поле должно быть замощено баннерной тканью серого (бежевого) цвета либо фон поля рекламной конструкции должен быть окрашен в серый (бежевый) цвет.

5.9.10. Количество рекламы не должно быть избыточно, а сами информационные поверхности между собою должны быть упорядочены по цветографике и композиции. При размещении в нишах и межколонном пространстве, афиши необходимо расположить глубже передней линии фасада, чтобы не разрушать пластику объемов здания. Для этой же цели желательно выбрать для афиш в углублениях темный тон фона.

5.9.11. При отсутствии места на фасаде и наличии его рядом со зданием возможна установка неподалеку от объекта афишной тумбы.

5.9.12. При отсутствии подходящих мест для размещения информации учреждения культуры допустимо по согласованию с администрацией Верещагинского городского округа размещать афиши в оконных проемах. В

этом случае необходимо размещать афиши только за стеклом и строго выдерживать единый стиль оформления.

5.9.13. Размещение малоформатной листовой рекламы в простенках здания может допускаться для культурных и спортивных учреждений при соблюдении единого оформления.

5.9.14. Навигация в населенных пунктах должна размещаться в удобных для своей функции местах, не вызывая визуальный шум и не перекрывая архитектурные элементы зданий.

5.9.15. На территории Верещагинского городского округа возможно определить и регламентировать зоны и типы объектов где разрешено или нормировано использование уличного искусства для стен, заборов и других поверхностей. Рекомендуется использовать оформление подобными рисунками глухих заборов и брандмауэров. В центральной части населенных пунктов и других значимых территориях подобное оформление должно получать согласование с администрацией округа (в том числе и постфактум).

5.9.16. Размещение рекламной конструкции на фасаде здания, строения, сооружения должно осуществляться в соответствии с действующим законодательством.

5.9.17. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.

5.9.18. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

5.10. Ограждения (заборы)

5.10.1. В целях благоустройства на территории Верещагинского городского округа рекомендуется предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные). Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения.

5.10.2. На территориях общественного, многоквартирного жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных ажурных металлических либо деревянных ограждений.

5.10.3. Сплошное ограждение многоквартирных домов запрещено.

5.10.4. Глухие заборы рекомендуется заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

5.10.5. При проектировании ограждений рекомендуется учитывать следующие требования:

-разграничить зеленую зону (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

-выполнять проектирование дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

-выполнять разграничение зеленых зон и транзитных путей с помощью деликатных приемов (например, разной высотой уровня или созданием зеленых кустовых ограждений);

-проектировать изменение высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

-выполнять замену зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

-использовать (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

-по возможности использовать светоотражающие фасадные конструкции для затененных участков газонов;

-цвето-графическое оформление ограждений должно быть максимально нейтрально к окружению. Допустимы натуральные цвета материалов (камень, металл, дерево и подобные), либо нейтральные цвета (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов). Вокруг зеленой зоны рекомендуется черные ограждения или натуральных цветов материала. Внутри парков допустимы белые ограждения (в большинстве случаев деревянные). Серые оттенки окраски используются для объектов вне зеленой зоны.

5.10.6. Ограждения должны быть:

- достаточно прочными для защиты пешеходов от наезда автомобилей;
- модульными, с возможностью создания конструкции любой формы;
- со светоотражающими элементами там, где возможен случайный наезд автомобиля;

-нейтрального цвета (черный для ограждения зеленых насаждений, серый или серебряный для ограждений транспортных потоков, темный для ограждений в парковых зонах) или натурального цвета материала.

5.11. Малые архитектурные формы

5.11.1. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ во многом зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию. Стоит подбирать материалы и дизайн объектов с учетом всех условий, тогда объекты прослужат дольше, будут более удобны и эффективны в использовании и гармонично впишутся в окружающую среду.

Установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного

освещения, опорных столбов и пр.) и капитальный ремонт тротуаров допускается с разрешения администрации округа, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

5.11.2. При проектировании, выборе МАФ рекомендуется использовать и стоит учитывать:

- а) материалы, подходящие для климата и соответствующие конструкции и назначению МАФ. Предпочтительнее использование натуральных материалов;
- б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- ж) расцветку, не вносящую визуальный шум;
- з) безопасность для потенциальных пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- к) соответствие характеристикам зоны расположения: сдержанный дизайн для тротуаров дорог, более изящный - для рекреационных зон и дворов.

5.11.3. Общие требования к установке МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) плотная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- д) достаточное количество МАФ определенных типов в каждой конкретной зоне.

5.11.4. Владельцы малых архитектурных форм обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно (или по требованию органов местного самоуправления) производить ремонт, отделку и окраску, в соответствии с выданным разрешением.

5.11.5. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм является установка емкостей для сбора коммунальных отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

5.12. Некапитальные нестационарные сооружения

5.12.1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабинки, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь в виду, что

отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

5.12.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории Верещагинского городского округа не должно нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

5.12.3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных строений, сооружений лицом, являющимся их собственником, либо иным законным владельцем земельного участка, на котором размещаются такие объекты, либо лицом осуществляющим управление земельными участками, входящими в состав общего имущества собственников многоквартирного дома, на территории общего пользования, детских и спортивных площадках, газонах, цветниках, а также на иных объектах озеленения и на придомовой территории, либо на земельных участках, на которых размещение таких объектов не допускается в соответствии с федеральным законодательством.

5.12.4. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон в том числе в парках населенных пунктов, в случае, если такое размещение не приводит к сокращению свободного для пешеходного движения тротуара до ширины менее трех метров. Сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

5.12.5. Размещение туалетных кабин рекомендуется предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках), в местах установки АЗС, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

5.12.6. Владельцы некапитальных нестационарных сооружений обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии. Своевременно (или по требованию органов местного

самоуправления) производить ремонт, отделку и окраску, в соответствии с выданным разрешением.

5.12.7. Обязательным для владельцев некапитальных нестационарных сооружений является установка емкостей для сбора коммунальных отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

5.13. Зеленые насаждения

5.13.1. Озеленение территории – участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданное озеленение, которое включает в себя: садово-парниковые комплексы и объекты, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения.

5.13.2. Содержание зеленых насаждений осуществляется только в отношении искусственно созданных объектов озеленения (посадка, полив, прополка и прочее), расположенных на территории общего пользования.

5.13.3. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: рядовые посадки, аллеи, живые изгороди, группы, шпалеры, газоны, цветники (клумбы), вертикальное озеленение фасадов с использованием лиан, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенных пунктов. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Работы проводятся исключительно по проекту.

5.13.4. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Для сокращения минимально допустимых расстояний рекомендуется использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений. При определении размеров ям и траншей для посадки растений рекомендуется ориентироваться на посадочные материалы, соответствующие государственным стандартам. Рекомендуется соблюдать максимальное количество зеленых насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

5.13.5. Для обеспечения жизнеспособности зелёных насаждений и озеленяемых территорий в целом населенного пункта необходимо учитывать:

- степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;
- учитывать характеристики их устойчивости к воздействию антропогенных факторов, осуществлять для посадок подбор адаптированных видов древесных растений (пород);
- фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы при посадке деревьев в зонах действия теплотрасс.

5.13.6. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника.

В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

5.13.7. Все зеленые насаждения, расположенные на территории округа, за исключением земель лесного фонда составляют неприкосновенный зеленый фонд округа и являются его муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица – собственника участка.

5.13.8. Все граждане (физические, юридические) обязаны содержать в порядке зеленые насаждения на закрепленной территории в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей.

5.13.9. У зданий и сооружений свободные земельные участки (газоны, площадки и т.п.) должны иметь летом травяной покров или зеленые насаждения.

Текущее содержание парков, скверов и других объектов зеленого хозяйства возлагается на договорной основе на юридических лиц, в ведении которых они находятся. Текущее содержание газонов на прилегающих и закрепленных территориях возлагается на соответствующих физических и юридических лиц.

5.13.10. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе.

5.13.11. На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения.

Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационного платежа в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений.

Разрешение на снос зеленых насаждений выдается администрацией

Верещагинского городского округа.

5.13.12. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от кювета или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев и кустарников – не ближе 2 метров;
- для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров.

5.13.13. В скверах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

15.13.14. При производстве порубочных или работ по содержанию территории производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток в течение суток.

15.13.15. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить по газонам и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, шкурить стволы деревьев, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить урны, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

5.14. Уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование

5.14.1. Улично-коммунальное оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования является: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологическая безопасность, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые (тепловые, канализационные) люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций и т.п.).

5.14.2. Для сбора коммунального мусора на улицах, площадях, объектах рекреации рекомендуется применять контейнеры и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы). Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на территории. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

5.14.3. Сбор коммунального мусора может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения. Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

5.14.4. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать требованиям санитарных норм и правил. Уровень приемного отверстия почтового ящика рекомендуется располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

5.14.5. Необходимо выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций, следует проектировать в одном уровне с

покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

5.14.6. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

- содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов, в обязательном порядке производят их герметизацию для исключения попадания в них грунтовых вод или иных стоков. Герметизация канализационных колодцев должна проводиться в соответствии с действующими санитарными нормами для исключения загрязнения подземных вод;

- осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;

- обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, в том числе осуществляют установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население;

- обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц;

- уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, о плановых работах.

5.14.7 Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в соответствии с требованиями действующих норм и правил.

5.14.8. Присоединение к системе канализации только в установленном порядке, с получением соответствующих разрешений в рамках действующего законодательства от администрации округа и балансодержателей канализации.

5.15. Водные устройства

5.15.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

5.15.2. Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

5.15.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

5.15.4. Декоративные водоемы рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема

рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

5.15.5. Родники на территории муниципального образования должны соответствовать качеству воды согласно требованиям санитарных норм и правил и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, Родники рекомендуется оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

5.16. Покрытия поверхностные.

5.16.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Верещагинского городского округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высыпки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

5.16.2. На территории муниципального образования не рекомендуется допускать наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением участков территории в процессе реконструкции и строительства.

5.16.3. Применяемый в проекте вид покрытия рекомендуется устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

5.16.4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

5.16.5. Необходимо предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

5.16.6. Для деревьев, расположенных в мощении рекомендуется применять различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные

скамейки и пр.), а при их отсутствии рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола дерева: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

5.16.7. На стыке тротуара и проезжей части рекомендуется устанавливать дорожные бортовые камни. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

5.16.8. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

5.16.9. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждого 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

5.17. Организация установки указателей с названиями улиц и номерами домов

5.17.1. Настоящий подраздел определяет правила по организации установки информационных указателей с названиями улиц и номерами домов для организаций всех форм собственности и собственников различных объектов недвижимости на территории Верещагинского городского округа. Номерные знаки и указатели улиц устанавливаются за счет средств собственников зданий, строений и сооружений. (Вариант – за счет средств бюджета Верещагинского городского округа.)

5.17.2. Организация установки указателей с названием улиц и номеров зданий, строений и сооружений.

5.17.2.1. Указатели улиц следует размещать на перекрестках с правой стороны дороги.

5.17.2.2. Места установки указателей улиц в обязательном порядке согласовываются с управлением по жилищным вопросам и инфраструктуре администрации Верещагинского городского округа.

5.17.2.3. На наружном фасаде каждого дома должны быть установлены номерные знаки домов.

На зданиях, строениях и сооружениях, выходящих на две или три улицы, указатели с наименованием улиц и номерами объектов устанавливаются со стороны каждой улицы.

В случае отсутствия на земельном участке объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке, указатели улиц и номера должны быть установлены на объектах незавершенного строительства и иных вспомогательных сооружениях (гаражах, сараях, банях, заборах, ограждениях и т.д.).

5.17.2.4. Запрещается произвольное написание номеров и других указателей на фасадах зданий и сооружений, а также размещение на них номеров домов, не соответствующих определенному образцу.

5.17.2.5. Установка и содержание номеров домов должны осуществляться в соответствии с действующими нормами и правилами технической эксплуатации жилищного фонда.

5.17.2.6. Номерные знаки и указатели улиц на фасадах жилых домов и прочих зданий размещаются в соответствии со следующими требованиями:

а) Указатели наименования улицы устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках, с обеих сторон здания (квартала).

б) Высота цифр, обозначающих номер дома, должна составлять 10 см, а высота букв в наименовании улицы, переулка, площади - 8-10 см, номерной знак должен иметь размер 15*15 см, параметры указателей улиц варьируются в зависимости от наименования улицы. Номерные знаки и указатели улиц должны изготавляться с использованием световозвращающих материалов, иметь белый цвет цифр и букв на синем фоне.

в) Номерные знаки и указатели улиц располагаются с левой стороны здания (за левую и правую стороны здания следует принимать положение объекта, если смотреть на него со стороны проезда):

на главных фасадах - со стороны уличных проездов;

на дворовых фасадах - со стороны внутривартальных проездов.

г) Указатели и номерные знаки следует устанавливать на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания.

5.17.2.7. Ремонт указателей с номерами домов и названием улиц должны проводиться по мере необходимости.

5.17.2.8. В домах, имеющих несколько входов (подъездов), у каждого входа (подъезда) устанавливается указатель номеров квартир, расположенных в данном входе (подъезде).

5.17.2.9. Установка памятных и мемориальных досок на фасадах зданий осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по согласованию с администрацией Верещагинского городского округа.

5.17.2.10. Непринятие мер по установке на фасадах зданий, строений и сооружениях, в том числе на домах индивидуальной застройки, номерных

знаков, названий улиц ведет к привлечению к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

6. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП

6.1. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность для маломобильных групп населения, имея виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.). В случае отсутствия, в условиях сложившейся застройки, необходимых условий для передвижения (посещения различных организаций, учреждений) маломобильных групп населения необходимо устанавливать пандусы.

6.2. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

6.3. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок, предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема рекомендуется, как правило, принимать 1:12.

6.4. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска рекомендуется проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса рекомендуется выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

6.5. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более рекомендуется предусматривать разделительные поручни. Длину поручней рекомендуется устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

6.6. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле рекомендуется предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, ступени и лестницы рекомендуется предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, рекомендуется предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

7. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

7.1. Праздничное оформление территории Верещагинского городского округа рекомендуется выполнять по решению администрации на период проведения государственных и иных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

7.2. Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления.

Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Верещагинского городского округа в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

7.3. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

7.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

8. ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕМОНТЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ

8.1. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным, сплошным забором. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. У въезда на строительную площадку с внешней стороны должен быть установлен баннер с информацией о застройщике и заказчике. (наименование, адрес, сроки производства работ).

8.2. Строительные площадки необходимо обеспечить благоустроенной проезжей частью, не менее 20 метров у каждого выезда, с оборудованием для очистки колес. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

8.3. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

8.4. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

8.5. При проведении указанных работ запрещается складирование строительных материалов, строительного мусора на территории, прилегающей к объекту строительства.

8.6. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах двадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика, собственника (арендатора) земельного участка).

8.7. При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки. При невозможности их сохранения физические и юридические лица обязаны уплатить плату за уничтожение зеленых насаждений.

8.8. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить в соответствии с Положением «О порядке производства земляных работ на территории Верещагинского городского округа».

8.9. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, компенсационная стоимость этих насаждений не возмещается.

9. УБОРКА ТЕРРИТОРИИ

9.1. Организация уборки муниципальной территории осуществляется администрацией Верещагинского городского округа.

9.2. Организациям, осуществляющим промышленную деятельность необходимо создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы в соответствии с действующим законодательством.

9.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

9.4. Вывоз коммунальных отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществлять организациям и домовладельцам, а также иными производителями отходов производства и потребления в соответствии с требованиями действующего законодательства.

9.5. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществлять в специально отведенные для этого места собственниками ремонтируемых объектов самостоятельно.

9.6. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

9.7. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест отходами производства и потребления необходимо устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки). Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий. Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора.

9.8. Уборка и очистка автобусных остановок производится организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены остановки.

9.9. Уборка и очистка остановок, в которых расположены объекты торговли, осуществляется владельцам объектов торговли.

9.10. Уборка и очистка в отношении объектов коммунального назначения (насосные, газораспределительные станции, электрические подстанции, котельные и т.д.), линии электропередач и наружные теплотрассы определяется по охранной зоне.

9.11. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

9.12. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков возлагается на администрацию рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

9.13. В жилых зданиях, не имеющих канализации, предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму. Жидкие бытовые отходы следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

9.14. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производить лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.

9.15. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.

9.16. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

9.17. Органы местного самоуправления имеют право на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации Верещагинского городского округа.

9.18. На территории Верещагинского городского округа **запрещается**:

- сжигание отходов производства и потребления;

- установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды;

- слив воды (нечистот) на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, в кювет. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков;

- разведение костров на озелененных территориях, территориях общего пользования (в том числе на дорогах, проездах, тротуарах и пешеходных дорожках);

- мойка транспортных средств, замена, слив масел, технических жидкостей на территориях общего пользования, в границах водоохраных зон, загрязнение территорий, связанное с ремонтом транспортных средств;

- длительное (свыше 10 дней) хранение топлива, удобрений, строительных и иных материалов на уличной стороне домовладения;

- выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов, а также на тротуары, газоны, цветники, кустарники и другие зелёные насаждения снег, а также осколки льда, счищаемые с внутридворовых и дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

- сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы;

- предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые (коммунальные), производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию;

- производить посадку на газонах улиц овощей всех видов;

- самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а также загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами;

- движение по населенным пунктам и прочим дорогам общего пользования загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

9.1. Особенности уборки территории в весенне-летний период

9.1.1. Период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки корректируются администрацией городского округа.

9.1.2. Подметание дорожных покрытий улиц и внутриквартальных проездов осуществляется организациями, в ведении которых находятся дороги. Проезжая часть дорог должна быть очищена от загрязнений. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

9.1.3. В период травостоя, листопада предприятия, организации, учреждения, индивидуальные предприниматели и граждане, ответственные за уборку, обязаны регулярно производить покос травы, вырубку молодой поросли, сгребание опавшей листвы и организовывать их вывоз либо самостоятельно, либо по договору со специализированной организацией. На больших газонах парков, в массивах и группах, удаленных от дорог, листья сгребать и вывозить не рекомендуется.

9.1.4. Юридические лица, предприниматели и частные домовладельцы, на своих земельных участках и прилегающих территориях, производят систематическую борьбу с сорной и карантинной растительностью, в том числе растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения. Покос травы должен производиться не менее 1 раза в месяц, при достижении травяным покровом высоты 15 см.

9.1.5. Подметание дорожных покрытий улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в ночное и утреннее время (с 23 час. до 7 час.).

9.1.6. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового, крупногабаритного и другого мусора осуществляется Управляющими или обслуживающими организациями.

9.1.7. Не допускается засорение в процессе уборки различным мусором газонной части, засорение дождеприемников, ливневой канализации.

9.2. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

9.2.1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз, оттепель) сроки зимней уборки корректируются администрацией округа.

9.2.2. Все предприятия, учреждения, организации независимо от их правового статуса и хозяйственной деятельности, предприниматели, в ведении которых находятся здания, сооружения, места с массовым пребыванием людей, а также граждане - владельцы, распорядители или пользователи земельных участков, зданий и сооружений обязаны проводить очистку от снега и льда занимаемых и прилегающих территорий. Твердое покрытие пешеходных зон (асфальт, плитка, бетон и другое) очищается под скребок и при необходимости обрабатывается противогололедными материалами с последующим вывозом снега в специально отведенные места.

9.2.3. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с начала снегопада.

9.2.4. С начала снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски, подъемы, повороты, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановки общественного транспорта и так далее. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами.

9.2.5. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи возможна на всех улицах, с последующей вывозкой. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара, с оставлением необходимых проходов и проездов.

9.2.6. Вывоз снега с улиц и внутриквартальных проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки. Запрещается вывоз снега в несогласованные в установленном порядке места. Временный отвод земель под снегосвалки осуществляется администрацией Верещагинского городского округа. Обустройство и организация работы возлагается на организацию, осуществляющую вывоз снега.

9.2.7. Внутридворовые тротуары, пешеходные дорожки, проезды и отмостки должны быть очищены от снега и наледи до состояния, обеспечивающего свободный и безопасный проход граждан. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными реагентами.

9.2.8. Снег, счищаемый с дворовых территорий и проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов и не нарушающих права и законные интересы третьих лиц. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

9.2.9. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоуборки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждого 5 см свежевыпавшего снега.

9.2.10. Для предотвращения травмирования граждан и порчи имущества собственники (владельцы) зданий, строений обязаны принимать меры для предотвращения неконтролируемого схода снежных масс с крыш.

Снег, сброшенный или сошедший с крыш на территорию общего пользования, следует немедленно вывозить.

9.2.11. С наступлением весны все юридические и физические лица, ответственные за закрепленные территории обязаны организовать:

- расчистку канав для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, сбиение и удаление мусора, оставшегося снега и льда.

9.2.12. Всем физическим и юридическим лицам запрещается:

- сбрасывать или допускать сход снега с крыш на земли общего пользования или земельные участки соседних землепользователей;

- выталкивать снег с территории землеотводов на территории общего пользования.

10. СОДЕРЖАНИЕ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

10.1 Условия содержания домашних животных

10.1.1. Содержание домашних животных допускается при условии соблюдения требований действующего законодательства.

10.1.2. Владельцы домашних животных несут ответственность за содержание домашних животных в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

10.1.3. Содержание домашних животных в коммунальных квартирах, в которых проживают несколько нанимателей (поднанимателей), собственников жилых помещений, а также арендаторов, допускается только с письменного согласия других нанимателей (поднанимателей), собственников жилых помещений, а также арендаторов и совершеннолетних членов их семей.

10.1.4. Запрещается содержание домашних животных на балконах и лоджиях, на кухнях коммунальных квартир, содержание в помещениях общего пользования многоквартирных домов (на межквартирных лестничных площадках, чердаках, в подвалах и т.д.), а также кормление безнадзорных животных.

10.1.5. Содержание домашних животных на территориях садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан, домов отдыха, санаториев, туристических баз, спортивных и трудовых лагерей, лагерей отдыха и т.д. допускается с соблюдением требований настоящих Правил, действующего законодательства, а также в соответствии с уставами, положениями и решениями перечисленных организаций, в которых указаны правила пребывания в них домашних животных.

10.1.6. Временное пребывание граждан с собаками и кошками в гостиницах допускается с соблюдением требований настоящих Правил, действующего законодательства, а также в соответствии с уставами, положениями о гостиницах и установленными гостиницами порядком проживания в них.

10.1.7. Запрещается проведение собачьих боев на территории муниципального образования Верещагинский городской округ Пермского края.

10.1.8. Запрещается разведение и отлов кошек и собак с целью использования шкуры и мяса животных.

10.2 Обязанности владельцев домашних животных

10.2.1. Владельцы домашних животных обязаны содержать их в соответствии с их биологическими особенностями, гуманно обращаться с

домашними животными, не оставлять их без присмотра, без пищи и воды, не избивать, вовремя обращаться за ветеринарной помощью.

10.2.2. Владельцы домашних животных обязаны поддерживать должное санитарное состояние места содержания домашних животных.

Запрещается загрязнение домашними животными помещений общего пользования зданий, а также детских и спортивных площадок, тротуаров, парков, скверов, площадей и автомобильных дорог.

До определения территории выгула собак в населенном пункте место для выгула определяет сам владелец собаки при неукоснительном обеспечении безопасности для окружающих лиц, соблюдении санитарных норм, настоящих Правил и правил содержания территории округа, утвержденных представительным органом округа. Если домашнее животное оставило экскременты в этих местах, они должны быть сразу же убраны владельцами.

10.2.3. При выгуле и содержании в жилых помещениях, на территории домовладения владельцы должны учитывать права и законные интересы граждан, в том числе должны предотвращать лай собак с 23.00 до 6.00.

10.2.4. Запрещается выгуливать собак лицам в нетрезвом состоянии и детям младше 12 лет.

Запрещается выгуливать собак крупных и бойцовских пород лицам, не достигшим 18 лет.

10.2.5. Выводить собаку на прогулку нужно на поводке. Спускать собаку с поводка можно только на специально оборудованных выгульных площадках, а при их отсутствии - в малолюдных местах. Собак защитно-караульных и бойцовых пород, не имеющих в регистрационной карточке отметки о прохождении тестирования на социальную опасность, разрешается выводить на прогулку исключительно на коротком поводке и в наморднике, полностью исключающем нанесение ими покусов людям и животным.

10.2.6. Владельцы домашних животных могут содержать собак в свободном выгуле только на специально выделенных участках территорий (приусадебных участках), имеющих надежное ограждение, или на привязи. Владелец собаки обязан держать вход на данные участки запертым на замок и сделать надпись, предупреждающую о наличии собаки.

10.2.7. При переходе через улицу владелец собаки обязан взять ее на поводок во избежание дорожно-транспортного происшествия и гибели собаки на проезжей части улиц.

10.2.8. Владельцы домашних животных обязаны предоставлять их по требованию государственного ветеринарного инспектора для осмотра, диагностических исследований, профилактических вакцинаций, в соответствии с действующим законодательством.

10.2.9. Продажа щенков и собак защитно-караульных, бойцовских пород лицам, не имеющим свидетельства о сдаче кинологического минимума, запрещается.

10.2.10. О приобретении, потере или гибели домашнего животного владелец должен сообщить в регистрирующий орган и управляющую организацию.

10.2.11. Запрещается выбрасывать ненужных домашних животных на улицы и оставлять их на садовых участках и в лесных массивах.

10.2.12. Домашние животные, покусавшие людей или животных, подлежат немедленной доставке владельцем или организацией, осуществляющей отлов безнадзорных животных, в лечебное учреждение для осмотра и карантирования в течение 10 дней.

10.2.13. При гибели домашнего животного его труп должен быть утилизирован. Запрещается выбрасывать труп павшего животного. Регистрационное удостоверение павшего животного сдается в регистрационный орган. Владелец домашнего животного обязан уведомить о гибели домашнего животного управляющую организацию.

10.3 Права владельцев домашних животных

10.3.1. Домашнее животное, являющееся собственностью владельца в соответствии с действующим законодательством, охраняется законом.

10.3.2. Домашнее животное в случаях, предусмотренных действующим законодательством, может быть изъято у владельца только по решению суда или заключению регистрирующего органа.

10.3.3. Владелец зарегистрированного домашнего животного вправе требовать возмещения ущерба, причиненного вследствие неправомерных действий государственных и муниципальных органов, должностных лиц организаций, предприятий и учреждений, на которых возложено исполнение настоящих Правил.

10.4. Выпас и выгул домашних животных

10.4.1. Выпас домашних животных разрешается на территориях (пастбищах), согласованных заинтересованными организациями и гражданами с администрацией округа при соблюдении требований земельного законодательства РФ, санитарных и ветеринарных норм и настоящих Правил.

10.4.2. Выпас и выгул домашних животных в скверах, парках, на стадионах, детских площадках, в иных местах общего пользования на территории округа запрещается.

10.4.3. Не допускается бесконтрольное содержание животных на территории округа.

10.5. Перевозка домашних животных

10.5.1. Разрешается перевозить домашних животных всеми видами транспорта. При перевозке должны соблюдаться требования правил перевозки животных для данного вида транспорта.

10.5.2. Перевозка собак в общественном транспорте разрешается при следующих условиях:

10.5.2.1. Собаки должны быть на коротком поводке и в наморднике, с прикрепленным к ошейнику номерным индивидуальным знаком собаки. Перевозка комнатно-декоративных собак, щенков всех пород, а также кошек осуществляется в сумках, контейнерах или в специальных клетках.

10.5.2.2. Владелец собаки должен иметь при себе ветеринарный паспорт с отметкой о вакцинации собаки против бешенства.

10.5.3. При транспортировке собак или кошек за пределы муниципального образования Верещагинский городской округ Пермского края по территории Пермского края, а также в другие регионы Российской Федерации оформляется ветеринарное свидетельство установленного образца, указывается дата прививки от бешенства и других опасных для человека заболеваний животных, в сроки, предусмотренные наставлениями по их применению.

10.6. Отлов и содержание безнадзорных животных

10.6.1. Отлов безнадзорных животных производится в целях предупреждения возникновения и распространения карантинных и особо опасных заболеваний.

10.6.2. Собаки без сопровождающего лица, кроме оставленных на привязи у мест общественного пользования, а также содержащихся на огороженных территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, подлежат отлову как безнадзорные с помещением их в места временного содержания домашних животных и подлежат установлению (идентификации) по регистрационному номеру с последующим сообщением владельцу.

10.6.3. Отлов безнадзорных животных основывается на принципах соблюдения норм общественной нравственности, спокойствия населения и производится специализированной организацией или специально обученными физическими или юридическими лицами, имеющими лицензию для их отлова, по договорам.

10.6.4. Лица, осуществляющие отлов, должны быть в спецодежде с указанием организации, занимающейся отловом, иметь при себе соответствующие удостоверения, пройти медицинское освидетельствование, необходимые профилактические прививки и обучение.

10.6.5. Отлов безнадзорных животных производится при помощи специальных средств временной иммобилизации, сеток, ловушек, пищевых приманок, используемых при отлове животных. Использование при отлове безнадзорных животных приспособлений, которые травмируют животных (проволочных петель, крюков и прочее), запрещено. Не допускается отстрел безнадзорных животных из любого вида огнестрельного оружия, кроме случаев самообороны и экстренной защиты граждан.

10.6.6. Запрещается производить отлов безнадзорных животных в присутствии детей.

10.6.7. Организациям, осуществляющим отлов безнадзорных животных, запрещается изымать животных из квартир или из огражденной территории домовладений, кроме как по решению суда, снимать с привязи животных, временно оставленных у магазинов, организаций общественного питания, аптек и других учреждений.

10.6.8. Запрещается жестокое обращение с отловленными безнадзорными животными при транспортировке и содержании, а также неоправданное уничтожение отловленных животных, за что организация, осуществившая отлов, несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

10.6.9. Организация, осуществлявшая отлов безнадзорных животных, обязана сообщить владельцу зарегистрированного домашнего животного об ее местонахождении.

10.6.10. Информация об отловленных животных является доступной и открытой. Каждый имеет право обратиться за получением необходимой информации о пропавших животных.

10.6.11. Отловленные животные содержатся организацией, осуществлявшей отлов безнадзорных животных в соответствии с Правилами отлова, регистрации, учета и содержания безнадзорных животных на территории Пермского края утвержденными Постановлением Правительства Пермского края от 09.07.2014 № 596-п.

10.7. Условия содержания пчелиных семей

10.7.1. Физические и юридические лица всех форм собственности имеют право на содержание и разведение пчел при соблюдении действующего законодательства Российской Федерации, Инструкции о мероприятиях по предупреждению и ликвидации болезней, отравлений и основных вредителей пчел, утвержденной Минсельхозпродом РФ от 17 августа 1998 г. N 13-4-2/1362, Инструкции по содержанию пчелиных семей и организации пчеловодства в населенных пунктах и дачных участках, утвержденной Департаментом животноводства и племенного дела Минсельхоза РФ от 17 июня 2002 г., а также законных прав и интересов других лиц.

10.7.2. Физические и юридические лица всех форм собственности, имеющие пчелиные семьи, независимо от их количества обязаны соблюдать следующие требования:

- размещать ульи с пчелиными семьями на принадлежащих (предоставленных) им земельных участках при соблюдении зоотехнических, ветеринарно-санитарных норм и правил содержания медоносных пчел, а также при наличии письменного согласия лиц (соседей), владеющих (пользующихся) смежными земельными участками, оформленного в произвольной форме;
- регистрировать пчелиные семьи в ветеринарных службах с обязательным получением ветеринарно-санитарного паспорта;
- размещать стационарные и временные пасеки на расстоянии не менее 500 м от учреждений социальной сферы и рынков;
- огораживать земельный участок по периметру либо сплошным забором, либо живой изгородью высотой не менее 2 м. Допускается отделение от соседних граничащих земельных участков зданием, строением, сооружением;
- располагать ульи с находящимися в них пчелиными семьями на расстоянии не менее 3 м от границы земельного участка до летка улья;
- содержать пчелиные семьи из расчета не более двух пчелосемей на 100 кв. м земельного участка;
- содержать миролюбивые породы пчел (например, карпатские, украинские степные);
- содержать пчелиные семьи только в добрых и исправных ульях, не допускать пчелиного воровства, не оставлять в доступных для пчел местах соты и сахаросодержащие продукты;

- иметь на пасеке аптечку со средствами для оказания первой медицинской помощи при пчелоужалениях и чистые лицевые сетки для гостей, соседей и т.д.

10.7.3. Строго соблюдать при работе на пасеке следующие требования:

- проводить необходимые осмотры пчел только в наиболее благоприятное время суток и сроки с учетом погодных условий и наименьшим беспокойством для пчел, с обязательным предупреждением соседей о предстоящих осмотрах в срок за три дня до их проведения. Категорически запрещаются технологические приемы и методы работы, вызывающие агрессивное поведение пчел (получение яда, отбор меда при отсутствии медосбора и др.);

- немедленно сообщать ветеринарному врачу о случаях массовой гибели пчелиных семей или при подозрении об их заболевании заразной болезнью.

10.7.4. Строго соблюдать при завозе, вывозе пчелиных семей и реализации продукции пчеловодства следующие требования:

- соблюдать ветеринарно-санитарные требования при размещении, строительстве, вводе в эксплуатацию объектов, связанных с содержанием пчелиных семей;

- выполнять иные требования, установленные законодательством Российской Федерации, Пермского края и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

10.7.5. Владельцы пчел имеют право:

- на содержание и разведение пчел при соблюдении Правил, а также законных интересов других лиц;

- получать необходимую информацию о порядке содержания, разведения пчел в ветеринарных организациях;

- получать в ветеринарных учреждениях при продаже, покупке, регистрации пчелиных семей, реализации продукции пчеловодства сопроводительные регистрационные документы установленного образца.

10.8. Условия содержания домашней птицы

10.8.1. Физические лица и юридические лица имеют право на содержание и разведение домашней птицы при соблюдении действующего законодательства Российской Федерации.

10.8.2. Физические лица и юридические лица всех форм собственности, имеющие домашнюю птицу, независимо от ее количества обязаны строго соблюдать при содержании домашней птицы следующие требования:

- содержать домашнюю птицу в специальных помещениях, предназначенных для временного или постоянного содержания домашней птицы;

- содержать домашнюю птицу напольным или клеточным способом при условии соблюдения соответствующих зоогигиенических и ветеринарно-санитарных требований;

- обеспечивать птицу кормами, подвергнутыми термической обработке, и водой, безопасными для здоровья птицы и окружающей природной среды, соответствующими ветеринарно-санитарным требованиям и нормам;

- осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней птицы и безопасность в

ветеринарно-санитарном отношении продуктов птицеводства, содержать в надлежащем состоянии помещения для птиц и места для хранения кормов;

- осуществлять выгул домашней птицы на земельном участке, находящемся в собственности или ином праве;

- предоставлять специалистам ветеринарной службы по их требованию птицу для осмотра.

10.8.3. Физическим лицам и юридическим лицам всех форм собственности, имеющим домашнюю птицу, запрещается:

- содержать домашнюю птицу в жилых помещениях, в том числе на балконах и лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных домов (на лестничных клетках, чердаках, подвалах и т.п.);

- допускать загрязнение окружающей природной среды отходами птицеводства. Птичий помет необходимо складировать в ящики для обеспечения обеззараживания самонагреванием;

- осуществлять выгул домашней птицы в местах, допускающих контакт с дикой и синантропной птицей (на улицах, в скверах, парках, на стадионах, детских площадках, территориях объектов социально-культурного значения, у водоемов) запрещено.

10.8.4. Физические и юридические лица всех форм собственности, имеющие домашнюю птицу, обязаны:

- предоставлять специалистам ветеринарной службы по их требованию птицу для осмотра;

- извещать немедленно специалистов ветеринарной службы обо всех случаях внезапного падежа или одновременного массового заболевания птицы, а также о ее необычном поведении;

- принять меры по изоляции птицы, подозреваемой в заболевании, до прибытия специалистов ветеринарной службы;

- соблюдать установленные ветеринарно-санитарные правила перевозки и убоя птицы;

- выполнять указания специалистов ветеринарной службы о проведении мероприятий по профилактике болезней птицы и борьбе с этими болезнями.

10.9. Контроль за соблюдением Правил

10.9.1. Контроль за соблюдением Правил осуществляют администрация Верещагинского городского округа, должностные лица органов внутренних дел, а также управляющие организации в части соблюдения условий содержания домашних животных в многоквартирных домах, регистрации домашних животных и выгула домашних животных на придомовых территориях.

10.9.2. Контроль за своевременной регистрацией и перерегистрацией домашних животных их владельцами, проживающими в жилых помещениях в многоквартирных домах, а также за условиями выгула домашних животных вправе осуществлять организации, заключившие с собственниками помещений в многоквартирном доме договор управления путем представления информации о владельцах домашних животных регистрирующему органу.

10.9.3. Должностные лица органов местного самоуправления, должностные лица органов внутренних дел при обнаружении административного правонарушения в части нарушения владельцами домашних животных требований настоящих Правил оформляют протоколы об административных правонарушениях.

10.9.4. Административная комиссия Верещагинского городского округа рассматривает дела об административных правонарушениях, совершенных владельцами домашних животных, в части нарушения ими требований настоящих Правил.

11. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРОЦЕССЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

11.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех субъектов городского округа создает новые возможности для общения, созворчества, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между администрацией Верещагинского городского округа и населением, формирует лояльность со стороны населения и создаёт кредит доверия на будущее, а в перспективе превращает граждан и других субъектов в партнёров органов власти.

11.2. Новый запрос на соучастие со стороны органов власти, приглашение к участию в развитии территории талантливых местных профессионалов, активных горожан, представителей сообществ и различных организаций ведёт к учёту различных мнений, объективному повышению качества решений, открывает скрытые ресурсы всех субъектов развития, содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал городского округа и способствует формированию новых субъектов развития, кто готов думать о своем населенном пункте, участвовать в его развитии, в том числе использовать личное время и компетенцию, связи, финансы и иные ресурсы – и таким образом повышать качество жизни в целом.

11.2.1. Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов жизни вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории.

11.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий необходимо приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов.

11.2.3. Для повышения уровня доступности, вся информация о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городского округа размещается на официальном сайте Верещагинского городского округа.

11.3. Формы общественного участия

11.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- консультации по предполагаемым типам озеленения;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;
- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

11.4. При реализации проектов возможно информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе через:

- сайт Верещагинского городского округа, который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;
- местные СМИ, охватывающие широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;
- вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки и т.д.);
- информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий,

сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашений для родителей учащихся.

- индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону.

11.6. Механизмы общественного участия.

11.6.1. Обсуждение проектов должно происходить в различных форматах с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы - анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

11.6.2. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

11.6.3. Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

11.6.4. По итогам встреч, проектных семинаров, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи и выложены в публичный доступ на официальном сайте администрации городского округа для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

11.6.5. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения.

11.6.6. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

12. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

12.1. Координацию деятельности по уборке и благоустройству территорий осуществляет заместитель главы администрации Верещагинского городского округа.

12.2. Организация работ по уборке и благоустройству отведенной и прилегающей территорий возлагается на администрацию городского округа в пределах ее компетенции, собственников, арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, собственников помещений в многоквартирных домах и лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, собственников жилых домов индивидуальной застройки.

12.3. Контроль исполнения требований настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы и организации в соответствии с их компетенцией и предоставленными полномочиями.

12.4. За нарушение Правил граждане, должностные и юридические лица, индивидуальные предприниматели несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Протоколы об административных правонарушениях за нарушение настоящих Правил составляют должностные лица органов местного самоуправления, в пределах своей компетенции и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1
к Правилам благоустройства
территории Верещагинского
городского округа Пермского края

**ТРЕБОВАНИЯ
К ТИПОВЫМ ПРОЕКТАМ НЕКАПИТАЛЬНЫХ СТРОЕНИЙ,
СООРУЖЕНИЙ,
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТОРГОВОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ,
ВКЛЮЧАЯ УСЛУГИ
ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ**

1. Типовые проекты некапитальных строений, сооружений, используемых для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг населению, включая услуги общественного питания (далее - типовые проекты, некапитальные строения, сооружения), устанавливают общие архитектурные решения внешнего вида, общие требования к параметрам, конструкциям и материалам, применяемым при изготовлении и отделке некапитальных строений, сооружений, а также к цветовому решению, установке вывески, дополнительные требования к некапитальным строениям, сооружениям.

2. Типовые проекты установлены для видов некапитальных строений: "киоск", "павильон".

Графическое изображение типовых проектов приведено в приложении к настоящим Требованиям.

3. Требования к параметрам, конструкциям, материалам, цветовому решению, применяемым при изготовлении и отделке некапитальных строений, сооружений, требования к вывескам, дополнительные требования к некапитальным строениям, сооружениям:

3.1. Параметры.

"Киоск":

"Киоск "Печать", тип 1 - площадь 6 кв. м (длина - 3,0 м, ширина - 2,0 м, высота - 2,6 м); площадь 9 кв. м (длина - 3,6 м, ширина - 2,5 м, высота - 2,6 м);

"Киоск", тип 2 - площадь 6 кв. м (длина - 3,0 м, ширина - 2,0 м, высота - 2,6 м);

"Киоск", тип 3 - площадь 9 кв. м (длина - 3,6 м, ширина - 2,5 м, высота - 2,6 м).

"Павильон":

"Павильон", тип 1 - площадь 30 кв. м (длина - 7,5 м, ширина - 4,0 м, высота - 3,2 м);

"Павильон", тип 2 - площадь 28 кв. м (длина - 7,0 м, ширина - 4,0 м, высота - 3,2 м).

3.2. Конструкции и материалы типовых проектов всех типов "Киоск", "Павильон":

несущий каркас: из гнутого стального листа (толщина металла не менее 4 мм), изготовлен методом резки и гибки с нанесением порошкового полимерного покрытия; из трубы профильной металлической, швеллера металлического и гнутых металлических элементов с нанесением порошкового полимерного покрытия (толщина металла не менее 3 мм);

оконные и дверные переплеты: алюминиевый профиль с порошковым окрашиванием, ламинированный ПВХ;

декоративные элементы внешней отделки: композит, для дворового фасада: композит (с горизонтальным расположением панелей), декоративные стойки - металл, декоративные панели (рейки) - металл, дерево; допускаются роллетные системы (рольставни): металлические с механическим или электрическим приводом (при необходимости);

остекление: простое прозрачное с антивандальным покрытием, ударопрочное (тонирование стекла запрещается);

вентиляционные решетки: металлические;

цоколь: композит.

3.3. Цветовое решение типовых проектов всех типов "Киоск", "Павильон":

несущий каркас: RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый;

оконные и дверные переплеты: должны соответствовать выбранному RAL для каркаса (RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый);

декоративные элементы внешней отделки: ограждающая конструкция: RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый;

декоративные стойки: RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый;

декоративные панели (рейки): RAL 1013 жемчужно-белый, RAL 1015 светлая слоновая кость;

роллетные системы (рольставни): должны соответствовать выбранному RAL для каркаса (RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый);

остекление: прозрачное с антивандальным покрытием, ударопрочное (тонирование стекла запрещается);

вентиляционные решетки: должны соответствовать выбранному RAL для каркаса (RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый);

цоколь: должен соответствовать цвету каркаса (RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый).

3.4. Установка вывески типовых проектов:

3.4.1. установка вывески типовых проектов всех типов "Киоск":

вывеска состоит из графической и текстовой частей.

Текстовая часть в виде отдельно стоящих букв, объемных или плоскостных, световых или несветовых.

Высота горизонтальной информационной панели (далее - фриз) - 450 мм.

Высота текстовой части не более 300 мм (2/3 высоты фриза); размещение: строго в границах фриза.

Колористическое решение фриза определяется владельцем некапитального строения, сооружения.

Колористическое решение текстовой и графической частей определяется владельцем некапитального строения, сооружения.

Материал фриза - композит, пластик, дерево (толщина не менее 5-10 мм); металл (толщина не менее 1,5 мм).

Материал графической и текстовой частей - пластик, дерево, металл;

3.4.2. установка вывески типовых проектов всех типов "Павильон":
вывеска состоит из графической и текстовой частей.

Текстовая часть в виде отдельно стоящих букв, объемных или плоскостных, световых или несветовых.

Высота фриза - 700 мм.

Высота текстовой части - не более 500 мм (2/3 высоты фриза); размещение: строго в границах фриза.

Ширина вертикальной информационной панели должна быть равной ширине членения одного оконного переплета. Количество вертикальных информационных панелей - не более 1 на каждом фасаде.

Колористическое решение фриза, вертикальной информационной панели определяется владельцем некапитального строения, сооружения и должно быть выполнено в едином RAL.

Колористическое решение текстовой и графической частей определяется владельцем некапитального строения, сооружения.

Информация на вертикальной информационной панели - не более 50% от площади панели, не содержащая сведений рекламного характера.

Материал фриза - композит, пластик, дерево (толщина не менее 5-10 мм); металл (толщина не менее 1,5 мм).

Материал графической и текстовой частей - пластик, дерево, металл.

3.5. Дополнительные требования к типовым проектам всех типов "Киоск", "Павильон".

В случае размещения двух и более некапитальных строений, сооружений на одном земельном участке (блокировки), на смежных земельных участках общий вид некапитальных строений, сооружений выполняется в едином цветовом решении каркаса, конструкций и декоративных элементов.

Использование доборных элементов из тонколистового металла для отделки каркаса не допускается.

В случае размещения некапитального строения, сооружения на неровной поверхности земли конструкция несущего каркаса должна предусматривать возможность регулировки уровня установки некапитального строения, сооружения.

Роллетные системы (рольставни) не должны выходить за декоративные элементы внешней отделки.

Для подключения некапитальных строений, сооружений к электросети снаружи предусматривается место ввода силового кабеля на стене. Некапитальные строения, сооружения должны быть обеспечены электросчетчиками, электрическими розетками с заземлением, внутренним и внешним освещением.

Некапитальные строения, сооружения могут иметь системы обогрева и вентиляции.

Допускается внешняя и внутренняя система кондиционирования.

Внешнее кондиционирование: внешний блок располагается на крыше (кровле), высота которого не может превышать фриз, со скрытым отводом конденсата.

Внутреннее кондиционирование: приток и отток воздуха происходят через два отверстия в ограждающей конструкции диаметром не более 200 мм, закрытые вентиляционными решетками.

Все декоративные элементы по периметру некапитальных строений, сооружений должны иметь одинаковую высотную отметку, образовывая единый контур.

Верхняя отметка декоративных элементов внешней отделки должна совпадать с верхней отметкой фриза.

Ширина декоративных панелей (реек) на главном и боковом фасадах должна быть равной (кратной) ширине членения оконных переплетов (импост).

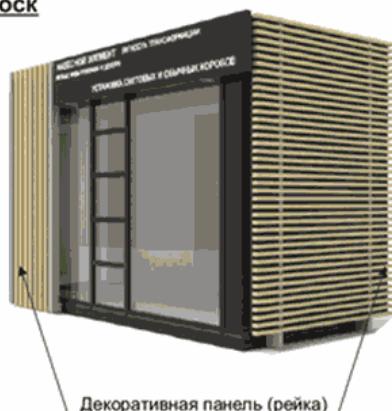
Главный, боковой фасады должны быть оснащены декоративными панелями (рейками), за исключением "Киоска "Печать" типа 1.

У дверного проема на дворовом фасаде обязательно размещается декоративный элемент с горизонтальными рейками.

Приложение № 1
к Требованиям
к типовым проектам некапитальных строений,
сооружений, используемых для осуществления
торговой деятельности и деятельности
по оказанию услуг населению, включая
услуги общественного питания

**Графическое изображение типовых проектов некапитальных
строений, сооружений, используемых для осуществления
торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг
населению, включая услуги общественного питания**

Киоск



Павильон



Цветовое решение

RAL 8017

шоколадно-коричневый

RAL 1013

жемчужно-белый

RAL 7016

антрацитово-серый

RAL 1015

светлая слоновая кость

Пример группировки киосков и павильонов

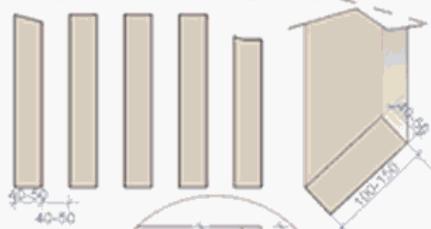


ПАРАМЕТРЫ

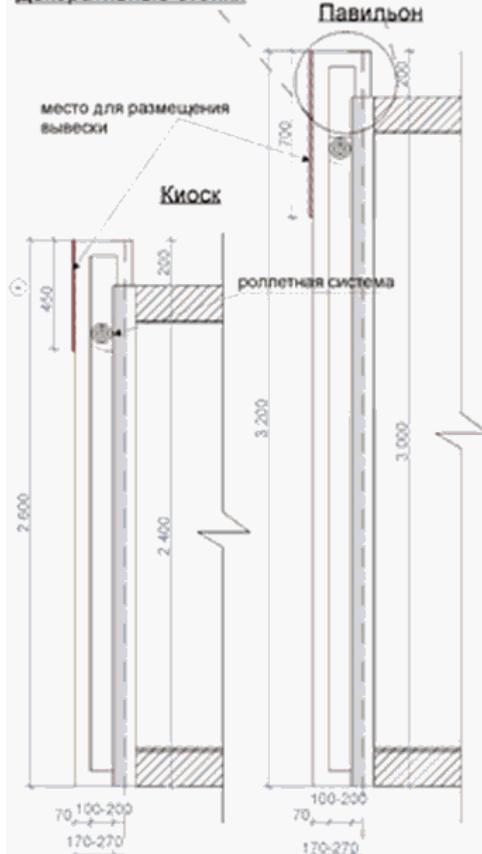
(3000x2000x2600h) / (3600x2500x2600h)
КИОСК «ПЕЧАТЬ» тип 1
6 кв. м. / 9 кв. м.

(3000x2000x2600h)
КИОСК тип 2
6 кв. м.

Декоративная панель (рейка)



Декоративные стойки



Павильон

Планшетка

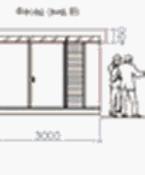
(3000x2000x2600h) / (3600x2500x2600h)
КИОСК «ПЕЧАТЬ» тип 1
6 кв. м. / 9 кв. м.

(3000x2000x2600h)
КИОСК тип 2
6 кв. м.

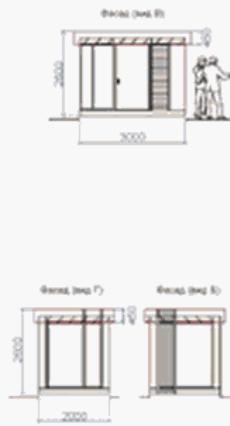
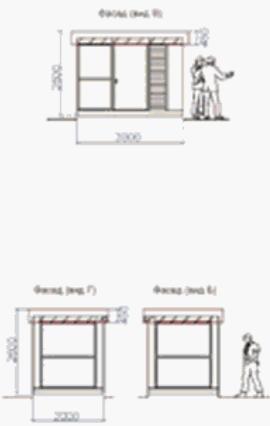
Главный фасад



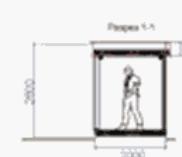
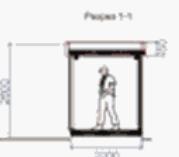
Дверевой фасад



Боковые фасады



Разрез



ПАРАМЕТРЫ

(3600x2500x2600h)
КИОСК тип 3
9 кв. м.

(7500x4000x3200h)
ПАВИЛЬОН тип 1
30 кв. м.

(7000x4000x3200h)
ПАВИЛЬОН тип 2
28 кв. м.



ПРИМЕР ДОПУСТИМОГО ОФОРМЛЕНИЯ



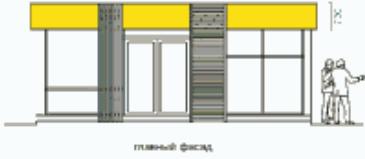
1100-100-000-000

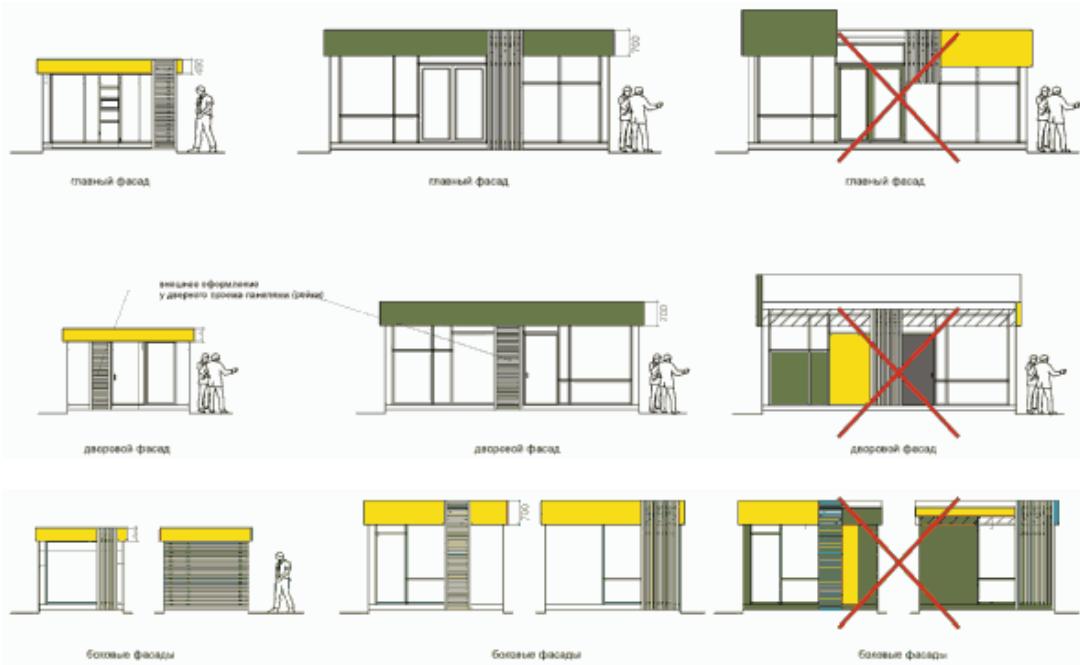


ПРИМЕР НЕДОПУСТИМОГО ОФОРМЛЕНИЯ



ПРИМЕНЕНИЕ ФИБРОДИ





Приложение 2
к Правилам благоустройства территории
Верещагинского городского округа
Пермского края

ТРЕБОВАНИЯ
к содержанию паспорта внешнего облика объекта капитального
строительства (колерного паспорта)

1. Разработка паспорта внешнего облика объекта капитального строительства (колерного паспорта) (далее - колерный паспорт) должна осуществляться с учетом законодательства.

2. В целях точного указания цвета в колерном паспорте должен использоваться международный стандарт обозначения цветов, состоящий из кода цвета (RAL) (далее - стандарт RAL), состоящий из цветовых палитр CMYK, RGB.

3. В случае разработки колерного паспорта в связи с размещением на фасаде здания, строения, сооружения рекламных конструкций содержание колерного паспорта должно соответствовать требованиям, регулирующим порядок установки и эксплуатации рекламных конструкций.

4. Колерный паспорт включает:

титульный лист,
раздел "Общие данные",
раздел "Существующее состояние фасадов",
раздел "Главный фасад",
раздел "Дворовой фасад",
раздел "Боковые фасады",
раздел "Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций",
раздел "Архитектурно-художественная подсветка",
раздел "Эталоны колеров".

5. Раздел "Общие данные" включает:

пояснительную записку,
ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения объекта капитального строительства (далее - Объект),
ведомость отделки фасадов Объекта,
ситуационный план с размещением Объекта,
план координационных осей Объекта (продольных и поперечных), за исключением случаев, если Объект в плане имеет форму прямоугольника либо квадрата,

ведомость ссылочных и прилагаемых документов, в которой отражается информация о ранее согласованных колерных паспортах (обозначение документа с шифром раздела), наименование документа, дата согласования документа.

6. Пояснительная записка должна содержать краткую информацию об Объекте и проведенных натурных исследованиях:

тип Объекта (функциональное назначение Объекта),

год строительства, сведения об архитекторах, строителях, владельцах Объекта,

описание существующего облика, технического состояния и использования Объекта,

обоснование проектных решений (при необходимости).

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения Объекта, содержит наименование разделов колерного паспорта.

Ведомость отделки фасадов должна содержать:

архитектурные элементы фасада,

эталон цвета: отображение реального цвета материала отделки,

указание цвета в стандарте RAL,

вид отделки: название материала отделки.

7. Раздел "Существующее состояние фасадов" включает существующее состояние главного фасада, дворового и боковых фасадов (фотофиксация).

8. Раздел "Главный фасад" включает:

чертежи фасада в цветовом решении, в случае разработки проекта колерного паспорта в отношении объекта культурного наследия прилагаются чертежи фрагментов фасада. Цветовое решение фасада выполняется в плоскостном виде, отображение объемных светотеней на чертежах фасада не допускается,

при сплошной застройке должны быть показаны фасады примыкающих Объектов в цветах существующей покраски. На чертежах фасада должны быть промаркованы все участки и элементы с указанием позиций в соответствии с ведомостью отделки фасадов,

цветовое решение элементов фасада Объекта, применяемые материалы должны обеспечивать комплексное решение всех элементов фасада, единство архитектурного облика Объекта.

9. Раздел "Дворовой фасад" включает:

чертежи фасада в цветовом решении, при необходимости прилагаются чертежи фрагментов фасада. Цветовое решение фасада выполняется в плоскостном виде, отображение объемных светотеней на чертежах фасада не допускается,

при сплошной застройке должны быть показаны фасады примыкающих Объектов в цветах существующей покраски. На чертежах фасада должны быть промаркованы все участки и элементы с указанием позиций в соответствии с ведомостью отделки фасадов,

цветовое решение элементов фасада Объекта и применяемые материалы должны обеспечивать комплексное решение всех элементов фасада, единство архитектурного облика Объекта.

10. Раздел "Боковые фасады" включает:

чертежи фасадов в цветовом решении, при необходимости прилагаются чертежи фрагментов фасадов. Цветовое решение фасадов выполняется в плоскостном виде, отображение объемных светотеней на чертежах фасадов не допускается,

при сплошной застройке должны быть показаны фасады примыкающих Объектов в цветах существующей покраски. На чертежах фасадов должны быть промаркованы все участки и элементы с указанием позиций в соответствии с ведомостью отделки фасадов,

цветовое решение элементов фасада Объекта и применяемые материалы должны обеспечивать комплексное решение всех элементов фасада, единство архитектурного облика Объекта.

11. Раздел "Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций" включает:

чертежи фасадов в цветовом решении со схемой размещения указанных объектов: места допустимого размещения объектов, предложения по альтернативным вариантам архитектурного, дизайнерского и колористического решения таких объектов; необходимые указания по производству работ (при необходимости),

ведомость размещения указанных объектов с указанием типа, материала, способа крепления (например: знак адресации (выполненный из органического стекла, пластика, металла), цвета (с указанием RAL), наличия подсветки,

узел крепления объекта,

ось размещения объекта,

на чертежах должны быть промаркованы все места возможного размещения средств размещения информации, рекламных конструкций с указанием позиций в соответствии с ведомостью размещения указанных объектов.

12. Раздел "Архитектурно-художественная подсветка" включает:

чертежи фасадов в цветовом решении, отображающем архитектурно-художественную подсветку фасадов (главного, боковых),

вид и цветовое решение архитектурно-художественной подсветки.

13. Раздел "Эталоны колеров" оформляется в виде таблицы и включает:

номер позиции ведомости отделки фасадов,

указание цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB,

эталон цвета: отображение реального цвета материала отделки.

Приложение 3
к Правилам благоустройства территории
Верещагинского городского округа
Пермского края

**СТАНДАРТНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
к вывескам, их размещению и эксплуатации**

1. Типы вывесок

1.1. Типы вывесок:

1.1.1. настенная конструкция - конструкция вывесок, располагаемая параллельно поверхности фасадов зданий, сооружений и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада здания, сооружения.

Виды настенных конструкций:

объемные и (или) плоские буквы и знаки без подложки и (или) с плоской подложкой,

световой короб (лайтбокс),

маркиза,

1.1.2. консольная конструкция (панель-кронштейн) - конструкция вывесок, располагаемая перпендикулярно к поверхности фасадов зданий, сооружений и (или) их конструктивных элементов; устанавливается горизонтально или вертикально.

Виды консольных конструкций:

простой прямоугольной формы,

сложной формы,

с элементами ковки,

блочные, то есть состоящие из нескольких блоков на одном каркасе;

1.1.3. информационная табличка - конструкция визуальной коммуникации, располагаемая у входной группы здания, строения, сооружения, содержащая наименование организации (индивидуального предпринимателя), место нахождения (адрес) и режим работы.

1.2. Настоящие Стандартные требования не распространяются на визуальные устройства и средства информации, используемые для маломобильных групп населения (инвалидов).

2. Стандартные требования к вывескам

2.1. Вывеска состоит из графической и (или) текстовой частей (рис. 1, 5 Графических изображений Стандартных требований к вывескам, их размещению и эксплуатации - приложения к настоящим Стандартным требованиям (далее - Приложение)).

2.2. Графическая часть содержит изображение (логотипа, коммерческого обозначения, товарного знака, знака обслуживания организации (индивидуального предпринимателя)) (рис. 2, 3 Приложения).

2.3. Текстовая часть содержит буквенные, цифровые символы (знаки) (наименование организации (индивидуального предпринимателя), их профиль деятельности, вид реализуемых ими товаров (услуг), их наименования (фирменное наименование, коммерческое обозначение)) (рис. 2, 3 Приложения).

2.4. Высота текстовой части настенной конструкции не должна превышать 0,5 м. Допускается выносной элемент (верхний, нижний) строчной буквы (знака) не более чем на 20% (рис. 7 Приложения).

2.5. Графическая часть может превышать максимальную высоту текстовой части настенной конструкции не более чем на 20%.

2.6. При горизонтальном расположении панель-кронштейн может превышать высоту настенной конструкции на этом же фасаде не более чем на 20%.

2.7. Настенная конструкция не должна превышать 10 м в длину и занимать более 70% длины фасада.

2.8. Максимальная ширина всей конструкции панели-кронштейна - 0,9 м (рис. 7 Приложения).

2.9. Настенная конструкция не должна отступать от стены более чем на 0,2 м и не должна превышать 0,15 м в толщину (рис. 7 Приложения).

2.10. Панели-кронштейны устанавливаются на расстоянии 0,2 м от стены (рис. 7 Приложения).

2.11. Минимальное расстояние от уровня земли до нижнего края панели-кронштейна должно быть не менее 2,5 м (рис. 7 Приложения).

2.12. Минимальное расстояние между панелями-кронштейнами - 5 м (рис. 7 Приложения).

2.13. Максимальный размер информационных табличек - 0,5 м x 0,7 м (рис. 11 Приложения).

2.14. Размещение информации, не предусмотренной пунктами 2.2, 2.3 настоящих Стандартных требований, на вывесках не допускается (рис. 4 Приложения).

2.15. Допускается дублирование только одного элемента вывески. На вывеске должно располагаться не более 4 элементов (рис. 6 Приложения).

2.16. Предельные размеры (параметры) вывесок приведены в Приложении.

3. Стандартные требования к размещению и эксплуатации вывесок

3.1. Вывеска должна располагаться в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации (индивидуального предпринимателя) (рис. 8 Приложения).

3.2. Все вывески на одном фасаде дома должны быть отцентрированы относительно единой горизонтальной оси (рис. 8 Приложения).

3.3. Каждая вывеска и (или) каждая часть вывески (графическая и (или) текстовая части) центруются относительно окон, арок, дверей и других архитектурных элементов при расположении над ними (рис. 8 Приложения).

3.4. Если вход в помещение один, вывески одной организации (индивидуального предпринимателя) на одном фасаде не могут находиться

ближе чем 1 м от вывески другой организации (индивидуального предпринимателя) (рис. 10 Приложения), за исключением требований пункта 2.12 настоящих Стандартных требований.

3.5. При наличии нескольких входов в помещение допускается размещать вывески над каждым входом при условии сохранения минимального расстояния между ними - не менее 1 м, за исключением требований пункта 2.12 настоящих Стандартных требований.

3.6. В случае размещения двух и более вывесок на непрозрачной подложке на фасаде одного здания и (или) сооружения фон подложки должен быть в цвет фасада и габаритные размеры у них должны быть одинаковыми (рис. 9 Приложения).

3.7. Допускается размещение вывесок на подложке единого цвета по длине всего фриза фасада (рис. 9 Приложения).

3.8. В случае установки вывески на фризе здания допускается размещение текстовой и (или) графической части вывески, текстовая часть не должна превышать двух третей высоты фриза, графическая часть не должна превышать высоту фриза (рис. 9 Приложения).

3.9. Допускается:

3.9.1. размещение вывески ниже уровня основания окон второго этажа;

3.9.2. размещение вывески только в границах занимаемого нежилого помещения;

3.9.3. размещение вывески над цокольными окнами, но не ниже чем 0,5 м от земли, за исключением требований пункта 2.11 настоящих Стандартных требований;

3.9.4. размещение вывески на козырьках крылец и входных групп здания исключительно на передней плоскости козырька (рис. 12 Приложения).

3.10. Не допускается:

3.10.1. размещение текстовой и графической частей вывески в разных плоскостях фриза одной входной группы;

3.10.2. размещение вывески на крышах, ограждениях лоджий, балконов;

3.10.3. размещение вывески в виде глухой оклейки витрин или замены остекления витрин световыми коробами и экранами;

3.10.4. установление вывески только на боковые стороны фриза входной группы (рис. 12 Приложения);

3.10.5. использование разных цветовых решений фронтальной и боковых сторон фриза при оформлении одной входной группы (рис. 12 Приложения);

3.10.6. установление настенных конструкций различных видов в пределах одной входной группы (рис. 12 Приложения);

3.10.7. установление объемных конструкций вывесок (световые короба) на козырьках входных групп (рис. 12 Приложения);

3.10.8. установление вывески на расстоянии меньше чем 1 м от мемориальных досок, указателей наименований улиц и номерных знаков домов (рис. 10 Приложения).

3.11. Вывеска не должна быть больше козырька по высоте (рис. 12 Приложения).

3.12. Вывеска не должна закрывать и перекрывать проемы, арки, архитектурные детали и декоративно-художественное оформление здания.

3.13. Непосредственно на остеклении витрины допустимо несплошное написание информации, состоящей из графической и (или) текстовой частей, занимающей не более 30 % площади одного членения поля остекления (рис. 11 Приложения).

3.14. Сплошные вывески в витринах и на остеклении оконных, дверных полотен не должны превышать по высоте половину высоты витрины и остекления оконных, дверных полотен, а по ширине - половину ширины витрины и остекления оконных, дверных полотен и должны отступать от остекления не менее чем на 0,15 м (рис. 11 Приложения).

3.15. На маркизах размещаются графическая и текстовая части вывески.

3.16. Вертикальная установка вывески на угловых частях фасада, состоящей из графической и текстовой частей без применения фоновой подложки, допустима при условии размещения ее в границах второго этажа.

3.17. У каждой входной группы здания, строения, сооружения размещается не более 3 информационных табличек. Информационная табличка размещается на расстоянии не более 0,5 м от входной группы (справа, слева, сверху) либо непосредственно на дверях. Информационные таблички могут быть одного размера по высоте и ширине, за исключением информационной таблички, располагаемой сверху входной группы, визуальных устройств и средств информации, используемых для маломобильных групп населения (инвалидов) (рис. 11 Приложения).

3.18. При размещении в одном здании более 3 организаций (индивидуальных предпринимателей) информационные таблички различных организаций (индивидуальных предпринимателей) заменяются на сгруппированные модульные таблички одного размера по высоте и ширине, на которых размещаются графические и текстовые части с указанием фактического нахождения организаций (индивидуальных предпринимателей) (рис. 11 Приложения).

3.19. Сгруппированные модульные таблички должны иметь одинаковые размеры, материалы, схему расположения информации и цветовое решение (рис. 11 Приложения). Максимальная ширина сгруппированных модульных табличек не должна превышать 0,7 м по ширине, размещение которых не должно превышать верхнюю отметку входной группы.

Приложение
к Стандартным требованиям
к вывескам, их размещению
и эксплуатации

Графические изображения Стандартных требований к вывескам, их размещению и эксплуатации

Рис. 1



Рис. 2

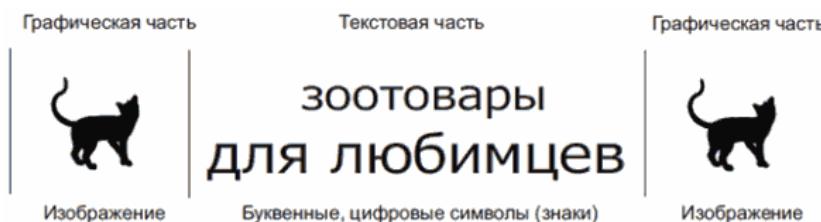


Рис. 3

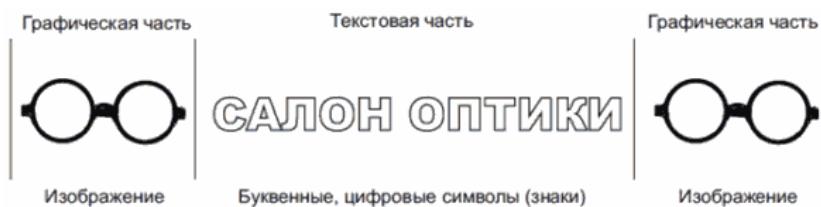


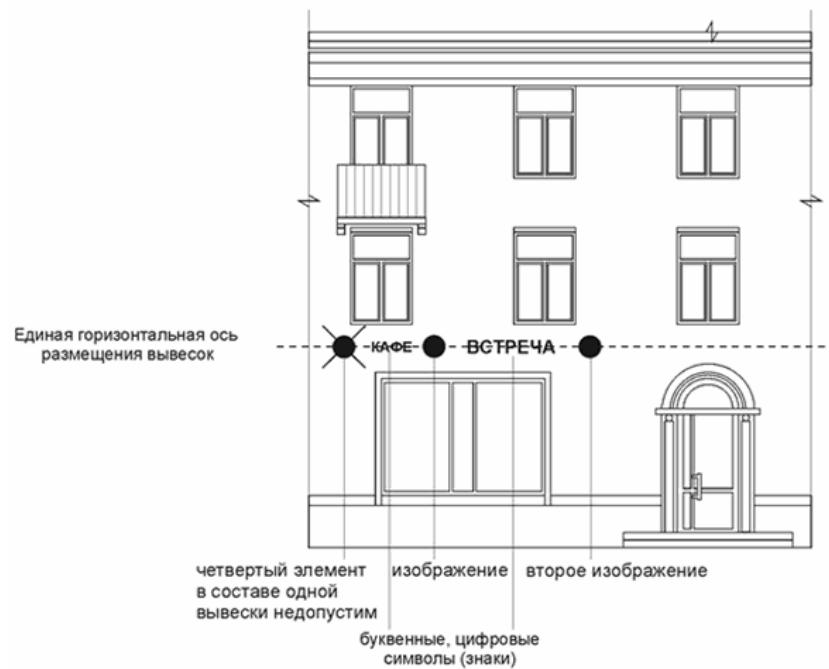
Рис. 4



Рис. 5

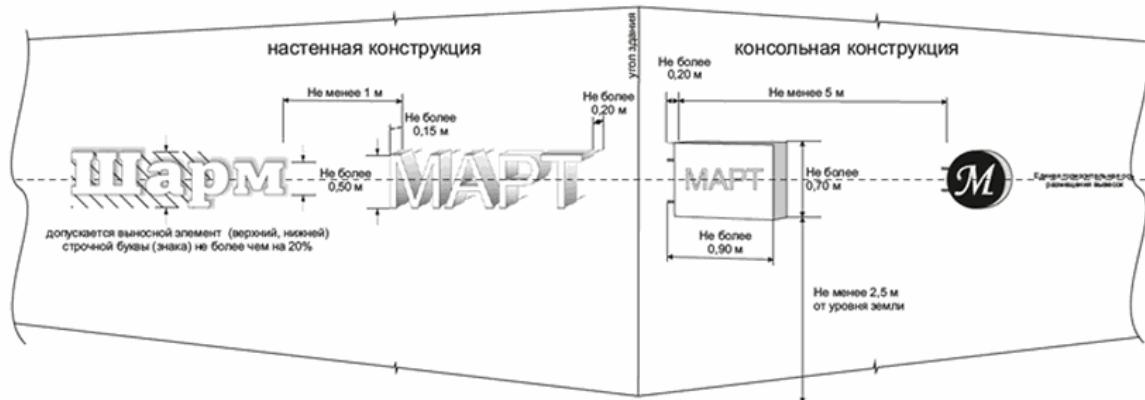


Рис. 6



Размеры текстовой части настенной и консольной конструкции

Рис. 7



Расположение нескольких вывесок:

Рис. 8

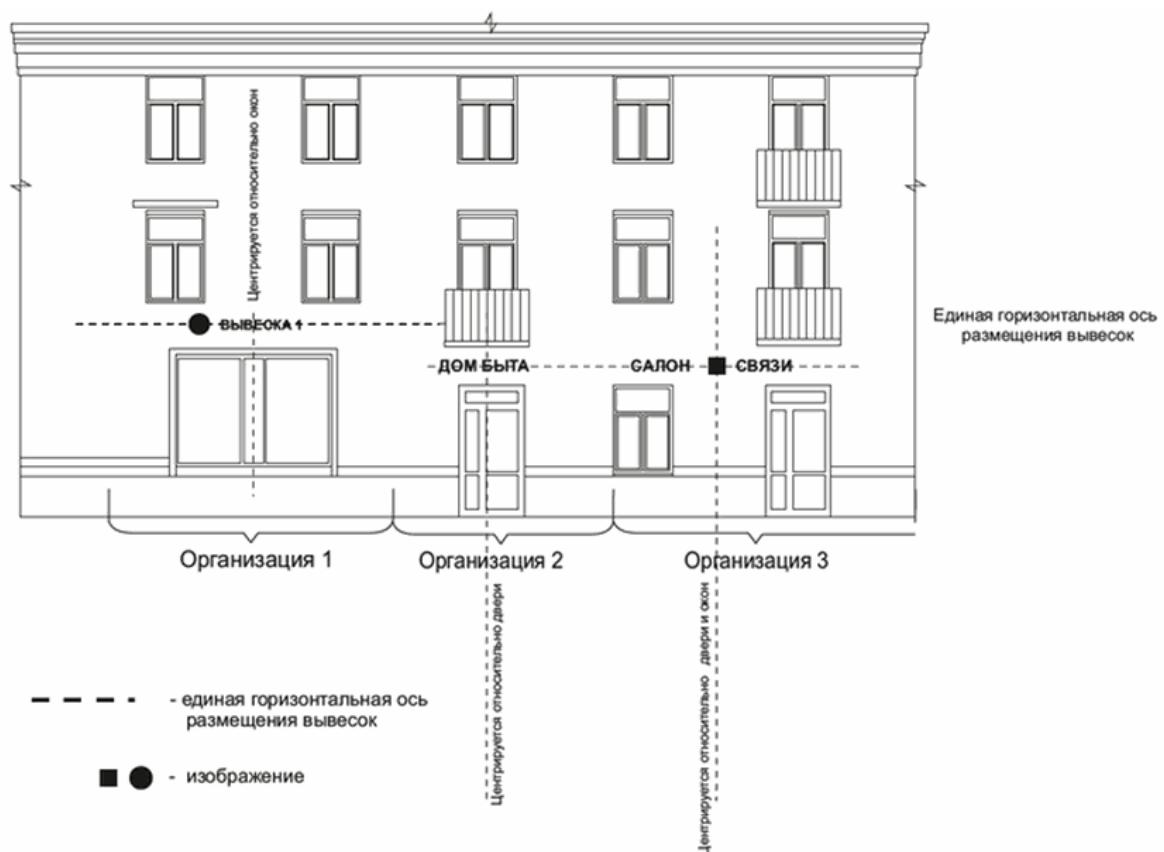


Рис. 9



Единая горизонтальная ось размещения вывесок

- - - - единая горизонтальная ось размещения вывесок

● - изображение

ВЫВЕСКА 1

- единый цвет по длине всего фриза фасада

ВЫВЕСКА 1

- текстовая часть, не должна превышать 2/3 высоты фриза

Рис. 10



Единая горизонтальная ось размещения вывесок

Обозначение графической и текстовой части вывески:

- - - - единая горизонтальная ось размещения вывесок

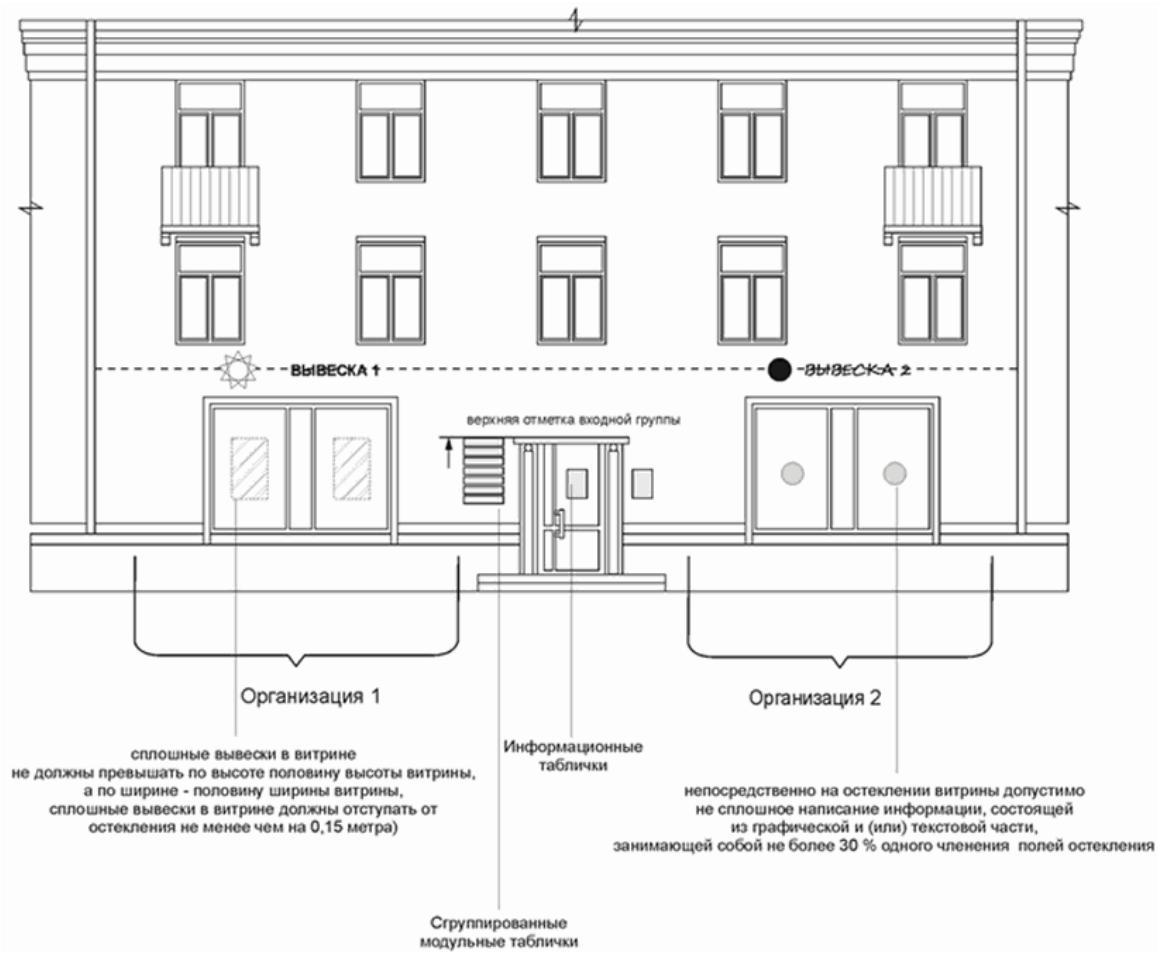
ВЫВЕСКА - графическая часть



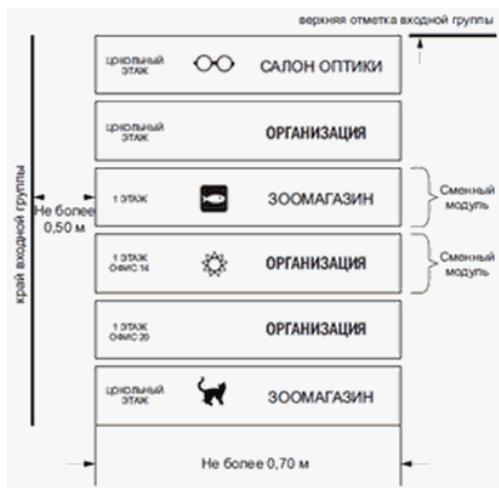
- знак адресации

- мемориальная доска

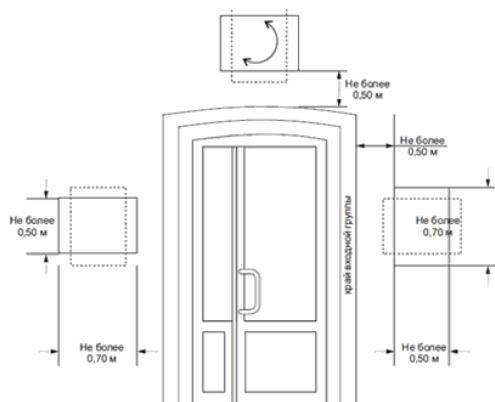
Рис. 11



Пример сгруппированных модульных табличек



Пример информационных табличек



Места допустимого (недопустимого) размещения вывесок на различных типах козырьков крылец и (или) входных групп

Рис. 12

- прямоугольный тип козырька

допустимое расположение вывесок



недопустимое расположение вывесок



подпункт 3.10.5

Стандартных требований
- использование разных
цветовых решений
фронтальной и боковых сторон
фриза при оформлении одной
входной группы

подпункт 3.10.1

Стандартных требований
- размещение текстовой
и графической части вывески в
разных плоскостях фриза
одной входной группы

пункт 3.11

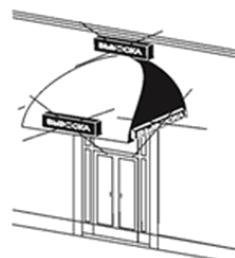
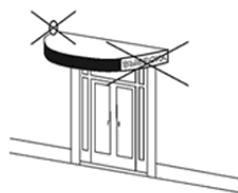
Стандартных требований
- вывеска не должна
быть больше козырька по
высоте

- козырьки различных геометрических форм

допустимое расположение вывесок



недопустимое расположение вывесок



подпункт 3.10.6

Стандартных требований
- установка
вывесок различных
видов в пределах одной
входной группы

нарушение подпункта 3.9.4

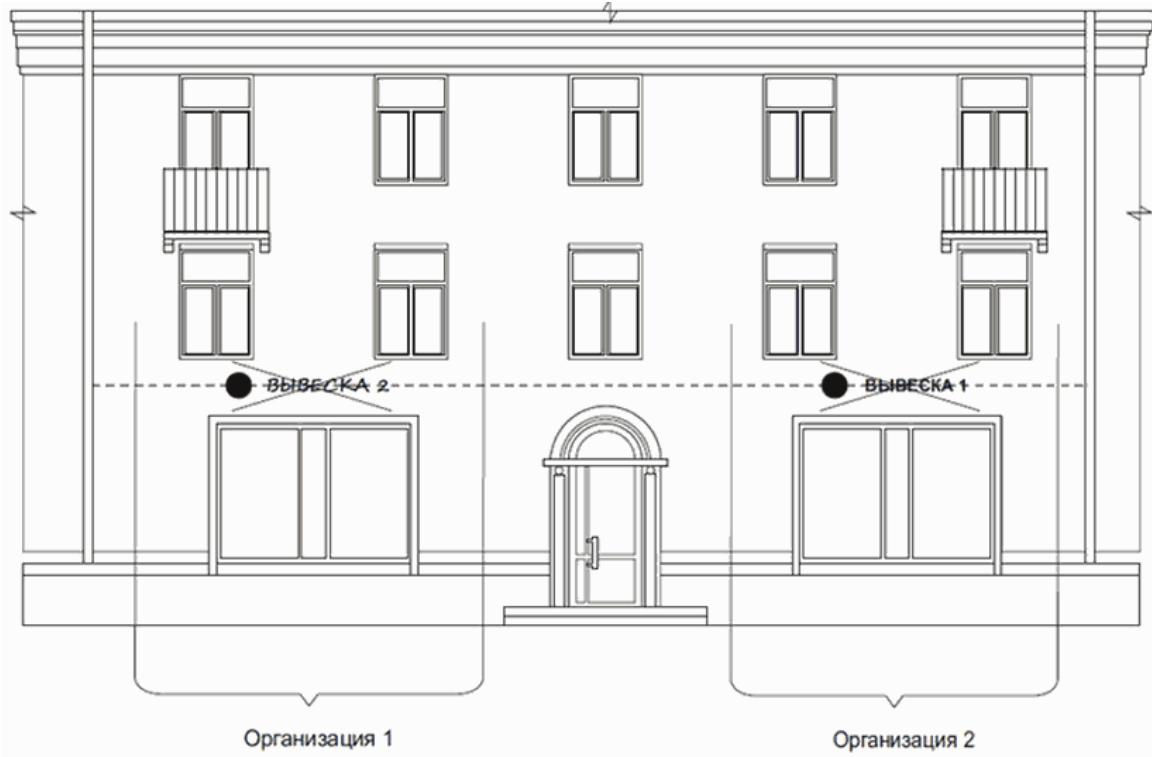
Стандартных требований

подпункт 3.10.7

Стандартных требований
- установка
объемных конструкций
вывесок (световые
короба) на козырьках
входных групп

Примеры размещения вывесок, нарушающих архитектурный облик здания

Нарушение пункта 3.1 Стандартных требований



Нарушение пунктов 3.2, 3.3 Стандартных требований



Примеры размещения вывесок на зданиях различного назначения и типа

допустимое расположение вывесок



недопустимое расположение вывесок

Нарушение [разделов 2, 3 Стандартных требований](#)



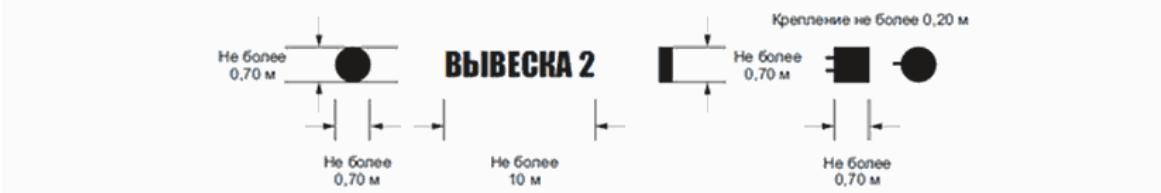
Обозначение графической и текстовой части вывески

ВЫВЕСКА - информационное поле (текстовая часть): буквы, буквенные символы, аббревиатура, цифры

● - изображение

■ - консольная конструкция

— — — — — единая горизонтальная ось размещения вывесок

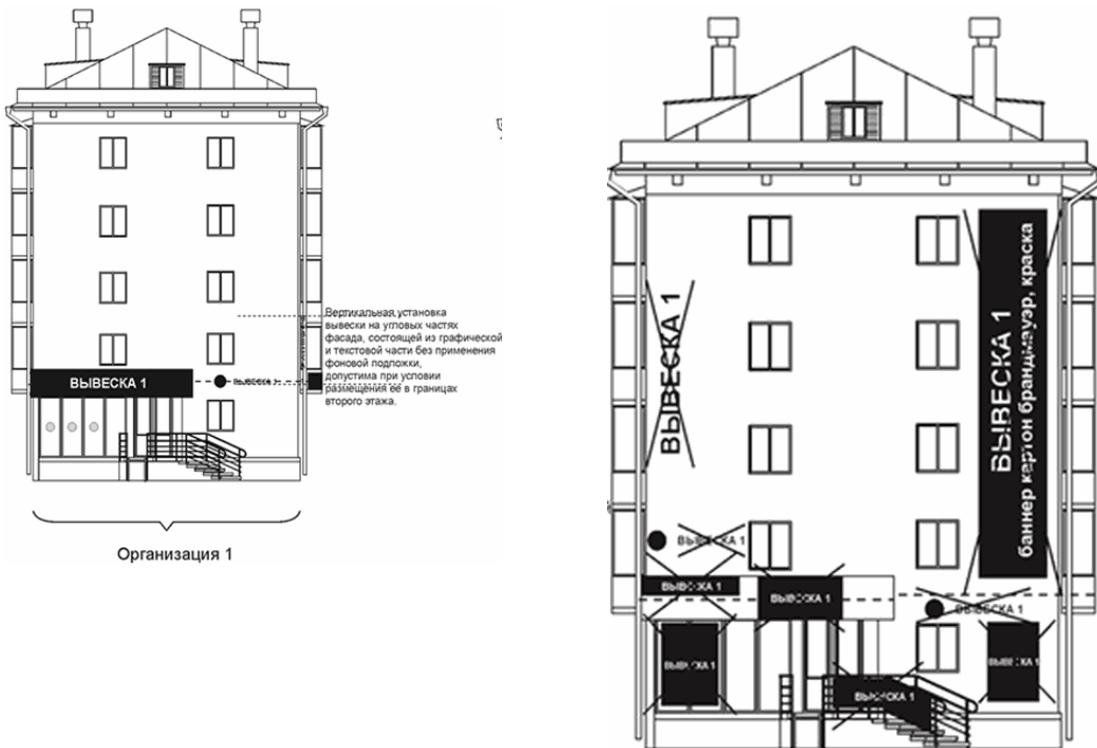


допустимое расположение вывесок

недопустимое расположение вывесок

Нарушение [разделов 2, 3](#)

Стандартных требований



Обозначение графической и текстовой части вывески:

— - - - - единая горизонтальная ось размещения вывесок

ВЫВЕСКА - буквенные, цифровые символы (знаки)

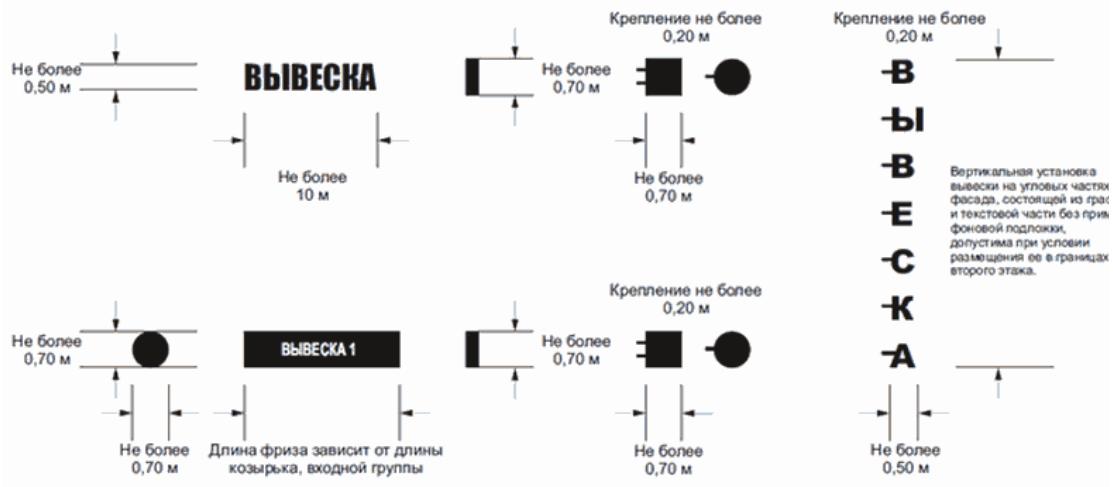
● - изображение

■ - консольная конструкция

ВЫВЕСКА 1 - фриз с вывеской

● ВЫВЕСКА 2

- вывески, закрывающие и перекрывающие проемы, арки, архитектурные детали и декоративно-художественное оформление здания.

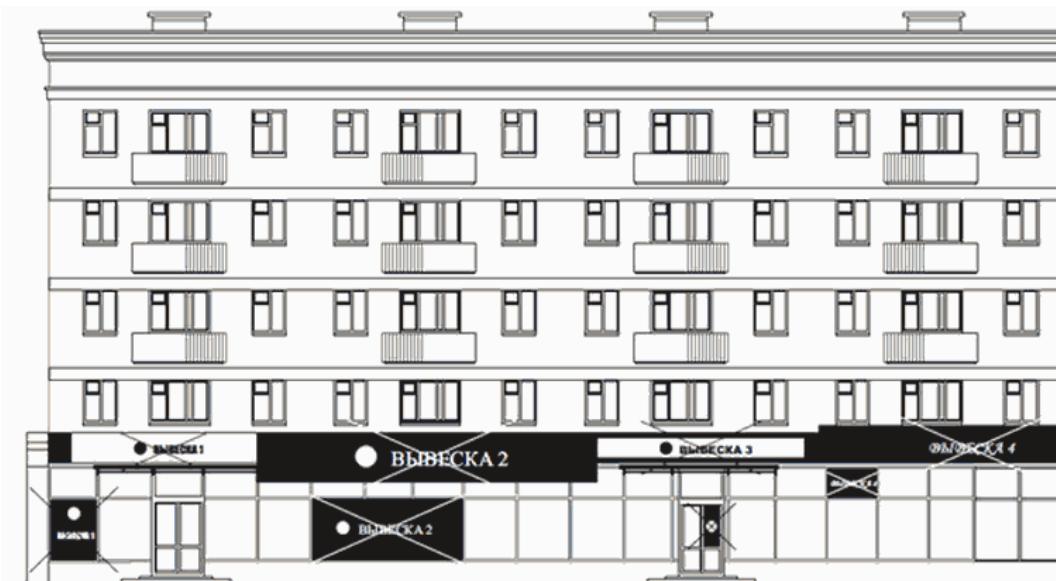


допустимое расположение вывесок



недопустимое расположение вывесок

Нарушение разделов 2, 3 Стандартных требований



Обозначение графической и текстовой части вывески:

— - - - - единая горизонтальная ось размещения вывесок

ВЫВЕСКА - буквенные, цифровые символы (знаки)

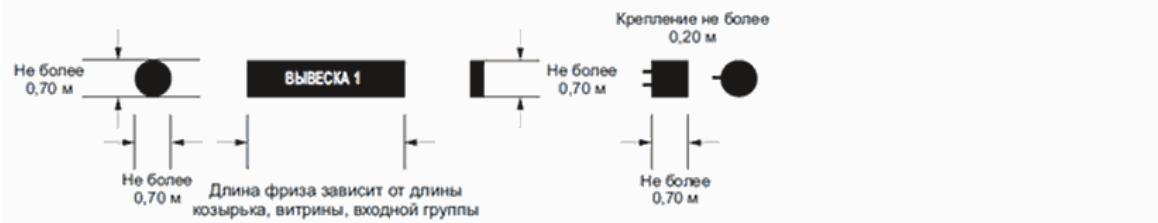
● - изображение

■ - консольная конструкция

ВЫВЕСКА 1 - фриз с вывеской

● ВЫВЕСКА 2

- вывески, закрывающие и перекрывающие проемы, арки, архитектурные детали и декоративно-художественное оформление здания.

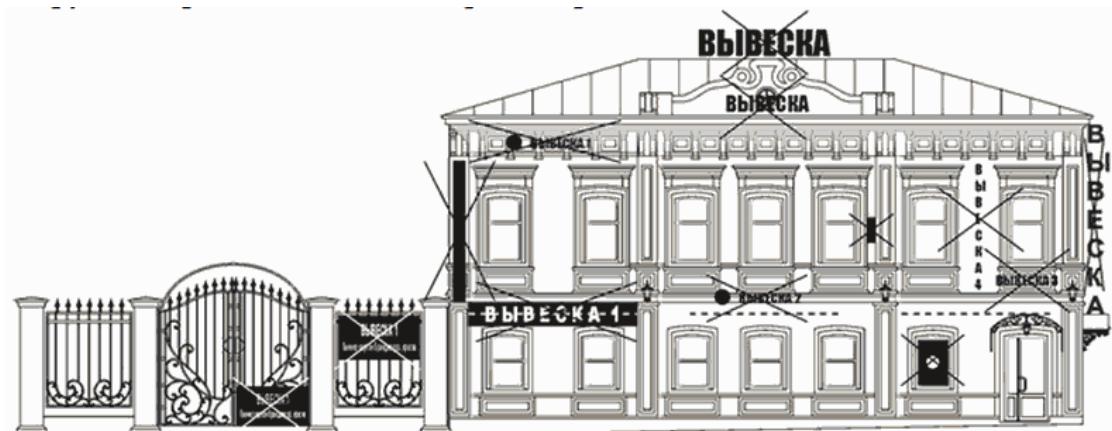


допустимое расположение вывесок



недопустимое расположение вывесок

Нарушение разделов 2, 3 Стандартных требований



Обозначение графической и текстовой части вывески:

ВЫВЕСКА - буквенные, цифровые символы (знаки)

● - изображение

■ - консольная конструкция

ВЫВЕСКА 1

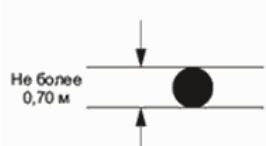
- фриз с вывеской

● **ВЫВЕСКА 2**

- вывески, закрывающие и перекрывающие проемы, арки, архитектурные детали и декоративно-художественное оформление здания.

— — — — — единая горизонтальная ось размещения вывесок

допустимый вид панель-кронштейна на историческом здании с элементами ковки



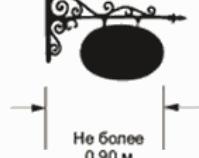
ВЫВЕСКА



Не более
0,50 м

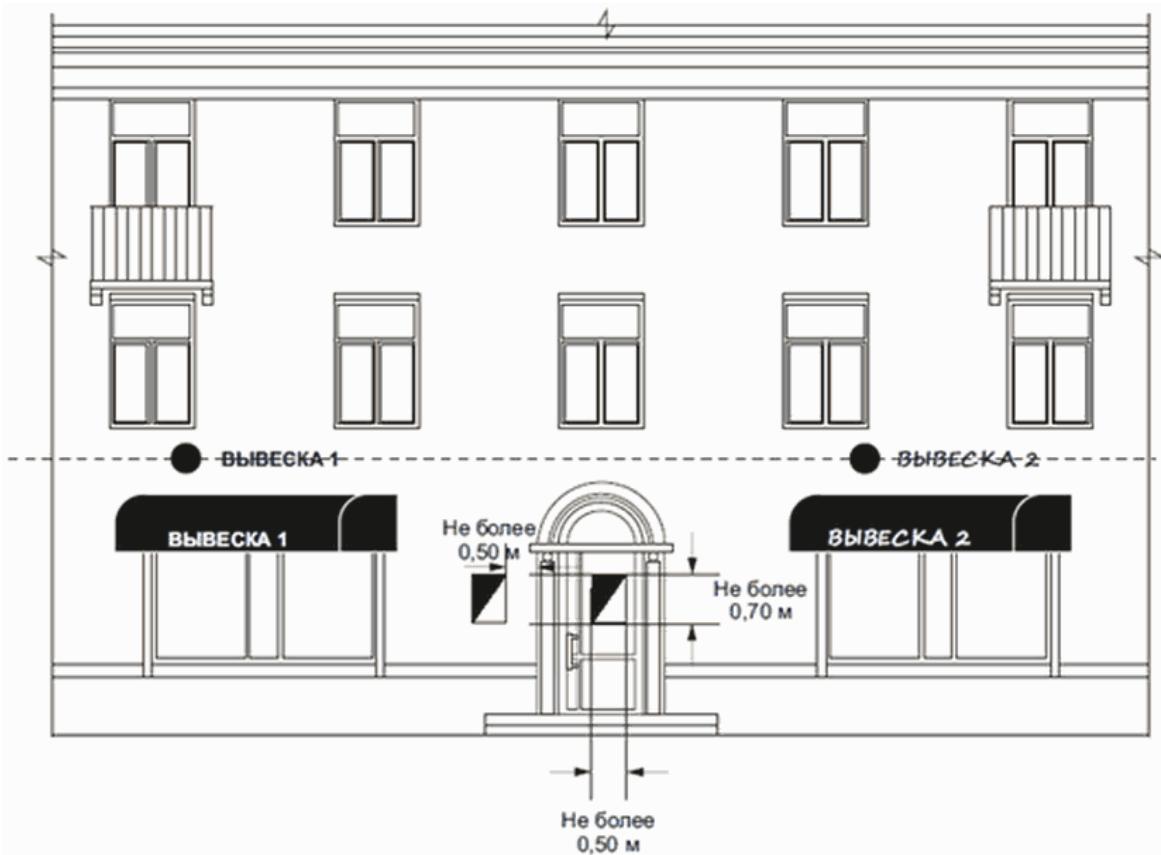


Не более
0,70 м



Не более
0,90 м

допустимое расположение вывесок



недопустимое расположение вывесок

Нарушение разделов 2, 3 Стандартных требований



Обозначение графической и текстовой части вывески:

ВЫВЕСКА - буквенные, цифровые символы (знаки)

● - изображение

■ - консольная конструкция

ВЫВЕСКА 1 - фриз с вывеской

● **ВЫВЕСКА 2**

- вывески, закрывающие и перекрывающие проемы, арки, архитектурные детали и декоративно-художественное оформление здания.

ВЫВЕСКА 1 - маркиза

■ - информационная табличка

Приложение 4
к Правилам благоустройства
территории Верещагинского городского
округа Пермского края

ПОРЯДОК
выявления и демонтажа вывесок, не приведенных в соответствие
Стандартным требованиям к вывескам, их размещению
и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего
облика объекта капитального строительства (колерном
паспорте), на территории Верещагинского городского округа Пермского
края

1. Порядок выявления и демонтажа вывесок, не приведенных в соответствие Стандартным требованиям к вывескам, их размещению и эксплуатации и не зафиксированных в паспорте внешнего облика объекта капитального строительства (колерном паспорте), на территории Верещагинского городского округа Пермского края (далее - Порядок; Стандартные требования; вывески, не соответствующие установленным требованиям; колерный паспорт) основан на принципах открытости и доступности информации, а также законности решений о принудительном демонтаже вывесок, не соответствующих установленным требованиям, и является обязательным для исполнения всеми гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы и формы собственности.

2. Порядок регулирует порядок выявления и демонтажа вывесок, не соответствующих установленным требованиям.

3. Выявление вывесок, не соответствующих установленным требованиям, осуществляется уполномоченными должностными лицами территориальных органов администрации Верещагинского городского округа (далее - должностное лицо).

4. Организация демонтажа, перемещения, хранения, транспортирования и утилизации вывесок, не соответствующих установленным требованиям, осуществляется территориальным органом администрации Верещагинского городского округа Пермского края (далее - территориальный орган).

Демонтаж, перемещение, хранение, транспортирование и утилизация вывесок, не соответствующих установленным требованиям, осуществляются муниципальным учреждением, подведомственным администрации городского округа Пермского края, осуществляющему функции в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа, исполняющим функции собственника по содержанию и сохранению имущества (далее - муниципальное учреждение).

5. Должностное лицо при обследовании территории выявляет вывески, не

соответствующие установленным требованиям. В день выявления такой вывески должностное лицо составляет акт проверки.

В акте проверки отражается факт выявления вывески, не соответствующей установленным требованиям.

6. Не позднее рабочего дня, следующего за днем составления акта проверки, должностное лицо направляет владельцу вывески, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен - владельцу здания, строения, сооружения, помещения, расположенного в здании, строении, на котором расположена вывеска, не соответствующая установленным требованиям, предупреждение о добровольном приведении вывески в соответствие установленным требованиям с указанием срока.

Срок для добровольного приведения выявленной вывески установленным требованиям составляет 10 рабочих дней после дня получения предупреждения.

7. Под добровольным приведением выявленной вывески в соответствие установленным требованиям понимается:

приведение вывески, не соответствующей установленным требованиям, в соответствие Стандартным требованиям,

фиксирование вывески, не соответствующей установленным требованиям, в колерном паспорте,

добровольный демонтаж вывески, не соответствующей установленным требованиям, за счет собственных средств владельца такой вывески.

8. Вывески, не соответствующие установленным требованиям, подлежат учету.

Учет вывесок, не соответствующих установленным требованиям, осуществляется территориальными органами посредством включения сведений о таких вывесках в Реестр вывесок, подлежащих принудительному демонтажу (далее - Реестр), в течение 10 рабочих дней после дня выявления.

Форма Реестра устанавливаются правовым актом администрации городского округа Пермского края.

9. Реестр подлежит опубликованию в официальном источнике опубликования (обнародования) правовых актов (далее - официальный источник), а также размещению на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт).

Обновление информации, содержащейся в Реестре, и ее опубликование должны осуществляться территориальным органом не реже одного раза в 10 рабочих дней.

10. ТERRITORIALNYY ORGAN V TECHENIE 3 RABOCHIH DNJAY POSLE DNYA OKONCHANIJA SROKA, PREDUSMOTRENNOGO NA DOBROVOL'NOE PRIVEDENIYE YEVESKI V SOOTVETSTVIE USTANOVLENNYM TРЕBOVANIYAM, OSUЩESTVLYAET PРОVERKU ISPOLNENIJA PREDUPREZJDENIJA, UKAZANNOGO V PUNKTE 6 PОРЯDKA.

11. V SLUCHAE ESIL V OTNOSHENII YEVESKI, NE SOOTVETSTVUJUЩEY USTANOVLENNYM TРЕBOVANIYAM, USTANOVLEN FAKT ISPOLNENIJA PREDUPREZJDENIJA, UKAZANNOGO V PUNKTE 6 PОРЯDKA, ORGANIZACIJA DEMONTAJA, PEREMESHCHENIJA, XRANENIJA, TRANSPORTIROVANIJA I UTILIIZACIJI NE OSUЩESTVLYAETSЯ.

12. V SLUCHAE USTANOVLENIJA FAKTA NEISPOLNENIJA PREDUPREZJDENIJA, UKAZANNOGO V PUNKTE 6 PОРЯDKA, TERRITORIALNYY ORGAN SOSTAVLJAET AKT

проверки, в котором отражается факт его неисполнения.

13. На основании акта проверки, указанного в пункте 12 Порядка, территориальным органом осуществляется организация принудительного демонтажа вывески, не соответствующей установленным требованиям.

Для организации принудительного демонтажа руководитель территориального органа издает правовой акт о принудительном демонтаже вывески (далее - правовой акт).

14. Правовой акт издается в отношении вывесок, добровольно не приведенных в соответствие установленным требованиям на дату издания соответствующего распоряжения, выбор которых осуществляется территориальным органом в соответствии с очередностью их включения в Реестр.

15. Правовой акт должен содержать сведения о (об):

месте нахождения и характеристиках вывески, подлежащей демонтажу, в том числе номере вывески в Реестре,

дате и времени начала работ по демонтажу. В случае если в распоряжении указаны сведения о демонтаже нескольких вывесок, дата и время работ по принудительному демонтажу указываются в отношении каждой вывески, указанной в распоряжении,

должностном лице территориального органа, ответственном за организацию демонтажа, перемещения, хранения и утилизации вывески (далее - ответственное должностное лицо территориального органа),

муниципальном учреждении, осуществляющем принудительный демонтаж, перемещение и хранение вывески.

16. Правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования в официальном источнике.

17. Правовой акт подлежит размещению на официальном сайте.

18. Копия правового акта подлежит передаче в муниципальное учреждение не позднее рабочего дня, следующего за днем официального опубликования правового акта.

19. При принудительном демонтаже вывески ответственным должностным лицом территориального органа составляется акт демонтажа (далее - Акт, в котором указываются:

место нахождения и характеристики вывески,

сведения о владельце вывески, в случае если владелец вывески известен, а в случае если неизвестен - о владельце здания, строения, сооружения, помещения, расположенного в здании, строении, на котором расположена вывеска (далее - Владелец),

место, дата, время начала и окончания работ по принудительному демонтажу,

реквизиты правового акта, на основании которого осуществляется демонтаж,

сведения об ответственном должностном лице территориального органа.

20. Акт подписывается ответственным должностным лицом территориального органа и представителем муниципального учреждения.

Владелец либо его уполномоченный представитель, в присутствии которого произведен принудительный демонтаж, ставит свою подпись в Акте.

В случае отказа указанного лица либо его уполномоченного представителя от проставления в Акте подписи об этом в Акте делается соответствующая отметка.

Отсутствие при принудительном демонтаже Владельца либо его уполномоченного представителя не является препятствием для осуществления принудительного демонтажа вывески.

21. К Акту прилагается комплект фотографий вывески и места размещения такой вывески до и после принудительного демонтажа.

22. Акт составляется в 3 экземплярах, один из которых вручается под подпись (либо отправляется заказным письмом с уведомлением о вручении) Владельцу, второй передается в муниципальное учреждение, третий хранится в территориальном органе.

23. Срок принудительного демонтажа вывески составляет не более 1 месяца после дня вступления в силу правового акта.

24. Хранение демонтированных вывесок осуществляется муниципальным учреждением в течение 6 месяцев после дня демонтажа, за исключением вывесок, изготовленных из мягких материалов (бумажное, тканевое, виниловое полотно).

25. Демонтированные вывески выдаются Владельцу вывески либо его уполномоченному представителю после предъявления в территориальный орган:

письменного заявления о выдаче вывески, находящейся на хранении после демонтажа,

документов, подтверждающих личность или полномочия обратившегося,

документов, подтверждающих право на вывеску (договор подряда, купли-продажи, дарения, аренды и прочие, позволяющие идентифицировать демонтированную вывеску, в случае если Владелец вывески не был установлен),

документов, подтверждающих оплату демонтажа, перемещения и хранения вывески.

26. Территориальный орган не позднее 2 рабочих дней, следующих за днем обращения Владельца вывески либо его уполномоченного представителя, осуществляет проверку наличия документов, указанных в пункте 25 Порядка, по результатам которой выдает акт сдачи-приемки вывески.

27. Основаниями для отказа в выдаче акта сдачи-приемки вывески являются:

отсутствие документов, указанных в пункте 25 Порядка,

в заявлении о выдаче вывески, находящейся на хранении после демонтажа, указана вывеска, не подлежащая хранению.

28. В акте сдачи-приемки вывески территориальный орган делает отметку о согласовании выдачи демонтированной вывески, находящейся на хранении, либо отказывает в выдаче соответствующего акта сдачи-приемки вывески.

29. Форма акта сдачи-приемки вывески устанавливается администрацией Верещагинского городского округа Пермского края.

30. Сумма оплаты демонтажа, перемещения и хранения вывески определяется правовым актом администрации Верещагинского городского округа Пермского края.

31. Для получения вывески, находящейся на хранении после демонтажа, Владелец вывески либо его уполномоченный представитель обращается в муниципальное учреждение с письменным заявлением, к которому прилагается акт сдачи-приемки вывески, содержащий отметку территориального органа о согласовании выдачи запрашиваемой вывески с места хранения.

Основанием для выдачи вывески, находящейся на хранении после демонтажа, являются заявление и акт сдачи-приемки вывески с отметкой территориального органа о согласовании выдачи запрашиваемой вывески с места хранения.

32. В случае если Владелец вывески либо его уполномоченный представитель не обратился в муниципальное учреждение за выдачей вывески, находящейся на хранении, в срок, установленный пунктом 24 Порядка, такая вывеска признается муниципальной собственностью в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, после чего муниципальное учреждение обеспечивает ее транспортирование и утилизацию.